

Aanwezig: Jan Van Wassenhove, Voorzitter
Bea Roos, Pieter Vanderheyden, Rigo Van de Voorde, Agnes Lannoo-Van Wanseele, Emiel Verschueren, Kristof Vanden Berghe, Marian De Clercq, Peter Draulans, Nicolas Bosschem, Hans Van Hooland, Filip Christiaens, Filip Vanparys, Barbara Lannoy, Alice Verheye, Joke Scheerder, Alexander Daskalides, Anneke De Cock, Gemeenteraadslid
Jef Van den Heede, Algemeen directeur

Verontschuldigd: Inge Vanderhaeghe, Gemeenteraadslid

Afwezig:

GOEDKEURING NOTULEN

1. Goedkeuring notulen en zittingsverslag Gemeenteraad 25 februari 2019.

De Raad

Bevoegdheid

Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, in het bijzonder de artikelen 32.

Juridisch kader

Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, in het bijzonder de artikelen 32.,

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Enig artikel: Overeenkomstig artikel 32 alinea 4 van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur worden de notulen en het zittingsverslag van de gemeenteraadssitting van 25 februari 2019 goedgekeurd.

OPENBAAR

2. Ontslag gemeenteraadslid: kennisname

De Raad

Bevoegdheid

Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, in het bijzonder artikel 13.

Juridisch kader

Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur.

Motivering

Bij schrijven van 27 februari 2019 neemt de heer Freddy Byn ontslag als gemeenteraadslid. Dit schrijven werd ontvangen op 1 maart 2019.

Besluit

Enig artikel. Neemt kennis van het ontslag van de heer Freddy Byn als gemeenteraadslid.

3. Installatie van een gemeenteraadslid en eedaflegging.

De Raad

Bevoegdheid

Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, in het bijzonder artikel 14.

Juridisch kader

Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur.

Motivering

Het ontslag van de heer Freddy Byn als gemeenteraadslid, waarvan kennis werd genomen in de gemeenteraadszitting van heden.

Mevrouw Anneke De Cock is de eerstvolgende opvolger op de lijst 'Voor Latem en Deurle' waarvan de heer Freddy Byn deel uitmaakte.

Uit het onderzoek van de geloofsbrieven blijkt dat mevrouw Anneke De Cock voldoet aan de kiesbaarheidsvoorwaarden.

Zij legt in openbare zitting de volgende eed af: 'Ik zweer de verplichtingen van mijn mandaat trouw na te komen'

Stemming

Met 18 niet gestemd (Jan Van Wassenhove, Bea Roos, Pieter Vanderheyden, Rigo Van de Voorde, Agnes Lannoo-Van Wanseele, Emiel Verschueren, Kristof Vanden Berghe, Marian De Clercq, Peter Draulans, Nicolas Bosschem, Hans Van Hooland, Filip Christiaens, Filip Vanparys, Barbara Lannoy, Alice Verheye, Joke Scheerder, Alexander Daskalides, Anneke De Cock)

Besluit

Artikel 1. Stelt vast dat mevrouw Anneke De Cock voldoet aan de kiesbaarheidsvoorwaarden.

Art. 2. Neemt kennis van de eedaflegging van mevrouw Anneke De Cock die vervolgens als gemeenteraadslid wordt geïnstalleerd.

Art. 3. Mevrouw Anneke De Cock zal in de rangorde der raadsleden de laatste plaats innemen.

4. Huishoudelijk reglement gemeenteraad: goedkeuring. - Verdaagd

5. Deontologische code voor lokale mandatarissen: goedkeuring. - Verdaagd

6. Oprichting deontologische commissie voor de gemeenteraad - aanduiding leden: goedkeuring - Verdaagd

7. Projectvereniging 'Platform Omgeving Leie en Schelde' (POLS) - aanduiding lid van de raad van bestuur met raadgevende stem: goedkeuring.

De Raad

Bevoegdheid

Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, in het bijzonder artikel 41 alinea 2 – 4° en artikel 432.

Juridisch kader

Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, in het bijzonder deel 3 - titel 3 over de intergemeentelijke samenwerking.

De statuten van de projectvereniging 'Platform Omgeving Leie en Schelde' (POLS).

Motivering

De gemeente is lid van de projectvereniging 'Platform Omgeving Leie en Schelde' (POLS).

