



Lijst van de besluiten van het college van burgemeester en schepenen van 5 mei 2025

In toepassing van artikel 285 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, maakt de burgemeester een lijst van de besluiten bekend via de webtoepassing van de gemeente.

Het publiek kan van maandag tot vrijdag tussen 8.30 en 12 uur inzage krijgen in de besluiten bij het secretariaat (Dorp 1, 9830 Sint-Martens-Latem).

Klachten bij de toezichthoudende overheid kunnen via één uniek adres worden ingediend, zowel digitaal als op papier:

- via aangetekende zending: ofwel per post naar het adres van het Agentschap in Brussel, vermeld op de website van het Agentschap Binnenlands bestuur: de toezichthoudende overheid, p/a Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis –site - Havenlaan 88, bus 70, 1000 Brussel ofwel via aangetekende mail naar binnenland@vlaanderen.be;
- via afgifte tegen ontvangstbewijs op het adres van het Agentschap in Brussel, vermeld op de website van het Agentschap Binnenlands bestuur: de toezichthoudende overheid, p/a Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site - Havenlaan 88, bus 70, 1000 Brussel;
- via het digitaal formulier dat beschikbaar is op de website van het Agentschap Binnenlands Bestuur (www.lokaalbestuur.vlaanderen.be).

GOEDKEURING NOTULEN

1. Notulen CBS 28.04.2025: goedkeuring

De notulen die deze week moeten goedgekeurd worden door het College van Burgemeester en Schepenen.

ALGEMENE FINANCIERING EN ALGEMEEN BESTUUR

FINANCIËN

2. Aanneming facturen

De aanrekeningen die deze week moeten goedgekeurd worden door het College van Burgemeester en Schepenen.

De bevoegdheid van het College van Burgemeester en Schepenen betreft het goedkeuren van aanrekeningen met een bedrag van meer dan 2.500,00 EUR exclusief BTW.

3. Aanneming bestelbonnen

De bestelbonnen die deze week moeten goedgekeurd worden door het College van Burgemeester en Schepenen.

De bevoegdheid van het College van Burgemeester en Schepenen betreft het goedkeuren van bestelbonnen met een bedrag van meer dan 2.500,00 EUR exclusief BTW.

BURGERZAKEN

4. Ambtshalve afvoering bevolkingsregisters

Volgend op onderzoek naar de reële verblijfplaats, gebeurt een ambtshalve afvoering uit de bevolkingsregisters van Sint-Martens-Latem.

5. Grafconcessie met voorbehouden plaats

Een **columbarium voor 2 inwoners** met voorbehouden plaats wordt toegekend op de begraafplaats van Sint-Martens-Latem voor een periode van 20jaar.

6. Grafconcessie met voorbehouden plaats

Een **urnengraf voor 2 niet-inwoners** met voorbehouden plaats wordt toegekend op de begraafplaats van Sint-Martens-Latem voor een periode van 20 jaar.

7. Grafconcessie: éénmalige procedure hernieuwing van concessies met beperkte duur - begraafplaats Sint-Martens-Latem

Een **eeuwigdurende concessie omgezet naar 50 jaar** wordt kosteloos toegekend op de begraafplaats van Sint-Martens-Latem voor een periode van 50 jaar.

Deze concessie wordt toegekend naar aanleiding van de éénmalige procedure betreffende de hernieuwing van concessies met beperkte duur (regularisatie) op de begraafplaats van Sint-Martens-Latem zoals bekrachtigd door het college van burgemeester en schepenen van 17 maart 2025.

8. Grafconcessie: éénmalige procedure hernieuwing van concessies met beperkte duur - begraafplaats Sint-Martens-Latem

Een **eeuwigdurende concessie omgezet naar 50 jaar** wordt kosteloos toegekend op de begraafplaats van Sint-Martens-Latem voor een periode van 50 jaar.

Deze concessie wordt toegekend naar aanleiding van de éénmalige procedure betreffende de hernieuwing van concessies met beperkte duur (regularisatie) op de begraafplaats van Sint-Martens-Latem zoals bekrachtigd door het college van burgemeester en schepenen van 17 maart 2025.

9. Grafconcessie: éénmalige procedure hernieuwing van concessies met beperkte duur - begraafplaats Sint-Martens-Latem

Een **ambtshalve grondconcessie oudstrijder** wordt toegekend op de begraafplaats van Sint-Martens-Latem voor een periode van 20 jaar.

Deze concessie wordt toegekend naar aanleiding van de éénmalige procedure betreffende de hernieuwing van concessies met beperkte duur (regularisatie) op de begraafplaats van Sint-Martens-Latem zoals bekrachtigd door het college van burgemeester en schepenen van 17 maart 2025.

GRONDGEBIEDZAKEN

10. Verkoop parkeervoetstukken

Verkoop parkeervoetstukken aan de hoogste bieder.

VERKAVELINGSAANVRAGEN

11. Advies CBS aan de Deputatie in het kader van beroep door Rathé tegen de beslissing van het CBS d.d. 24 februari 2025 houdende de weigering van een bijstelling van een omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden, gelegen aan De Knok zn, 9830 Sint-Martens-Latem, ref. OMV_2024151573.

