



Lijst van de besluiten van de Gemeenteraad van 20 april 2026

In toepassing van artikel 285 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, maakt de burgemeester een lijst van de besluiten bekend via de webtoepassing van de gemeente.

Het publiek kan van maandag tot vrijdag tussen 8.30 en 12 uur inzage krijgen in de besluiten bij het secretariaat (Dorp 1, 9830 Sint-Martens-Latem).

Klachten bij de toezichthoudende overheid kunnen via één uniek adres worden ingediend, zowel digitaal als op papier:

- via aangetekende zending: ofwel per post naar het adres van het Agentschap in Brussel, vermeld op de website van het Agentschap Binnenlands bestuur: de toezichthoudende overheid, p/a Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis –site - Havenlaan 88, bus 70, 1000 Brussel ofwel via aangetekende mail naar binnenland@vlaanderen.be;
- via afgifte tegen ontvangstbewijs op het adres van het Agentschap in Brussel, vermeld op de website van het Agentschap Binnenlands bestuur: de toezichthoudende overheid, p/a Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site - Havenlaan 88, bus 70, 1000 Brussel;
- via het digitaal formulier dat beschikbaar is op de website van het Agentschap Binnenlands Bestuur (www.lokaalbestuur.vlaanderen.be).

GOEDKEURING NOTULEN

1. Notulen en zittingsverslag gemeenteraad 23 maart 2026 - Goedkeuring
De notulen en het zittingsverslag van de vorige gemeenteraad worden ter goedkeuring voorgelegd, conform het Decreet Lokaal Bestuur dat voorschrijft dat notulen alle besproken onderwerpen, beslissingen en stemverhoudingen bevatten en dat zittingsverslagen de essentie van de tussenkomsten en vragen weergeven. Het zittingsverslag wordt vervangen door een audio-opname die beschikbaar wordt gesteld op de website.

OPENBAAR

ALGEMEEN BESTUUR

2. Besluit van de gemeenteraad van 2 december 1993 houdende de vaststelling van voorwaarden voor de verkoop van gronden uit de gemeentelijke verkaveling Dorsweg - Opheffing
Het besluit van de gemeenteraad van 2 december 1993 houdende de vaststelling van voorwaarden voor de verkoop van gronden uit de gemeentelijke verkaveling Dorsweg wordt opgeheven. Ruim 30 jaar na datum is een verdere uitoefening van de rechten die de gemeente heeft bij transacties binnen deze verkaveling, niet meer relevant.
3. Zefier cvba - algemene vergadering van 11 juni 2026: beraadslaging en agenda - Goedkeuring
Op 11 juni 2026 vindt de jaarvergadering plaats van Zefier. De raad keurt de agenda goed.
4. Veneco - algemene vergadering van 10 juni 2026: beraadslaging en agenda - Goedkeuring
Op 10 juni 2026 vindt de Algemene Vergadering plaats van Veneco. De raad keurt de agenda goed.
5. Intergemeentelijke Samenwerking Westlede - algemene vergadering van 16 juni 2026: beraadslaging en agenda - Goedkeuring
Bij e-mail van 30 maart 2026 ontving het gemeentebestuur een uitnodiging voor een algemene vergadering van de Intergemeentelijke Samenwerking Westlede (IGS Westlede) op 16 juni 2026 met volgende agenda:

1. Goedkeuring verslag van de Buitengewone Algemene Vergadering van 02.12.2025;
 2. Goedkeuring Jaarrekening en Jaarverslag 2025;
 3. Goedkeuring Remuneratieverslag 2025;
 4. Goedkeuring Werkingsverslag 2025;
 5. Verslag commissaris-revisor;
 6. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris-revisor voor het boekjaar 2025.
6. Intergemeentelijke Samenwerking Westlede - buitengewone algemene vergadering van 16 juni 2026: beraadslaging en agenda - Goedkeuring
Het lokaal bestuur van Sint-Martens-Latem is aangesloten bij de de Intergemeentelijke Samenwerking Westlede (IGS Westlede) en keurt de agenda goed van de buitengewone algemene vergadering van 16 juni 2026.
 7. Intercommunale Maatschappij voor Energievoorziening in West- en Oost-Vlaanderen Fluvius Imewo - algemene vergadering van 8 juni 2026: agenda en vaststelling mandaat - Goedkeuring
Het lokaal bestuur van Sint-Martens-Latem is aangesloten bij de opdrachthoudende vereniging Fluvius Imewo en keurt de agenda goed van de algemene vergadering van 8 juni 2026.
 8. Domeinconcessie begroetingsruimte begraafplaats Sint-Martens-Latem: biedingsleidraad - Goedkeuring
Het lokaal bestuur wenst een domeinconcessie aan te gaan voor de tijdelijke terbeschikkingstelling van de begroetingsruimte, gelegen op de begraafplaats van Sint-Martens-Latem, met het oog op de realisatie van begroetingen en kleine ceremonies voor overledenen.
Om het lokaal bestuur in staat te stellen de domeinconcessie aan de meest geschikte kandidaat, wordt een biedingsleidraad goedgekeurd om in alle transparantie en met het oog op mededinging voorstellen van geïnteresseerde kandidaten met elkaar te vergelijken.
 9. Klachtenrapport 2025 - Kennisname
Tijdens de gemeenteraad van 22 november 2021 werd het klachtenreglement, alsook de samenwerkingsovereenkomst met de Vlaamse Ombudsdienst, goedgekeurd.
Conform artikel 11 van het klachtenreglement, wordt er kader jaarlijks gerapporteerd aan de gemeenteraad.

