

Geacht raadslid,

Aan de agenda van de gemeenteraadszitting worden onderstaande punten toegevoegd (artikel 21 van het decreet over het lokaal bestuur).

[SIG2]

[SIG1]

Jef Van den Heede  
Algemeen directeur - waarnemend

Filip Vanparys  
Voorzitter

---

**OPENBAAR**

---

**TOEGEVOEGDE PUNTEN**

**1. Toegevoegd punt fractie LEF: Aansluiting fietssuggestiestroken rondpunt Golflaan-Latemstraat – vragen om toelichting**

Sinds het schilderen van fietssuggestiestroken op het einde van vorige zomer is er heel wat onduidelijkheid ontstaan en is de situatie onveilig geworden.

- Als je komt van het dorp blijf je op de fietssuggestiestrook tot je afslaat richting Deurle. De overgang naar het fietspad is niet aangepast en men moet hoek van 130° maken en tegelijkertijd over een diepere goot geraken.
- Wanneer je van Latem dorp naar de Golflaan wil, moet je op de rotonde op de fietssuggestiestrook blijven om dan een hoek van 130° te maken naar het fietspad, opnieuw over een diepere goot.
- Wanneer je van Deurle komt en naar de Golflaan wilt moet aan het rondpunt op de fietssuggestiestrook geraken en 5 meter verder er terug af geraken.
- Van de Golflaan naar Deurle vraagt ook extra behendigheid.
- Als je als fietser uit de Brandstraat komt, ben je eerst verplicht nog 50 meter het fietspad te nemen om dan te proberen opnieuw via een diepere goot op de fietssuggestiestrook te komen op het rondpunt.

Kortom het is een kluwen geworden waar zeker de fietser niet beter van wordt.

**Vragen**

1. Welke aanpassingen voorzien jullie zodat de overgangen van fietspad naar fietssuggestiestroken en omgekeerd comfortabeler en veiliger worden?
2. Welke maatregelen voorzien jullie zodat de fietser onmiddellijk ziet waar hij wel of niet mag fietsen?

**2. Toegevoegd punt fractie LEF: Onderhoud grachten en beken - vragen om toelichting**

In de gemeenteraden van april 2023, september 2023, april 2024 en juni 2024 debatteerden we over het onderhoud van grachten en beken. Uiteindelijk kwam het schepencollege in september 2024 met de mededeling dat er vanuit de provinciale diensten een voorstel gekomen was om het grootste deel van de waterlopen categorie 3 her in te schalen naar categorie 2 en dus de provincie te laten instaan voor het beheer van deze waterlopen.

## Vragen

1. Hoe ver staat de afronding van het dossier dat in september 2024 werd aangekondigd in deze gemeenteraad? Wanneer zal de overdracht ter goedkeuring voorgelegd worden in gemeente- en provincieraad?
2. Welke overheid zal in 2025 instaan voor het onderhoud van welke grachten?
3. Welk resultaat hebben contacten met Farys opgeleverd voor het onderhoud van het ingebuisde deel van de Kuisloop tussen de bron en de Pontstraat?
4. Welke evoluties zijn er met betrekking tot de Kuisloop in het deel van de Wijngaard tot de Oude Vierschaarstraat? Gaat de provincie dit alsnog overnemen? Gaat de gemeente het onderhouden? Of gaat de beek op dit deel geprivatiseerd worden?
5. Is de piste van een gemeentelijke verordening voor het onderhoud van privaatieve grachten onderzocht? Zo ja, wat is het resultaat hiervan?

### **3. Toegevoegd punt fractie LEF: Aanleg van het verkeersplateau aan kruispunt Pontstraat/Dorpsstraat/Oude Vierschaarstraat - ingang van het wandelbos, zoals omschreven en ontworpen in het bijzonder bestek met nr. DOM-216-06-060-Z, opdracht 'Wegenis- en rioleringswerken Pontstraat N437' - goedkeuring**

Middels gemeenteraadsbesluit dd. 29 juni 2020 werd goedkeuring verleend aan het bijzonder bestek met nr. DOM-216-06-060-Z, opdracht 'Wegenis- en rioleringswerken Pontstraat N437'.

