



Lijst van de besluiten van het college van burgemeester en schepenen van 8 juli 2025

In toepassing van artikel 285 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, maakt de burgemeester een lijst van de besluiten bekend via de webtoepassing van de gemeente.

Het publiek kan van maandag tot vrijdag tussen 8.30 en 12 uur inzage krijgen in de besluiten bij het secretariaat (Dorp 1, 9830 Sint-Martens-Latem).

Klachten bij de toezichthoudende overheid kunnen via één uniek adres worden ingediend, zowel digitaal als op papier:

- via aangetekende zending: ofwel per post naar het adres van het Agentschap in Brussel, vermeld op de website van het Agentschap Binnenlands bestuur: de toezichthoudende overheid, p/a Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis –site - Havenlaan 88, bus 70, 1000 Brussel ofwel via aangetekende mail naar binnenland@vlaanderen.be;
- via afgifte tegen ontvangstbewijs op het adres van het Agentschap in Brussel, vermeld op de website van het Agentschap Binnenlands bestuur: de toezichthoudende overheid, p/a Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site - Havenlaan 88, bus 70, 1000 Brussel;
- via het digitaal formulier dat beschikbaar is op de website van het Agentschap Binnenlands Bestuur (www.lokaalbestuur.vlaanderen.be).

GOEDKEURING NOTULEN

1. Notulen CBS 01.07.2025: goedkeuring

De notulen die deze week moeten goedgekeurd worden door het College van Burgemeester en Schepenen.

ALGEMENE FINANCIERING EN ALGEMEEN BESTUUR

2. Werking Politiek Streekforum.

FINANCIËN

3. Behandeling bezwaarschrift heffing leegstand en/of verwaarlozing VOL00140
Het college beslist over het bezwaarschrift inzake heffing leegstand en/of verwaarlozing.
4. Behandeling bezwaarschrift heffing leegstand en/of verwaarlozing VOL00037
Het college beslist over het bezwaarschrift inzake heffing leegstand en/of verwaarlozing.
5. Behandeling bezwaarschrift heffing leegstand en/of verwaarlozing VOL00175 - VOL00176 - VOL00170 - VOL00171 - VOL00173
Het college beslist over het bezwaarschrift inzake heffing leegstand en/of verwaarlozing.
6. Behandeling bezwaarschrift heffing leegstand en/of verwaarlozing VOL00197
Het college beslist over het bezwaarschrift inzake heffing leegstand en/of verwaarlozing.
7. Behandeling bezwaarschrift heffing leegstand en/of verwaarlozing VOL00188
Het college beslist over het bezwaarschrift inzake heffing leegstand en/of verwaarlozing.

8. Behandeling bezwaarschrift heffing leegstand en/of verwaarlozing VOL00190
Het college beslist over het bezwaarschrift inzake heffing leegstand en/of verwaarlozing.
9. Behandeling bezwaarschrift heffing leegstand en/of verwaarlozing VOL00192
Het college beslist over het bezwaarschrift inzake heffing leegstand en/of verwaarlozing.
10. Gemeentebelastingen - behandeling bezwaarschrift BEZW/24/030: belasting op de tweede verblijven
De belastingplichtige is niet akkoord met de aanslag en heeft een bezwaar ingediend.
Het College van Burgemeester en Schepenen zal hierover een uitspraak doen.
11. Gemeentebelastingen - behandeling bezwaarschrift BEZW/24/031: belasting op de tweede verblijven
De belastingplichtige is niet akkoord met de aanslag en heeft een bezwaar ingediend.
Het College van Burgemeester en Schepenen zal hierover een uitspraak doen.
12. Gemeentebelastingen - behandeling bezwaarschrift BEZW/24/032: belasting op de tweede verblijven
De belastingplichtige is niet akkoord met de aanslag en heeft een bezwaar ingediend.
Het College van Burgemeester en Schepenen zal hierover een uitspraak doen.
13. Aanneming kredietverschuivingen
De kredietverschuivingen die deze week moeten goedgekeurd worden door het College van Burgemeester en Schepenen.
De bevoegdheid van het College van Burgemeester en Schepenen betreft het goedkeuren van kredietverschuivingen met een bedrag van meer dan 3.025,00 EUR.
14. Gemeentebelastingen - behandeling bezwaarschrift BEZW/25/007: belasting op de tweede verblijven
De belastingplichtige is niet akkoord met de aanslag en heeft een bezwaar ingediend.
Het College van Burgemeester en Schepenen zal hierover een uitspraak doen.
15. Gemeentelijke belasting op reclamedrukwerk: vaststelling en uitvoerbaarverklaring kohier eerste kwartaal 2025 - ambtshalve aanslag
Het lokaal bestuur Sint-Martens-Latem vestigt de belasting op de verspreiding van niet-geadresseerde drukwerken en van gelijkgestelde producten door middel van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar wordt verklaard door het college van burgemeester en schepenen.
16. Gemeentebelastingen - behandeling bezwaarschrift BEZW/25/012: belasting op de tweede verblijven
De belastingplichtige is niet akkoord met de aanslag en heeft een bezwaar ingediend.
Het College van Burgemeester en Schepenen zal hierover een uitspraak doen.
17. Gemeentebelastingen - behandeling bezwaarschrift BEZW/25/015: belasting op de tweede verblijven
De belastingplichtige is niet akkoord met de aanslag en heeft een bezwaar ingediend.
Het College van Burgemeester en Schepenen zal hierover een uitspraak doen.
18. Aanneming facturen
De aanrekeningen die deze week moeten goedgekeurd worden door het College van Burgemeester en Schepenen.
De bevoegdheid van het College van Burgemeester en Schepenen betreft het goedkeuren van aanrekeningen met een bedrag van meer dan 2.500,00 EUR exclusief BTW.