In de gemeenteraadszitting van 28 januari 2019 werd de heer Freddy Byn aangeduid als lid met raadgevende stem van de raad van bestuur van de projectvereniging 'Platform Omgeving Leie en Schelde' (POLS)

De heer Freddy Byn nam bij schrijven van 27 februari 2019 ontslag als gemeenteraadslid, waarvan heden in de gemeenteraad kennis werd genomen.

Er dient aldus in zijn vervanging te worden voorzien.

Stemming

Mevrouw Anneke De Cock bekommt 18 stemmen.

Besluit

Art. 1. Mevrouw Anneke De Cock, raadslid met adres te 9830 Sint-Martens-Latem - Heidebergen 9 wordt aangeduid als lid van de raad van bestuur met adviserende stem van de projectvereniging 'Platform Omgeving Leie en Schelde' (POLS). Zij vervangt als dusdanig de heer Freddy Byn.

Art. 2. Indien de gemeenteraad dit besluit niet herroept blijft het geldig tot de eerstvolgende vernieuwing van de gemeenteraad (2025).

Art. 3. Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan projectvereniging 'Platform Omgeving Leie en Schelde' (POLS).

8. VVV Leiestreek vzw - wijziging statuten: kennisname

De Raad

Bevoegdheid

Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, in het bijzonder artikel 40 par. 1.

Juridisch kader

Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, in het bijzonder deel 3 - titel 1 over deelname van de gemeente in rechtspersonen.

Motivering

De gemeente is lid van de vzw VVV Leiestreek.

Door de vzw werd in buitengewone algemene vergadering van 20 december 2018 een statutenwijziging goedgekeurd naar aanleiding van de fusie per 1 januari 2019 van de stad Deinze met de gemeente Nevele:

- artikel 9: wijziging van het aantal vertegenwoordigers in de algemene vergadering voor gemeenten beneden de 20.000 inwoners van 8 naar 6;

- artikel 21: wijziging van het aantal vertegenwoordigers in de raad van bestuur voor gemeenten beneden de 20.000 inwoners van 4 naar 3;

Stemming

Ter kennis genomen met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1. Kennis wordt genomen van de statutenwijziging van de vzw VVV Leiestreek.

Art. 2. Afschrift van dit besluit wordt gestuurd naar de VVV Leiestreek.

9. VVV Leiestreek vzw - aanduiding vertegenwoordigers in de algemene vergadering: goedkeuring.

De Raad

Bevoegdheid

Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, in het bijzonder artikel 34 alinea 1-2° en artikel 41 alinea 2-4°.

Juridisch kader

Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, in het bijzonder deel 3 - titel 1 over deelname van de gemeente in rechtspersonen.

De statuten van de vzw VVV Leiestreek.

Motivering

De gemeente is lid van de VVV Leiestreek.

Naar aanleiding van de vernieuwing van de gemeenteraad dienen zes vertegenwoordigers te worden aangeduid.

Stemming

De heer Nicolas Bosschem, de heer Daniël Eggermont, mevrouw Barbara Lannoy, mevrouw Bea Roos, de heer Jacques Van Cruchten en de heer Jan Van Wassenhove bekomen elk 18 stemmen.

Besluit

Artikel 1. Volgende personen worden aangeduid als vertegenwoordigers in de algemene vergadering van de vzw VVV Leiestreek:

- de heer Nicolas Bosschem, E. Gevaertdreef 2 - 9830 Sint-Martens-Latem
- de heer Daniël Eggermont, Koperstraat 37 - 9830 Sint-Martens-Latem
- mevrouw Barbara Lannoy, Twee Dreven 60 - 9830 Sint-Martens-Latem
- mevrouw Bea Roos, Oude Vierschaarstraat 32 - 9831 Sint-Martens-Latem (Deurle)
- de heer Jacques Van Cruchten, Constant Permekelaan 28 - 9830 Sint-Martens-Latem
- de heer Jan Van Wassenhove, Wijngaard 31 - 9831 Sint-Martens-Latem (Deurle)

Art. 2. Indien de gemeenteraad onderhavig besluit niet herroept blijft het geldig tot de volgende vernieuwing van de gemeenteraad.

Art. 3. Afschrift van dit besluit wordt gestuurd naar de vzw VVV Leiestreek.

10. Federatie voor Toerisme Oost-Vlaanderen vzw - aanduiding vertegenwoordiger en plaatsvervangend vertegenwoordiger in de algemene vergadering: goedkeuring.