ALGEMENE FINANCIERING

10. Elektronische maaltijd-, eco-, cadeau-, sport- en cultuurcheques - intekenen raamovereenkomst Vlaamse Facilitair Bedrijf - Goedkeuring
Het lokaal bestuur voorziet in de aankoop van elektronische cheques voor personeelsdoeleinden. De lopende raamovereenkomst van de Vlaamse overheid, waarop lokale besturen kunnen aansluiten, biedt gunstige voorwaarden op het vlak van prijs, dienstverlening en administratieve vereenvoudiging.
Deze raamovereenkomst omvat de levering van maaltijdcheques, ecocheques, cadeaucheques, sport- en cultuurcheques, en dit via de firma Edenred. Door in te tekenen op dit raamcontract kan het lokaal bestuur op een (kosten)efficiënte en rechtszekere manier voorzien in de toekenning van deze cheques aan het personeel.
Het is daarom aangewezen dat het lokaal bestuur gebruikmaakt van deze mogelijkheid en aansluit bij de raamovereenkomst voor de aankoop van maaltijd-, eco-, cadeau-, sport- en cultuurcheques.

WELZIJN

11. Gezondheidsmakers 2026-2031 - vernieuwing samenwerkingsovereenkomst Gezonde Gemeente - Goedkeuring

GRONDGEBIEDZAKEN

12. Intergemeentelijke opdrachthoudende vereniging voor huisvuilverwerking Meetjesland (IVM) - halfjaarlijkse verslaggeving - Kennisname
Schepen Louis Notte brengt als lid van de raad van bestuur van IVM-verslag uit aan de gemeenteraad over de werking van IVM.
13. Aanwijzing gemeentelijk omgevingsambtenaar - Goedkeuring
Het decreet betreffende de omgevingsvergunning bepaalt dat iedere gemeente één of meerdere omgevingsambtenaren aanwijst. Zij zorgt ervoor dat de aangestelde ambtenaren gezamenlijk voldoende kennis hebben van zowel ruimtelijke ordening als milieu. Er wordt voorgesteld de aangestelde Verantwoordelijke Milieu en Mobiliteit aan te duiden als omgevingsambtenaar.
14. Lokaal Energie- en Klimaatpact - jaarlijkse rapportering - Kennisname
Dit besluit kadert in de jaarlijkse verplichting om de voortgang van de lokale klimaat- en energieacties te rapporteren in het kader van het Lokaal Energie- en Klimaatpact, zoals

voorafgaand aan de gemeenteraad én het Agentschap Binnenlands Bestuur moet worden voorgelegd. De rapportering geeft inzicht in de realisaties binnen de vier werven en de algemene doelstellingen, waarmee de gemeente haar engagementen richting 2030 opvolgt en verantwoordt.

15. Raamovereenkomst: Maaien wegbermen en ruimen bladeren 2026, met verlengingen 2027, 2028 en 2029 lastvoorwaarden en gunningswijze - Goedkeuring
Dit besluit beoogt de goedkeuring van het bestek en de gunningswijze voor de raamovereenkomst betreffende het maaien van wegbermen en het ruimen van bladeren voor de periode 2026–2029, zodat de continuïteit van deze onderhoudswerken gewaarborgd blijft. De opdracht wordt uitgevoerd via een onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking, gezien de geraamde waarde onder de toepasselijke drempels blijft.
16. Groenonderhoud N437 - samenwerkingsovereenkomst met het Agentschap Wegen en Verkeer - Goedkeuring
De samenwerkingsovereenkomst tussen de gemeente Sint-Martens-Latem en het Agentschap Wegen en Verkeer legt de taakverdeling vast voor het beheer en onderhoud van de groenbeplanting langs de N437.
17. Kosteloze grondruil Paddenhoek - Goedkeuring
De feitelijke openbare weg Paddenhoek loopt gedeeltelijk over een privaat perceel en een groenzone van deze private eigendom ligt volgens het kadasterplan op openbaar domein. Er zijn geen historische bouwdoSSIERS of wegenisdoSSIERS beschikbaar die het feitelijke tracé van de openbare weg versus de eigendomssituatie kunnen verklaren. Om iedere discussie over verantwoordelijkheden en toelatingen (boven- en ondergronds) te vermijden, lijkt het aangewezen om de actuele situatie te regulariseren.

