



Lijst van de besluiten van het college van burgemeester en schepenen van 22 september 2025

In toepassing van artikel 285 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, maakt de burgemeester een lijst van de besluiten bekend via de webtoepassing van de gemeente.

Het publiek kan van maandag tot vrijdag tussen 8.30 en 12 uur inzage krijgen in de besluiten bij het secretariaat (Dorp 1, 9830 Sint-Martens-Latem).

Klachten bij de toezichthoudende overheid kunnen via één uniek adres worden ingediend, zowel digitaal als op papier:

- via aangetekende zending: ofwel per post naar het adres van het Agentschap in Brussel, vermeld op de website van het Agentschap Binnenlands bestuur: de toezichthoudende overheid, p/a Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis –site - Havenlaan 88, bus 70, 1000 Brussel ofwel via aangetekende mail naar binnenland@vlaanderen.be;
- via afgifte tegen ontvangstbewijs op het adres van het Agentschap in Brussel, vermeld op de website van het Agentschap Binnenlands bestuur: de toezichthoudende overheid, p/a Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site - Havenlaan 88, bus 70, 1000 Brussel;
- via het digitaal formulier dat beschikbaar is op de website van het Agentschap Binnenlands Bestuur (www.lokaalbestuur.vlaanderen.be).

GOEDKEURING NOTULEN

1. Notulen CBS 15.09.2025: goedkeuring

De notulen die deze week moeten goedgekeurd worden door het College van Burgemeester en Schepenen.

ALGEMENE FINANCIERING EN ALGEMEEN BESTUUR

ALGEMEEN

2. Verzoekschrift op tegenspraak i.k.v. opname in het leegstandsregister: aanstelling raadsman

Met het oog op de verdediging van de belangen van de gemeente is het opportuun dat de gemeente zich laat bijstaan door een raadsman naar aanleiding van een verzoekschrift op tegenspraak ingediend bij de Rechtbank. Het is de bevoegdheid van het college om die raadsman aan te stellen.

FINANCIËN

3. Aanneming facturen

De aanrekeningen die deze week moeten goedgekeurd worden door het College van Burgemeester en Schepenen.

De bevoegdheid van het College van Burgemeester en Schepenen betreft het goedkeuren van aanrekeningen met een bedrag van meer dan 2.500,00 EUR exclusief BTW.

4. Aanneming bestelbonnen

De bestelbonnen die deze week moeten goedgekeurd worden door het College van Burgemeester en Schepenen.

De bevoegdheid van het College van Burgemeester en Schepenen betreft het goedkeuren van bestelbonnen met een bedrag van meer dan 2.500,00 EUR exclusief BTW.

5. Aanneming kredietverschuivingen

De kredietverschuivingen die deze week moeten goedgekeurd worden door het College van Burgemeester en Schepenen.

De bevoegdheid van het College van Burgemeester en Schepenen betreft het goedkeuren van kredietverschuivingen met een bedrag van meer dan 3.025,00 EUR.

BURGERZAKEN

6. Ambtshalve inschrijving in de bevolkingsregisters

Een ambtshalve inschrijving in de bevolkingsregisters van Sint-Martens-Latem wordt toegekend naar aanleiding van het niet regulariseren van de hoofdverblijfplaats.

7. Aanvraag lijst bevolkingsgegevens

Een adressenlijst van inwoners geboren in 1960 en vroeger wordt afgeleverd aan de Seniorenadviesraad.

8. Verlengen van een vervallen grafconcessie

Een verlenging van de bestaande **grondconcessie voor 1 niet-inwoner** wordt toegekend op de begraafplaats van Sint-Martens-Latem voor een periode van 10 jaar.

9. Grafconcessie

Een **urnengraf voor 2 inwoners** met voorbehouden plaats wordt toegekend op de begraafplaats van Sint-Martens-Latem voor een periode van 20 jaar.

10. Grafconcessie

Een **grondconcessie voor 1 niet-inwoner** wordt toegekend op de begraafplaats van Sint-Martens-Latem voor een periode van 20 jaar.

GRONDGEBIEDZAKEN

BOUWAANVRAGEN

11. 2025-121-Saveyn-Hullekensstraat 2: slopen bestaande woning en verhardingen en bouwen nieuwe eengezinswoning

Het college van burgemeester en schepenen beslist over een aanvraag tot omgevingsvergunning voor het adres Hullekensstraat 2.

12. 2025-40-GML Estate-Kortrijksesteenweg 101-103: slopen van 2 bestaande woningen, een loods en bestaande verhardingen en de nieuwbouw van een multiprogrammatoir gebouw bestaande uit een showroom, kantoor en 8 woonlofts en de bijhorende omgevingsaanleg

Het college van burgemeester en schepenen beslist over een aanvraag tot omgevingsvergunning voor het adres Kortrijksesteenweg 101, 103, Turrebos 1 en 3.

