



Lijst van de besluiten van het college van burgemeester en schepenen van 24 november 2025

In toepassing van artikel 285 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, maakt de burgemeester een lijst van de besluiten bekend via de webtoepassing van de gemeente.

Het publiek kan van maandag tot vrijdag tussen 8.30 en 12 uur inzage krijgen in de besluiten bij het secretariaat (Dorp 1, 9830 Sint-Martens-Latem).

Klachten bij de toezichthoudende overheid kunnen via één uniek adres worden ingediend, zowel digitaal als op papier:

- via aangetekende zending: ofwel per post naar het adres van het Agentschap in Brussel, vermeld op de website van het Agentschap Binnenlands bestuur: de toezichthoudende overheid, p/a Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis –site - Havenlaan 88, bus 70, 1000 Brussel ofwel via aangetekende mail naar binnenland@vlaanderen.be;
- via afgifte tegen ontvangstbewijs op het adres van het Agentschap in Brussel, vermeld op de website van het Agentschap Binnenlands bestuur: de toezichthoudende overheid, p/a Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site - Havenlaan 88, bus 70, 1000 Brussel;
- via het digitaal formulier dat beschikbaar is op de website van het Agentschap Binnenlands Bestuur (www.lokaalbestuur.vlaanderen.be).

GOEDKEURING NOTULEN

1. Notulen CBS 17.11.2025: goedkeuring

De notulen die deze week moeten goedgekeurd worden door het College van Burgemeester en Schepenen.

ALGEMENE FINANCIERING EN ALGEMEEN BESTUUR

FINANCIËN

2. Aanneming facturen

De aanrekeningen die deze week moeten goedgekeurd worden door het College van Burgemeester en Schepenen.

De bevoegdheid van het College van Burgemeester en Schepenen betreft het goedkeuren van aanrekeningen met een bedrag van meer dan 2.500,00 EUR exclusief BTW.

3. Aanneming bestelbonnen

De bestelbonnen die deze week moeten goedgekeurd worden door het College van Burgemeester en Schepenen.

De bevoegdheid van het College van Burgemeester en Schepenen betreft het goedkeuren van bestelbonnen met een bedrag van meer dan 2.500,00 EUR exclusief BTW.

BURGERZAKEN

4. Verlengen van een vervallen grafconcessie

Een verlenging van de bestaande **ambtshalve concessie oud-strijder** wordt toegekend op de begraafplaats van Sint-Martens-Latem voor een periode van 10 jaar.

5. Grafconcessie: éénmalige procedure hernieuwing van concessies met beperkte duur - begraafplaats Sint-Martens-Latem

Een **ambtshalve grondconcessie oud-strijder** wordt toegekend op de begraafplaats van Sint-Martens-Latem voor een periode van 20 jaar.

Deze concessie wordt toegekend naar aanleiding van de éénmalige procedure betreffende de hernieuwing van concessies met beperkte duur (regularisatie) op de begraafplaats van Sint-Martens-Latem zoals bekrachtigd door het college van burgemeester en schepenen van 24 maart 2025.

6. Aanvraag gegevens uit het bevolkingsregister van de gemeente Sint-Martens-Latem - historisch onderzoek

Er wordt toestemming verleend aan de dienst burgerzaken tot het verlenen van informatie uit de bevolkingsregisters van de gemeente Sint-Martens-Latem in het kader van een historisch onderzoek.

7. Verlengen van een vervallen grafconcessie

Een verlenging van de bestaande concessie **columbarium voor 2 inwoners** wordt toegekend op de begraafplaats van Deurle voor een periode van 10 jaar.

8. Verlengen van een vervallen grafconcessie

Een verlenging van de bestaande **grondconcessie voor 2 inwoners** wordt toegekend op de begraafplaats van Sint-Martens-Latem voor een periode van 10 jaar.

9. Verlengen van een vervallen grafconcessie

Een verlenging van de bestaande **grondconcessie voor 1 inwoner** wordt toegekend op de begraafplaats van Sint-Martens-Latem voor een periode van 10 jaar.

10. Verlengen van een vervallen grafconcessie

Een verlenging van de bestaande **kelder en grondconcessie voor 2 inwoners** wordt toegekend op de begraafplaats van Sint-Martens-Latem voor een periode van 10 jaar.

11. Verlengen van een vervallen grafconcessie

Een verlenging van de bestaande **grondconcessie voor 2 inwoners** wordt toegekend op de begraafplaats van Sint-Martens-Latem voor een periode van 10 jaar.

INTERN BEHEER

12. Vacantverklaring contractuele functie deskundige financiën en contractbeheer met aanleg werfreserve

De functie deskundige financiën en contractbeheer wordt vacant verklaard.

13. Gemeentepersoneel: aanstelling verantwoordelijke patrimonium, contractueel (B1-B3)

Er wordt een verantwoordelijke patrimonium aangesteld voor de dienst grondzaken.

VEILIGHEID

14. Informatieveiligheidsplan 2026 - 2028: goedkeuring

Het informatieveiligheidsplan 2026-2028 wordt ter goedkeuring voorgelegd.