VRIJE TIJD

18. Cultuurregio Leie en Schelde - jaarverslag en jaarrekening 2025 - Goedkeuring
Conform de statuten van Cultuurregio Leie Schelde dient de gemeenteraad de jaarrekening 2025 van Cultuurregio Leie Schelde goed te keuren.

TOEGEVOEGDE PUNTEN

19. Toegevoegd punt fractie LEF: Oprichting werkgroep mobiliteit - Goedkeuring
Om belangrijke dossiers inhoudelijk te bespreken en adviezen te verlenen, werd oorspronkelijk voorgesteld raadscommissies op te richten binnen de gemeenteraad. Dit voorstel werd niet weerhouden. Daarom wordt nu voorgesteld over te gaan tot de oprichting van werkgroepen en te starten met een eerste initiatief in het kader van mobiliteit.
Via deze werkwijze worden raadsleden actiever betrokken bij de voorbereiding van belangrijke beleidsdoSSIERS van het lokaal bestuur, waardoor de invulling van het mandaat van gemeenteraadslid opgewaardeerd wordt.
20. Toegevoegd punt fractie LEF: Aankondiging van de inrichting van een voedselbos op het oude Scoutsterrein aan Speureweg - Vragen om toelichting
In het Meerjarenplan 2026-2031 (MJP) wordt onder actie 4.1.6 voorzien in de ontwikkeling van een piloot-voedselbos als leerplek voor biodiversiteit, voedselproductie en klimaatadaptatie, dit evenwel enkel op voorwaarde dat de subsidies voor het lopende project worden goedgekeurd. Over de jaren 2026 – 2028 wordt in het MJP voorzien in een totale exploitatie-uitgave van €19.100,00 en in een investering (2026) van €6.700,00. Onder financiering wordt er in het MJP niets voorzien.
Op 13 april 2026 verschijnt er op HLN.BE een persbericht waarin de bevoegde schepen aankondigt dat *'het gemeentebestuur van Sint-Martens-Latem werkt aan een voedselbos'*, en *'dat dit er komt op het vroegere scoutsterrein in de Speureweg, een zijstraat van de Kouterbaan'*.
Het voedselbos wordt in het artikel verder omschreven als aan publiek toegankelijk bos waar heel wat eetbare plantensoorten groeien. Het zou een plek worden waar buurtbewoners elkaar kunnen ontmoeten en waar ze samen kunnen planten en oogsten.
De grond is eigendom zijn van de Kerkfabriek, waarmee door het Lokaal Bestuur een akkoord zou bereikt zijn over een zinvolle bestemming van het perceel, bestaande uit het realiseren van een sociaal doel.
Ook op de website van het Lokaal bestuur wordt aangekondigd dat er op de site een voedselbos komt, dit in samenwerking met en met steun van de Vlaamse Landmaatschappij (VLM).
In de laatste editie van het Dorpsmagazine, dat op 14 april 2026 bij onze inwoners in de bus viel, staat te lezen dat er door het Lokaal Bestuur in samenwerking met VELT VZW op de site 'een samentuin' wordt ontwikkeld: 'een groene plek waar inwoners niet enkel tuinieren, maar ook elkaar ontmoeten.'
Voor de geïnteresseerden staat er een startvergadering ingepland op 21 mei 2026.

De VLM voorziet via VELT VZW in een specifieke procedure om een subsidie tot maximum €20.000 te bekomen voor de ontwikkeling van zogenaamde 'klassieke volkstuinten', waaronder zgn. voedselbossen en/of samentuinten.

Vragen:

- 1) Kan meer toelichting gegeven worden over het project dat op het desbetreffende perceel aan de Speureweg nr. 35 zal worden ontwikkeld?
- 2) Kan het bij de Vlaamse Land Maatschappij (VLM) ingediende dossier gedeeld en toegelicht worden op basis waarvan de aangekondigde steun/medewerking van de VLM bekomen werd? Waaruit bestaat deze steun/samenwerking juist?
- 3) Werd voorafgaandelijk overleg gepleegd met de buurtbewoners. Wat is het resultaat van dit overleg?