BURGERZAKEN

19. Grafconcessie: éénmalige procedure hernieuwing van concessie met beperkte duur - begraafplaats Sint-Martens-Latem

Een **grondconcessie kinderpark** wordt toegekend op de begraafplaats van Sint-Martens-Latem voor een periode van 20 jaar.

Deze concessie wordt toegekend naar aanleiding van de éénmalige procedure betreffende de hernieuwing van concessies met beperkte duur (regularisatie) op de begraafplaats van Sint-Martens-Latem zoals bekrachtigd door het college van burgemeester en schepenen van 17 maart 2025.

INTERN BEHEER

20. Vacantverklaring contractuele functie 'geschoolde arbeider' via aanwervingsprocedure en met aanleg werfreserve

De functie geschoolde arbeider wordt vacant verklaard.

21. Toewijzing opdracht selectie algemeen directeur aan extern selectiebureau

De selectieprocedure voor de functie van algemeen directeur wordt toegewezen aan een extern selectiebureau.

VEILIGHEID

22. Aanvaarding bestelbon Dustin Chromebooks (onder raamcontract c-smart)

Aanvaarding offerte chromebooks+licenties

GRONDGEBIEDZAKEN

VERKAVELINGSAANVRAGEN

23. 2025-1-Gyselynck-Dorpsstraat 28: 1-lots verkaveling

Het college van burgemeester en schepenen beslist over een aanvraag tot omgevingsvergunning voor het adres Dorpsstraat 28.

24. 2025-2-De Graeve-Heidebergenpark 28: verkaveling van 2 loten voor open bebouwing

Het college van burgemeester en schepenen beslist over een aanvraag tot omgevingsvergunning voor het adres Heidebergenpark 28.

BOUWAANVRAGEN

25. 2025-55-Boulez-Wijngaard 67: regularisatie terras bij tuinberging

Het college van burgemeester en schepenen beslist over een aanvraag tot omgevingsvergunning voor het adres Wijngaard 67.

26. 2025-52-Provenzano-Kortrijksesteenweg 183 bus 1 en 2: functiewijziging van restaurant/horeca naar verblijfsrecreatie

Het college van burgemeester en schepenen beslist over een aanvraag tot omgevingsvergunning voor het adres Kortrijksesteenweg 183 bus 1 en 2.

27. Advies CBS aan de Deputatie in het kader van beroep door Gees tegen de beslissing van het CBS d.d. 22 april 2025 houdende het voorwaardelijk verlenen van een omgevingsvergunning voor de regularisatie van gevelopeningen en tuinaanleg, gelegen aan de Warandedreef 7, 9831 Sint-Martens-Latem (OMV_2025032024).

Het college van burgemeester en schepenen verleent advies aan de deputatie over een beroep tegen een omgevingsvergunning voor het adres Warandedreef 7.

MILIEU, AFVALBELEID EN WATERHUISHOUDING

28. 2025-111-Dumobil Construct NV -Nelemeersstraat 71: aktename tijdelijke bronbemaling

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van een tijdelijke bronbemaling voor het adres Nelemeersstraat 71.

MOBILITEIT

29. Tijdelijke Politieverordening - eenrichtingsverkeer Dorpsstraat: goedkeuring

Verlening van 'tijdelijke politieverordening die het verkeer reglementeert in de Dorpsstraat.

GEBOUWENPATRIMONIUM

30. Opdracht - Werken 'Vernieuwen technieken i.f.v. duurzaamheid, veiligheid en comfort, werken toegankelijkheid en renovatie badkamers seniorenflats OCMW' - Goedkeuring vrijgave van de borgtocht

Goedkeuring van de vrijgave van de helft van de borgtocht voor de 'Renovatie buitenschil Villa Zomernest'.