Onder de technische bepalingen van dit bestek werd, wat betreft de herinrichting van de wegenis van de Pontstraat – ter hoogte van de ingang van Deurle-bos, aan het Kruispunt met de Dorpsstraat en de Oude Vierschaarstraat – voorzien in een verhoogd plateau, uitgevoerd in grijze printbeton met 4 aanloopelementen (2 in de Pontstraat, 1 in de Dorpsstraat en 1 in de Oude Vierschaarstraat).

In het bijzonder bestek werd verder bepaald dat de op- en afritten van het verkeersplateau een hellingspercentage van 14% dienden te hebben, dit over een 'sinusoïdaal' verloop van 12 cm over 250 cm.

Aldus de eigen communicatie van het Lokaal Bestuur zouden de herinrichtingswerken, voorwerp van het bijzonder bestek DOM-216-06-060-Z, sinds september 2024 voltooid zijn.

Op basis van de gepubliceerde Collegebesluiten is het voor onze fractie niet duidelijk of de werken voorlopig werden opgeleverd én of er nog gebeurlijke opleveringspunten zouden zijn.

Voor LEF is het op basis van de uitgevoerde toestand wel duidelijk dat het verkeersplateau ter hoogte van de ingang van het wandelbos NIET overeenkomstig (de technische bepalingen van) het goedgekeurde bijzonder bestek werd uitgevoerd. Dit plateau werd niet uitgevoerd in grijze printbeton én de op- en afritten van het verkeersplateau hebben niet de voorziene hellingsgraad. Op die manier heeft het verkeersplateau – in haar huidige uitvoering - geen voldoende vertragende invloed op het doorgaand verkeer op de gewestweg N437.

In het belang van de veiligheid van onze inwoners en de aangelanden, dient hier dringend aan te worden geredieerd.

### **4. Toegevoegd punt fractie LEF: Uitvoering van het Besluit van het College van Burgemeester en Schepenen dd 29 april 2024: verplaatsing van toegangszuilen wandelbos: goedkeuring**

Naar aanleiding van de verplaatsing van het tracé van de Pontstraat werd beslist om de toegangszuilen tot het wandelbos van Deurle af te breken.

Middels besluit van het College van Burgemeester en Schepenen van 29 april 2024 werd beslist om deze zuilen opnieuw op te bouwen, dit op basis van de volgende motivering:

'...

*Gezien deze toegangszuilen enige erfgoedwaarde kennen en op heden volop in het tracé vallen van het toekomstig fietspad, dienen deze zuilen verplaatst te worden.*

*Gelet op de urgentie van de werken (moeten uitgevoerd worden voor 13 mei) en het type werk (metselwerk aan onderdelen met erfgoedwaarde), werd slechts prijs gevraagd aan 1 aannemer die momenteel reeds aan het werk is op het grondgebied en ervaring heeft in het uitvoeren van werken aan patrimonium met erfgoedwaarde.*

...' (eigen vet)

LEF stelt vast dat de toegangszuilen inderdaad werden afgebroken maar dat deze tot op heden (meer dan 10 maanden verder) evenwel nog steeds niet werden heropgebouwd. De toegang tot het wandelbos ligt er sindsdien heel slordig bij en is ondertussen een trekpleister geworden van zwerfvuil en werfafval. Bovendien komt de situatie de veiligheid niet ten goede, wegens gebrek aan afscheiding met de rijweg van de drukke

Pontstraat.

Dit dient hoogdringend aangepakt te worden omwille van het herstel van de erfgoedwaarde, maar ook omdat het wandelbos een populaire trekpleister is voor wandelaars, jeugdbewegingen en spelende kinderen. LEF dringt erop aan dat er dringend wordt ingegrepen.

## **5. Toegevoegd punt fractie LEF: Aangekondigde infrastructuurprojecten – vragen om toelichting**

Op de Nieuwjaarsreceptie van 5 januari 2025 verklaarde de burgemeester in zijn toespraak dat de huidige beleidsploeg tijdens deze legislatuur de uitvoering van vier investeringsprojecten als prioritair beschouwt, namelijk: 1) Een nieuwe Gemeentelijke Basisschool op de huidige site naast de Vluchter; 2) Nieuwe kleedkamers en een betere kantine voor FC Latem; 3) Een make-over van Wijkcentrum Oase en 4) Een nieuwe dorpszaal op de site van Centrum De Vierschaar.