21. Toegevoegd punt fractie LEF: Oprichting vrijwilligerskorps - Vragen om toelichting

In de gemeenteraad van 15 september 2025 informeerde de LEF-fractie naar de intenties van het college van burgemeester en schepenen in het kader van de oprichting van een vrijwilligerskorps. Dit initiatief wordt gepromoot door de Vlaamse overheid. Sinds mei 2025 hebben lokale besturen de mogelijkheid zich hiervoor in te schrijven.

Binnen onze gemeente hebben we bij noodsituaties veelvuldig beroep kunnen doen op vele behulpzame vrijwilligers. Het spreekt echter voor zich dat wat meer organisatie, voorbereiding en opleiding in deze context een meerwaarde zouden zijn.

Ook de bewonersdienst Hooglatem drong de voorbije maanden aan op een initiatief in deze context.

In het gemeentelijk meerjarenplan 2026-2031 staat onder actie 3.3.1 vermeld *'We onderzoeken of de oprichting van een gemeentelijk vrijwilligerskorps een meerwaarde kan betekenen voor de gemeente.'*

Op onze vorige vraag werd in de gemeenteraad geantwoord dat er in augustus 2025 inderdaad een oproep binnenkwam bij de gemeente vanuit de Vlaamse overheid om over te gaan tot de oprichting van een vrijwilligerskorps. Verder werd gesteld dat de verstrekte info op dat moment summier was, dat een pilootproject zou gelopen worden in de gemeente Zulte en dat de gouverneur een infomoment organiseerde waaruit bleek dat er nog heel wat onduidelijkheden waren. Het antwoord werd toen afgerond met de conclusie dat het college van burgemeester en schepenen het idee genegen is, maar het toen voorbarig vond.

Nu we ruim een half jaar verder gevorderd zijn, informeren we graag naar een actuele stand van zaken.

Vragen:

- 1) Welke initiatieven heeft het college van burgemeester en schepenen genomen in het kader van de eventuele oprichting van een vrijwilligerskorps sinds de gemeenteraad van september 2025?
- 2) Zijn er nog obstakels om in te tekenen op de oproep van de Vlaamse overheid en/of een oproep te doen aan onze inwoners?

22. Toegevoegd punt fractie LEF: Extra kosten De Vluchter sinds ingebruikname – Vragen om toelichting

Afgelopen week werden werken uitgevoerd in de gemeentelijke bibliotheek De Vluchter in het kader van zonnewering en koeling.

Tussen de voorlopige oplevering van de werken en vandaag werden gebreken en ontbrekende elementen vastgesteld en bijkomende kosten gemaakt om deze te verhelpen.

Om een globaal beeld van de situatie te kunnen behouden, vragen we de gemeenteraad te informeren met een globaal overzicht op basis van onderstaande vragen.

Vragen:

- 1) Tot welke investeringskost leidde de bouw van de Vluchter op het moment van ingebruikname in oktober 2023 (gegund bedrag van de verschillende loten inclusief verrekeningen in plus en in min voor de verschillende loten van de opdracht + andere kosten zoals erelonen, BTW,...)?
- 2) Welke bijkomende investerings- en exploitatie-uitgaven werden sinds de ingebruikname door het college van burgemeester en schepenen goedgekeurd, graag met vermelding van de reden van de uitgave (oorspronkelijk niet voorzien, herstelling gebrek,...)?
- 3) Welke kosten hiervan worden gedragen door het lokaal bestuur en welke werden ten laste genomen van andere actoren zoals architect of aannemer? Hoe werden deze verdelingen gemaakt?
- 4) Zijn alle opmerkingen uit het PV van voorlopige oplevering weggewerkt (graag het document opladen in e-notulen) en is er een PV van definitieve oplevering zonder opmerkingen (ook graag het document)?

23. Toegevoegd punt fractie LEF: Bescherming boomwortels driehoek Mortelputstraat/Palepelstraat – Vragen om toelichting

De boomwortels van diverse bomen op de driehoek aan de Mortelputstraat-Palepelstraat zijn doorheen de voorbije jaren aan de oppervlakte komen te liggen.

In het kader van een goed groenbeheer en in het belang van de gezondheid van deze bomen is dat geen goede zaak. Gezien de beperkte parkeermogelijkheden in de dorpsomgeving lijkt een verdere afbouw van het aantal parkeerplaatsen ook niet wenselijk.

Vragen:

1) Welke maatregelen ziet het college van burgemeester en schepenen als mogelijk om de wortels van deze bomen beter te beschermen?