



Lijst van de besluiten van het college van burgemeester en schepenen van 27 januari 2025

In toepassing van artikel 285 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, maakt de burgemeester een lijst van de besluiten bekend via de webtoepassing van de gemeente.

Het publiek kan van maandag tot vrijdag tussen 8.30 en 12 uur inzage krijgen in de besluiten bij het secretariaat (Dorp 1, 9830 Sint-Martens-Latem).

Klachten bij de toezichthoudende overheid kunnen via één uniek adres worden ingediend, zowel digitaal als op papier:

- via aangetekende zending: ofwel per post naar het adres van het Agentschap in Brussel, vermeld op de website van het Agentschap Binnenlands bestuur: de toezichthoudende overheid, p/a Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis –site - Havenlaan 88, bus 70, 1000 Brussel ofwel via aangetekende mail naar binnenland@vlaanderen.be;
- via afgifte tegen ontvangstbewijs op het adres van het Agentschap in Brussel, vermeld op de website van het Agentschap Binnenlands bestuur: de toezichthoudende overheid, p/a Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site - Havenlaan 88, bus 70, 1000 Brussel;
- via het digitaal formulier dat beschikbaar is op de website van het Agentschap Binnenlands Bestuur (www.lokaalbestuur.vlaanderen.be).

GOEDKEURING NOTULEN

1. Notulen CBS 20.01.2025: goedkeuring

De notulen die deze week moeten goedgekeurd worden door het College van Burgemeester en Schepenen.

ALGEMENE FINANCIERING EN ALGEMEEN BESTUUR

ALGEMEEN

2. Kerkfabriek Sint-Martinus - notulen Kerkraad: kennisname

De notulen van de kerkraad Sint-Martinus wordt ter kennis genomen door het college van burgemeester en schepenen.

FINANCIËN

3. Gemeentelijke belasting op de aanvragen tot het openhouden van drankgelegenheden na het sluitingsuur: vaststelling en uitvoerbaarverklaring kohier 2025

Het lokaal bestuur Sint-Martens-Latem vestigt de belasting op de aanvragen tot het openhouden van drankgelegenheden na het sluitingsuur door middel van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar wordt verklaard door het college van burgemeester en schepenen.

4. Gemeentelijke belasting op reclaimedrukwerk: vaststelling en uitvoerbaarverklaring kohier 4de kwartaal 2024

Het lokaal bestuur Sint-Martens-Latem vestigt de belasting op de verspreiding van niet-geadresseerde drukwerken en van gelijkgestelde producten door middel van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar wordt verklaard door het college van burgemeester en schepenen.

5. Actualisering financieringsplan pensioenfonds mandatarissen gemeente: goedkeuring

Voor de financiering van collectief pensioenfondsen voor de mandatarissen op langere termijn wordt voorzien in een jaarlijkse cumulatieve indexering van de premie met 2%.

6. Aanneming facturen

De aanrekeningen die deze week moeten goedgekeurd worden door het College van Burgemeester en Schepenen.

De bevoegdheid van het College van Burgemeester en Schepenen betreft het goedkeuren van aanrekeningen met een bedrag van meer dan 2.500,00 EUR exclusief BTW.

7. Aanneming bestelbonnen

De bestelbonnen die deze week moeten goedgekeurd worden door het College van Burgemeester en Schepenen.

De bevoegdheid van het College van Burgemeester en Schepenen betreft het goedkeuren van bestelbonnen met een bedrag van meer dan 2.500,00 EUR exclusief BTW.

8. Gemeentebelastingen - behandeling bezwaarschrift BEZW/24/014: algemene gemeentebelasting op economische bedrijvigheden (AGB)

De belastingplichtige is niet akkoord met de aanslag en heeft een bezwaar ingediend. Het College van Burgemeester en Schepenen zal hierover een uitspraak doen.

9. Gemeentebelastingen - behandeling bezwaarschrift BEZW/24/015: belasting niet-geadresseerd drukwerk en gelijkgestelde producten

De belastingplichtige is niet akkoord met de aanslag en heeft een bezwaar ingediend. Het College van Burgemeester en Schepenen zal hierover een uitspraak doen.

10. Gemeentebelastingen - behandeling bezwaarschrift BEZW/24/016: algemene gemeentebelasting op economische bedrijvigheden (AGB)

De belastingplichtige is niet akkoord met de aanslag en heeft een bezwaar ingediend. Het College van Burgemeester en Schepenen zal hierover een uitspraak doen.

BURGERZAKEN

11. Grafconcessie met voorbehouden plaats

Een **grondconcessie met kelder 2 inwoners** met voorbehouden plaats wordt toegekend op de begraafplaats van Deurle voor een periode van 20 jaar.

12. Verlenging grafconcessie n.a.v. bijzetting

Een **bijzetting urne en verlenging huidige concessie urnenveld 2 inwoners** wordt toegekend op de begraafplaats van Sint-Martens-Latem voor een periode van 10 jaar.