Het college van burgemeester en schepenen verleent advies aan de deputatie over een beroep tegen een omgevingsvergunning voor het adres De Knok zn.

BOUWAANVRAGEN

12. 2024-286-De Beule-Lage Heirweg 39: regularisatie van een herbouwde ééngezinswoning met zwembad

Het college van burgemeester en schepenen beslist over een aanvraag tot omgevingsvergunning voor het adres Lage Heirweg 39.

- 2024-304-Flamme-Vennelaan 7: het bouwen van een woning, het aanleggen van een zwembad, het rooien van 2 bomen en bouwen van een tuinhuis

Het college van burgemeester en schepenen beslist over een aanvraag tot omgevingsvergunning voor het adres Vennelaan 7.

MILIEU, AFVALBELEID EN WATERHUISHOUDING

- 2025-77-Kint-Leiepark 1: aktenaam tijdelijke bronbemaling

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van een melding van IIOA voor het adres Leiepark 1.

- 2025-81-Versluys-Nevelse Warande 13A: melding tijdelijk bronbemaling

Het college van burgemeester en schepenen beslist over een melding van IIOA voor het adres Nevelse Warande 13A.

MOBILITEIT

- Tijdelijk verkeersreglement/inname openbaar domein:

- Lage Heirweg en Paddenhoek - afgesloten voor doorgaand verkeer, Hoge Heirweg - alternerend verkeer

Tussen 19/05/2025 en 30/05/2025 worden de **Lage Heirweg** tussen de Golfiaan en de Paddenhoek en de **Paddenhoek** tussen de Hoge Heirweg en de Lage Heirweg tijdelijk afgesloten voor doorgaand verkeer, ter hoogte van de Hoge Heirweg 57 en 59 is er alternerend verkeer, dit voor werken aan de uitbreiding van het elektriciteitsnet (LV-uitbreiding van 395 meter) door DALCOM in opdracht van Fluvius. De werken gebeuren in twee aaneensluitende fasen, er worden omleidingen voorzien. De geschatte duur is 10 werkdagen, afhankelijk van externe factoren.

- Tijdelijke politieverordening/inname openbaar domein:

- Brandstraat: alternerend verkeer met verkeerslichten

- Edgard Gevaertdreef tussen Brandstraat - Hooglatemweg: afgesloten voor doorgaand verkeer, omleiding voorzien

Tussen 22/05/2025 en 04/06/2025 wordt er gewerkt aan de **Brandstraat** en de **Edgard Gevaertdreef** tussen Brandstraat - Hooglatemweg voor een LV uitbreiding net (lengte: 370m) door DALCOM in opdracht van Fluvius.

Volgende tijdelijke verkeersreglementen worden goedgekeurd:

- Brandstraat: alternerend verkeer met verkeerslichten
- Edgar Gevaertdreef tussen Brandstraat - Hooglatemweg: afgesloten voor doorgaand verkeer, omleidingen zijn voorzien

De aangevraagde periode is 14 dagen waarvan de geschatte duur 5 dagen werk, afhankelijk van externe factoren.

GEBOUWENPATRIMONIUM

- Renovatie Villa Juliana fase 2 - Goedkeuring vorderingsstaat 3

Goedkeuring van vorderingsstaat 3 voor de opdracht 'Restauratie gevel en buitenschrijnwerk van Villa Juliana' door de firma Arthur Vandendorpe nv.

- Aanpassingen aan de lift van de sociaal huis i.h.k.v. de risicoanalyse

Goedkeuring gunning voor de modernisering van de lift bij het sociaal huis.

- Villa Juliana - restauratie gevels en buitenschrijnwerk - meerwerkvoordering 3

Goedkeuring van meerwerkvoordering 3 voor de opdracht 'Restauratie gevel en buitenschrijnwerk van Villa Juliana' door de firma Arthur Vandendorpe nv.

- Villa Juliana - restauratie gevels en buitenschrijnwerk - meerwerkvoordering 4

WELZIJN

WONEN

25. Behandeling beroepschrift opname register leegstand VOL00205
Het college neemt een beslissing inzake opname register leegstand.
-

VRIJE TIJD

ONTHAAL, TOERISME EN FEESTELIJKHEDEN

26. Gebruik boomgaard t.g.v. huwelijk op 27.06.2025
Het college van burgemeester en schepenen beslist over het ter beschikking stellen van het openbaar domein aan verenigingen of inwoners van de gemeente.
-

ONDERWIJS

27. Nieuwbouw gemeenteschool Latem als 'brede school' via projectbegeleiding: voorontwerp en raming - goedkeuring
Het college van burgemeester en schepenen
- keurt het voorontwerp goed voor de bouw van de nieuwe gemeenteschool in Sint-Martens-Latem;
 - belast het ontwerpbureau Compagnie-O Architecten bvba met de verdere uitwerking van het dossier, de voorbereiding van de stedenbouwkundige aanvraag en de samenstelling van het bestek met het oog op de goedkeuring van het definitief ontwerp door de gemeenteraad;
 - neemt kennis van de kostenraming voor de nieuwe school
28. Leveren schoolmaaltijden voor lokaal bestuur Sint-Martens-Latem - toetreding tot raamcontract AZO