

## Lijst van de besluiten van het college van burgemeester en schepenen van 20 oktober 2025

In toepassing van artikel 285 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, maakt de burgemeester een lijst van de besluiten bekend via de webtoepassing van de gemeente.

Het publiek kan van maandag tot vrijdag tussen 8.30 en 12 uur inzage krijgen in de besluiten bij het secretariaat (Dorp 1, 9830 Sint-Martens-Latem).

Klachten bij de toezichthoudende overheid kunnen via één uniek adres worden ingediend, zowel digitaal als op papier:

- via aangetekende zending: ofwel per post naar het adres van het Agentschap in Brussel, vermeld op de website van het Agentschap Binnenlands bestuur: de toezichthoudende overheid, p/a Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis –site - Havenlaan 88, bus 70, 1000 Brussel ofwel via aangetekende mail naar [binnenland@vlaanderen.be](mailto:binnenland@vlaanderen.be);
- via afgifte tegen ontvangstbewijs op het adres van het Agentschap in Brussel, vermeld op de website van het Agentschap Binnenlands bestuur: de toezichthoudende overheid, p/a Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site - Havenlaan 88, bus 70, 1000 Brussel;
- via het digitaal formulier dat beschikbaar is op de website van het Agentschap Binnenlands Bestuur ([www.lokaalbestuur.vlaanderen.be](http://www.lokaalbestuur.vlaanderen.be)).

---

### GOEDKEURING NOTULEN

---

1. Notulen CBS 13.10.2025: goedkeuring

De notulen die deze week moeten goedgekeurd worden door het College van Burgemeester en Schepenen.

---

### ALGEMENE FINANCIERING EN ALGEMEEN BESTUUR

---

#### FINANCIËN

2. Aanneming facturen

De aanrekeningen die deze week moeten goedgekeurd worden door het College van Burgemeester en Schepenen.

De bevoegdheid van het College van Burgemeester en Schepenen betreft het goedkeuren van aanrekeningen met een bedrag van meer dan 2.500,00 EUR exclusief BTW.

3. Algemene gemeentebelasting op economische bedrijvigheden: vaststelling en uitvoerbaarverklaring kohier 2025-VA

Het lokaal bestuur Sint-Martens-Latem vestigt de algemene gemeentebelasting op economische bedrijvigheden door middel van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar wordt verklaard door het college van burgemeester en schepenen.

#### BURGERZAKEN

4. Grafconcessie met voorbehouden plaats

Een **grondconcessie 2 personen - inwoners** met voorbehouden plaats wordt toegekend op de begraafplaats van Sint-Martens-Latem voor een periode van 20 jaar.