GRONDGEBIEDZAKEN

BOUWAANVRAGEN

15. 2025-163-Geerinckx-Twee Dreven 90: verbouwen woning

Het college van burgemeester en schepenen beslist over een aanvraag tot omgevingsvergunning voor het adres Twee Dreven 90.

16. Advies CBS aan de Deputatie in het kader van beroep door Denoo tegen de beslissing van het CBS d.d. 8 september 2025 houdende het weigeren van een omgevingsvergunning voor het slopen van een bestaande woning met handelsruimte en herbouwen van een meergezinswoning met handelsruimte, gelegen aan de Maenhoutstraat 73, 9830 Sint-Martens-Latem (OMV_2024034172).

Het college van burgemeester en schepenen verleent advies aan de deputatie over een beroep tegen de weigering van een aanvraag tot omgevingsvergunning voor het adres Maenhoutstraat 73.

17. 2025-131-Vermeulen-Nelemeersstraat 37: bouwen poolhouse met zwembad

Het college van burgemeester en schepenen beslist over een aanvraag tot omgevingsvergunning voor het adres Nelemeersstraat 37.

18. 2025-160-Thuet-Brakelmeersstraat 6A: regularisatie zwembad

Het college van burgemeester en schepenen beslist over een aanvraag tot omgevingsvergunning voor het adres Brakelmeersstraat 6A.

19. 2025-170-Verstraeten-Papenaard 7: rooien van 3 bomen

Het college van burgemeester en schepenen beslist over een aanvraag tot omgevingsvergunning voor het adres Papenaard 7.

20. 2025-149-Defever-Lindenpark 9: verbouwen van een alleenstaande woning met zwembad, rooien boom aanleggen oprit en terras

Het college van burgemeester en schepenen beslist over een aanvraag tot omgevingsvergunning voor het adres Lindenpark 9.

21. 2025-178-Vermeersch-Golflaan 48: regularisatie verhardingen/tuinaanleg

Het college van burgemeester en schepenen beslist over een aanvraag tot omgevingsvergunning voor het adres Golflaan 48.

22. 2025-172-Baeyens-Kerkstraat 16: verbouwen en uitbreiden woning, slopen bestaande garage en plaatsen nieuw bijgebouw met overdekt terras

Het college van burgemeester en schepenen beslist over een aanvraag tot omgevingsvergunning voor het adres Kerkstraat 16.

OPENBARE WERKEN

23. Plaatsen extra verlichtingspunten Muldersdreef - Goedkeuring offerte Fluvius

Plaatsen extra verlichtingspunten Muldersdreef

24. Wegenis- en rioleringswerken Open Veld - goedkeuring vorderingsstaat 1

Wegenis- en rioleringswerken Open Veld - goedkeuring vorderingsstaat 1

MOBILITEIT

25. Tijdelijk verkeersreglement en inname openbaar domein: Hoge Kouter - éénrichtingsverkeer

Tussen 24/11/2025 en 15/04/2026 is de Hoge Kouter vanaf het kruispunt met de Vijverhoflaan tot het kruispunt met de Kouterbaan tijdelijk een éénrichtingsstraat.

GEBOUWENPATRIMONIUM

26. Zonnepanelen GEMEENTEHUIS - Goedkeuring voorlopige oplevering

27. Zonnepanelen SERVICEFLATS- Goedkeuring voorlopige oplevering

28. Zonnepanelen SCHOOL TWEE DREVEN - Goedkeuring voorlopige oplevering

29. Aankoop nieuwe ventilator voor luchtkanaal verwarming in sporthal.

Aankoop grote ventilator luchtkanaal verwarming sporthal.

WELZIJN

SOCIALE ZAKEN EN GEZONDHEID

30. Verdeling kredieten 2025 voor ontwikkelingssamenwerking: goedkeuring

Het lokaal bestuur wil jaarlijks via ontwikkelingshulp specifieke lokale projecten subsidiëren die bijdragen tot een algemene duurzame mondiale ontwikkeling en die welzijn en welvaart voor een bepaald doelpubliek in een bepaalde regio nastreven. De aanvraag voor dit project kan gebeuren door verenigingen met hun zetel in Sint-Martens-Latem of door een inwoner met een nauwe band bij het project.

Het college van burgemeester en schepenen is bevoegd voor de toekenning.

31. Verdeling kredieten 2025 voor sociale projecten

Het lokaal bestuur wil jaarlijks die organisaties, feitelijke verenigingen en vzw's die op één of andere manier zorg dragen voor onze inwoners steunen door hen een subsidie toe te kennen. Het college is bevoegd voor de toekenning.

WONEN

32. Toekenning vrijstelling leegstandsheffing

Het college neemt een beslissing inzake heffing leegstandsheffing.

VRIJE TIJD

ONTHAAL, TOERISME EN FEESTELIJKHEDEN

33. Gebruik gemeentehuis - Seniorenraad Latem-Deurle

Het college van burgemeester en schepenen beslist over het ter beschikking stellen van lokalen van het lokaal bestuur aan verenigingen of inwoners van de gemeente.