13. Grafconcessie met voorbehouden plaats

Een **grondconcessie voor 2 inwoners** met voorbehouden plaats wordt toegekend op de begraafplaats van Deurle voor een periode van 20 jaar.

GRONDGEBIEDZAKEN

VERKAVELINGSAANVRAGEN

14. 2024-9-CVM Consult-Kerkstraat 2A: bijstelling verkaveling voor het deels ontbossen van het terrein

Het college van burgemeester en schepenen beslist over een aanvraag tot omgevingsvergunning voor het adres Kerkstraat 2A.

BOUWAANVRAGEN

15. Advies CBS aan de Deputatie in het kader van beroep door Declercq tegen de beslissing van het CBS d.d. 25 november 2024 houdende het weigeren van een omgevingsvergunning voor

functiewijziging van woning naar woning met b&b, gelegen aan de Meersstraat 32, 9830 Sint-Martens-Latem (OMV_2024085020).

Het college van burgemeester en schepenen verleent advies aan de deputatie over een beroep tegen de weigering van een omgevingsvergunning voor het adres Meersstraat 32.

16. 2024-245-De Veirman-Eikeldreef 27: aanleg verhardingen, afbraak van bestaande conciërgewoning en bouw nieuwe conciërgewoning, bouwen van een geïntegreerde privatieve hoogspanningscabine, afbraak van bestaande toegangspoort en plaatsing van twee nieuwe toegangspoorten

Het college van burgemeester en schepenen beslist over een aanvraag tot omgevingsvergunning voor het adres Eikeldreef 27.

17. 2024-210-Ponsar-Maenhoutstraat 96: plaatsen gevelreclame en lichtreclame in vitrine

Het college van burgemeester en schepenen beslist over een aanvraag tot omgevingsvergunning voor het adres Maenhoutstraat 96.

18. 2024-263-Deconinck-Museumlaan 17: vellen boom

Het college van burgemeester en schepenen beslist over een aanvraag tot omgevingsvergunning voor het adres Museumlaan 17.

19. 2024-266-Ingelbert-Hooglatemweg 6: oprichten carport en niet-overdekte constructies

Het college van burgemeester en schepenen beslist over een aanvraag tot omgevingsvergunning voor het adres Hooglatemweg 6.

20. 2024-293-Hautekiet-George Minnelaan 31: verbouwen en uitbreiden woning

Het college van burgemeester en schepenen beslist over een aanvraag tot omgevingsvergunning voor het adres George Minnelaan 31.

21. 2024-305-Seyssens-Maenhoutstraat 8 bus 1-2: functiewijziging van ambacht naar detailhandel

Het college van burgemeester en schepenen beslist over een aanvraag tot omgevingsvergunning voor het adres Maenhoutstraat 8 bus 1-2.

OPENBARE WERKEN

22. Riolerings- en wegeniswerken Reinaertdreef - Goedkeuring vorderingsstaat voorontwerp en meerwerk aanpassen ifv de bovenbouw

Goedkeuring vorderingsstaat voorontwerp en meerwerk aanpassing bovenbouw plannen Reinaertdreef - Studiebureau S.Bilt bv

MOBILITEIT

23. Tijdelijke politieverordening: Gustaaf De Smetlaan - LV uitbreiding

Tussen 24/02/2025 en 04/03/2025 wordt er gewerkt in de Gustaaf De Smetlaan ter hoogte van huisnummers 1, 1B, 7, 9, 8, 9A, dit voor de uitbreiding van het elektriciteitsnet (LV-uitbreiding van 107m) door DALCOM in opdracht van Fluvius. Aan de werken is er een wegversmalling van de rijbaan en alternerend verkeer.

GEBOUWENPATRIMONIUM

24. Vervanging van diverse defecten aan de HVAC van de Sporthal en GBS Deurle

Gunning voor de vervanging van diverse defecten aan HVAC toestellen bij de sporthal en gemeenteschool Deurle.

25. Villa Juliana - restauratie gevels en buitenschrijnwerk - meerwerkvoordering 1

Goedkeuring van meerwerkvoordering voor de aanpassing van de wachtleidingen naar de andere gebouwen voor de opdracht Villa Juliana - restauratie gevels en buitenschrijnwerk.

VRIJE TIJD

SPORT EN RECREATIE

26. Verdeling sportsubsidies werkingsjaar 2023-2024

Het college van burgemeester en schepenen beslist over de toekenning subsidies aan de sportverenigingen.

ONTHAAL, TOERISME EN FEESTELIJKHEDEN

27. Organisatie maandelijke Brocantemarkt in 2025

Toestemming wordt gegeven om een brocantemarkt te organiseren op openbaar domein.

28. Gebruik boomgaard t.g.v. huwelijk op 02.05.2025

Het college van burgemeester en schepenen beslist over het ter beschikking stellen van het openbaar domein aan verenigingen of inwoners van de gemeente.