13. 2025-65-Fiers-Kortrijksesteenweg 179: Slopen van 2 eengezinswoningen met bijgebouw en bouwen van een meergezinswoning met 2 appartementen, handelsruimte en ondergrondse parkeergarage

Het college van burgemeester en schepenen beslist over een aanvraag tot omgevingsvergunning voor het adres Kortrijksesteenweg 179 en 181.

14. 2025-74-Dubois-Kortrijksesteenweg 214 bus 1 en 2: plaatsen van een nieuwe reclametotem

Het college van burgemeester en schepenen beslist over een aanvraag tot omgevingsvergunning voor het adres Kortrijksesteenweg 214.

15. 2025-132-De Clercq-Speureweg 10: verbouwen van een ééngesinswoning, bouwen van een bijgebouw en sloop van een bijgebouw, aanleg verhardingen en zwembad

Het college van burgemeester en schepenen beslist over een aanvraag tot omgevingsvergunning voor het adres Speureweg 10.

16. 2025-69-De Cock-Maenhoutstraat 12: regularisatie 2 studio's en aanpassen verharding

Het college van burgemeester en schepenen beslist over een aanvraag tot omgevingsvergunning voor het adres Maenhoutstraat 12.

17. 2025-135-Colpaert-Koperstraat 2 bus 1 en 2: functiewijziging van handel naar kantoor

Het college van burgemeester en schepenen beslist over een aanvraag tot omgevingsvergunning voor het adres Koperstraat 2.

18. 2025-101-Denys-Malfaitlaan 12: regularisatie terreinaanlegwerken (oprit en terras)

Het college van burgemeester en schepenen beslist over een aanvraag tot omgevingsvergunning voor het adres Hubert Malfaitlaan 12.

19. 2025-130-Mariman-Oudburgweg 3/Maenhoutstraat 59: verbouwen en uitbreiden eengezinswoning, bouwen van een poolhouse, slopen en aanleggen verhardingen en het bouwen van een zwembad

Het college van burgemeester en schepenen beslist over een aanvraag tot omgevingsvergunning voor het adres Maenhoutstraat 59 en Oudburgweg 3.

20. 2025-136-Synhaeve-Oude Vierschaarstraat 14: herbouwen van een ééngesinswoning met zwembad, wijzigen reliëf en vellen van bomen

Het college van burgemeester en schepenen beslist over een aanvraag tot omgevingsvergunning voor het adres Oude Vierschaarstraat 14.

21. 2025-137-De Waele-Nelemeersstraat 71: het vellen van 7 hoogstammige bomen

Het college van burgemeester en schepenen beslist over een aanvraag tot omgevingsvergunning voor het adres Nelemeersstraat 71.

MILIEU, AFVALBELEID EN WATERHUISHOUDING

22. Toelagen Kleine Landschapselementen

De toelagen kleine landschapselementen voor 2025 worden toegekend.

23. 2025-84-IVM-Lijnstraat 82: recyclagepark

Het college van burgemeester en schepenen beslist over een aanvraag tot omgevingsvergunning voor het adres Lijnstraat 82.

MOBILITEIT

24. Tijdelijke politieverordening op het wegverkeer - Halloween 18 10 2025

Op zaterdag 18.10.2025 tussen 16.00 uur en 22.00 uur is het verkeer verboden in de Burgemeesterstraat en het eerste deel van de Eikeldreef (tot de Elsakkerweg).

25. Tijdelijke politieverordening: inname parkeerplaats Kortrijksesteenweg 102

Van 01/10/2025 tot en met 19/12/2025 zal er een parkeerverbod gelden ter hoogte van de Kortrijksesteenweg 102 - één parkeerplaats aansluitend op de oprit, dit voor het in- en uitrijden van vrachtvervoer op het bouwterrein van MDB Partners BV. Het fiets- en wandelpad blijft te allen tijde toegankelijk voor fietsers en wandelaars.

26. Tijdelijk verkeersreglement en inname openbaar domein: Bunderweg 12 - afgesloten voor doorgaand verkeer

Tussen 29/09/2025 en 03/10/2025 is de Bunderweg thv huisnummer 12 afgesloten voor doorgaand verkeer, omleiding is voorzien, dit voor een klantaansluiting door Verbraeken Infra in opdracht van Farys.

27. Tijdelijke inname openbaar domein Burgemeesterstraat-Eikeldreef - afgesloten voor doorgaand verkeer

Tijdelijke wegafsluiting Burgemeesterstraat/Eikeldreef

28. Tijdelijk verkeersreglement en inname openbaar domein: Maenhoutstraat - LV uitbreiding

Tussen 20 oktober 2025 en 31 oktober 2025 wordt er gewerkt in de Maenhoutstraat ter hoogte van huisnummer 42 tot 73, dit voor de uitbreiding van het elektriciteitsnet (LV-uitbreiding van 760 m) door DALCOM in opdracht van Fluvius. De aangevraagde duur is 12 dagen waarvan de geschatte duur 7 dagen, afhankelijk van externe factoren. De weg is afgesloten voor verkeer komende van de Kortrijksesteenweg uitgezonderd voetgangers en fietsers. Er is een omleiding voorzien.