---

## GRONDGEBIEDZAKEN

---

### BOUWAANVRAGEN

5. 2025-119-Lokaal bestuur SML-Burgemeesterstraat 5: sloop en nieuwbouw van de gemeentelijke basisschool  
Het college van burgemeester en schepenen beslist over een aanvraag tot omgevingsvergunning voor het adres Burgemeesterstraat 5.
6. 2025-116-Longeval-Nevelse Warande 17: bouwen van een nieuwe eengezinswoning, rooien van bomen en bouwen afzonderlijk bijgebouw  
Het college van burgemeester en schepenen beslist over een aanvraag tot omgevingsvergunning voor het adres Nevelse Warande 17.
7. Advies CBS aan de Deputatie in het kader van beroep door het Departement Omgeving en Thyssen namens derden tegen de beslissing van het CBS d.d. 14 juli 2025 houdende het voorwaardelijk verlenen van een omgevingsvergunning voor het bijstellen van een verkaveling, gelegen aan de Bogaertstraat 5A, 9831 Sint-Martens-Latem en Bogaertstraat 5A, 9831 Sint-Martens-Latem (OMV\_2025035973).  
Het college van burgemeester en schepenen verleent advies aan de deputatie over een beroep tegen een omgevingsvergunning voor het adres Bogaertstraat 5A.
8. Advies CBS aan de Deputatie in het kader van beroep door Persyn tegen de beslissing van het CBS d.d. 11 augustus 2025 houdende het voorwaardelijk verlenen van een omgevingsvergunning voor Regularisatie dak tuinhuisje, gelegen aan de Bogaertstraat 17, 9830 Sint-Martens-Latem (OMV\_2025077670).  
Het college van burgemeester en schepenen verleent advies aan de deputatie over een beroep tegen een omgevingsvergunning voor het adres Bogaertstraat 17.
9. 2025-99-Robberechts-Koperstraat 1A&B: regularisatie publiciteitstotem  
Het college van burgemeester en schepenen beslist over een aanvraag tot omgevingsvergunning voor het adres Koperstraat 1.
10. 2025-126-MdB Partners-Kortrijksesteenweg 102 bus 1&2: regularisatie van een reeds vergunde meergezinswoning met 2 appartementen en een handelsruimte op het gelijkvloers  
Het college van burgemeester en schepenen beslist over een aanvraag tot omgevingsvergunning voor het adres Kortrijksesteenweg 102.
11. 2025-143-Spruyt-Muldersdreef 7: verbouwen vrijstaande eengezinswoning en aanleggen zwembad en terras  
Het college van burgemeester en schepenen beslist over een aanvraag tot omgevingsvergunning voor het adres Muldersdreef 7.
12. 2025-146-Shockinteriors-Xavier De Cocklaan 15 bus 2: plaatsen publiciteit op voor- en zijgevel  
Het college van burgemeester en schepenen beslist over een aanvraag tot omgevingsvergunning voor het adres Xavier De Cocklaan 15.
13. 2025-147-All Building Promotions-Nelemeersstraat 23-25: regularisatie verhardingen voortuin  
Het college van burgemeester en schepenen beslist over een aanvraag tot omgevingsvergunning voor het adres Nelemeers 23 en 25.
14. 2025-148-Deman-Albert Claeyslaan 1: regularisatie tuinhuis, petanquebaan en verhardingen  
Het college van burgemeester en schepenen beslist over een aanvraag tot omgevingsvergunning voor het adres Albert Claeyslaan 1.

15. 2025-150-Blomme-Moeistraat 47: bouwen nieuwe eengezinswoning na slopen bestaande woning + uitbreiden bijgebouw + bouwen zwembad

Het college van burgemeester en schepenen beslist over een aanvraag tot omgevingsvergunning voor het adres Moeistraat 47.

#### **MILIEU, AFVALBELEID EN WATERHUISHOUDING**

16. Huis-aan-huis-ophaling snoeihout 2026 - Goedkeuring gunning en lastvoorwaarden  
Gunning opdracht huis-aan-huis ophalen van snoeihout 2026
17. Vernieuwing software en overschakelen van PDA's naar tablets op het gemeentelijk recyclagepark - Goedkeuring gunning  
Recyclagepark: gunning vernieuwen software en overschakelen naar tablets

#### **OPENBARE WERKEN**

18. Externe bijstand tijdens de winterperiode voor het sneeuwruimen en het zout strooien - periode van 06 november 2025 tot en met 24 maart 2027 - goedkeuring gunning  
Externe bijstand tijdens de winterperiode voor het sneeuwruimen en het zout strooien

#### **MOBILITEIT**

19. Tijdelijk verkeersreglement en inname openbaar domein: Pontstraat x Voordelaan  
Op 21 oktober en 22 oktober 2025 wordt er gewerkt aan de verkeersplateau van de Pontstraat met de Voordelaan door Willemen Infra in opdracht van Vuylsteke. In de Pontstraat is alternerend verkeer met verkeerslichten. De Voordelaan is tijdelijk afgesloten voor doorgaand verkeer, er is een omleiding voorzien.

---

#### **VRIJE TIJD**

---

20. Toelagen adviesraden: goedkeuring uitbetaling

#### **SPORT EN RECREATIE**

21. Aanvullen kurgranulaat kunstgrassterrein A - goedkeuring offerte