Begin februari verschenen op de regionale pagina's van twee kranten, artikels over de door het lokaal bestuur geplande projecten in de komende zes jaar. In deze persartikelen herhaalden de burgemeester en de bevoegde schepenen Christiaens en Notte nogmaals dat het zetelende bestuur tijdens deze bestuursperiode volop zal inzetten op de realisatie van deze vier investeringsprojecten.

Wat de nieuwe gemeenteschool en muziekschool betreft, worden de raadsleden geïnformeerd over de plannen in een besloten infomoment op donderdag 20 februari. Van deze werken is geweten dat de kosten geraamd worden op 7,9 miljoen euro en dat een aanzienlijk stuk van de werken subsidieerbaar zijn.

Voor het overige blijkt uit het artikel dat er nog geen concrete plannen zouden zijn voor de drie andere projecten en wordt ook in het midden gelaten hoe dit alles zal gefinancierd worden.

Desalniettemin wordt bij onze inwoners en verenigingen wel de indruk gewekt dat deze ambitieuze investeringsprojecten er effectief zullen komen, dit nog tijdens deze bestuursperiode. Minstens worde er grote verwachtingen gecreëerd.

Op vraag van de oppositie in de gemeenteraad werd in mei 2024 door de Financieel Directeur een simulatienota uitgewerkt en toegelicht, waaruit bleek dat – bij gelijkblijvend beleid – er voor de jaren 2025 – 2030 een netto-investeringsruimte zou zijn van maximum 15.000.000 euro.

### **Vragen**

1. Gemeenteschool/muziekschool
  - a. Welk deel van de 7,9 miljoen geraamde kosten voor de werken aan de gemeenteschool/muziekschool zijn subsidieerbaar? Wanneer verwacht het lokaal bestuur deze subsidie?
  - b. Wanneer plant het College van Burgemeester en Schepenen de lancering van het bestek voor deze werken?
  - c. Welke concrete timing wordt voorzien voor de realisatie van dit project?
  - d. Zullen de volledige budgetten voor deze werken voorzien worden in een meerjarenplanaanpassing 2025 en/of meerjarenplan 2026-2031?
2. Accommodatie voor FC Latem
  - a. Welke precieze inhoud ziet het College van Burgemeester en Schepenen in dit project?
  - b. Hoe plant het College van Burgemeester en Schepenen deze werken voor te bereiden?
  - c. Welke concrete timing wordt voorzien voor de realisatie van dit project?
  - d. Welk maximaal budget voorziet het College van Burgemeester en Schepenen voor deze werken?
  - e. Zullen de volledige budgetten voor deze werken voorzien worden in de meerjarenplanning 2026-2031?
3. Make over Oase
  - a. Welke precieze inhoud ziet het College van Burgemeester en Schepenen in dit project?
  - b. Hoe plant het College van Burgemeester en Schepenen deze werken voor te bereiden?
  - c. Welke concrete timing wordt voorzien voor de realisatie van dit project?
  - d. Welk maximaal budget voorziet het College van Burgemeester en Schepenen voor deze werken?
  - e. Zullen de volledige budgetten voor deze werken voorzien worden in de meerjarenplanning 2026-2031?
4. Een nieuwe dorpszaal op de site van Centrum De Vierschaar

- a. Welke precieze inhoud ziet het College van Burgemeester en Schepenen in dit project? Welke lessen worden getrokken uit de vorige procedure waaruit geen ontwerp kwam dat aan de verwachtingen voldeed?
  - b. Hoe plant het College van Burgemeester en Schepenen deze werken voor te bereiden?
  - c. Welke concrete timing wordt voorzien voor de realisatie van dit project?
  - d. Welk maximaal budget voorziet het College van Burgemeester en Schepenen voor deze werken?
  - e. Zullen de volledige budgetten voor deze werken voorzien worden in de meerjarenplanning 2026-2031?
5. Hoe rijmt het College van Burgemeester en Schepenen deze vier aangekondigde investeringsprojecten met de financiële toestand van de gemeente én de wetenschap dat er voor de jaren 2025 – 2030 slecht een netto-investeringsruimte (blij gelijkblijvend beleid) is van maximum 15.000.000 euro?