De Raad

Bevoegdheid

Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, in het bijzonder artikel 34 alinea 1-2° en artikel 41 alinea 2-4°.

Juridisch kader

Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, in het bijzonder deel 3 - titel 1 over deelname van de gemeente in rechtspersonen.

De statuten van de vzw Toerisme Oost-Vlaanderen

Motivering

Naar aanleiding van de vernieuwing van de gemeenteraad diët een vertegenwoordiger en een plaatsvervangend vertegenwoordiger in de algemene vergadering van de vzw Toerisme Oost-Vlaanderen te worden aangeduid.

Stemming

Vertegenwoordiger: mevrouw Anneke De Cock bekomt 18 stemmen.

Plaatsvervangend vertegenwoordiger: de heer Nicolas Bosschem bekomt 18 stemmen.

Besluit

Artikel 1. Mevrouw Anneke De Cock, gemeenteraadslid met adres te 9830 Sint-Martens-Latem - Heidebergen 9 wordt aangeduid als vertegenwoordiger in de algemene vergadering van de vzw Toerisme Oost-Vlaanderen.

Art. 2. De heer Nicolas Bosschem, gemeenteraadslid met adres te 9830 Sint-Martens-Latem - Edgard Gevaertdreef 2 wordt aangeduid als plaatsvervangend vertegenwoordiger in de algemene vergadering van de vzw Toerisme Oost-Vlaanderen.

Art. 3. Indien de gemeenteraad onderhavig besluit niet herroept blijft het geldig tot de volgende vernieuwing van de gemeenteraad.

Art. 4. Afschrift van dit besluit wordt gestuurd naar Toerisme Oost-Vlaanderen.

11. Toerisme Leiestreek vzw - aanduiding vertegenwoordiger en plaatsvervangend vertegenwoordiger in de algemene vergadering en voordracht kandidaat lid raad van bestuur: goedkeuring.

De Raad

Bevoegdheid

Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, in het bijzonder artikel 34 alinea 1-2° en artikel 41 alinea 2-4°.

Juridisch kader

Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, in het bijzonder deel 3 - titel 1 over deelname van de gemeente in rechtspersonen.

De statuten van Toerisme Oost-Vlaanderen vzw.

Motivering

De gemeente is lid van de vzw Toerisme Leiestreek.

Naar aanleiding van de vernieuwing van de gemeenteraad dient een vertegenwoordiger en een plaatsvervangend vertegenwoordiger in de algemene vergadering te worden aangeduid en dient een kandidaat lid van de raad van bestuur te worden voorgedragen.

Stemming

Vertegenwoordiger: mevrouw Bea Roos krijgt 18 stemmen.

Plaatsvervangend vertegenwoordiger: mevrouw Anneke De Cock krijgt 18 stemmen.

Raad van bestuur: mevrouw Barbara Lannoy krijgt 17 stemmen; er is 1 neen-stem.

Besluit

Artikel 1. Mevrouw Bea Roos, gemeenteraadslid met adres te 9831 Sint-Martens-Latem - Oude Vierschaarstraat 32 wordt aangeduid als vertegenwoordiger in de algemene vergadering van de vzw Toerisme Leiestreek.

Art. 2. Mevrouw Anneke De Cock, gemeenteraadslid met adres te 9830 Sint-Martens-Latem - Heidebergen 9 wordt aangeduid als plaatsvervangend vertegenwoordiger in de algemene vergadering van de vzw Toerisme Leiestreek.

Art. 3. Mevrouw Barbara Lannoy, gemeenteraadslid met adres te 9830 Sint-Martens-Latem - Twee Dreven 60 wordt voorgedragen als kandidaat lid van de raad van bestuur van de vzw Toerisme Leiestreek.

Art. 3. Indien de gemeenteraad onderhavig besluit niet herroept blijft het geldig tot de volgende vernieuwing van de gemeenteraad.

Art. 4. Afschrift van dit besluit wordt gestuurd naar de vzw Toerisme Leiestreek.

12. Vervoerregio Gent - aanduiding vertegenwoordiging in de Vervoerregioraad: goedkeuring.

De Raad

Bevoegdheid

Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, in het bijzonder artikel 40 en artikel 432.

Juridisch kader

Het ontwerp van decreet betreffende de basisbereikbaarheid zoals goedgekeurd door de Vlaamse regering op 21 december 2018.

De goedkeuring door de Vlaamse Regering op 20 juli 2018 van de indeling van het grondgebied van het Vlaamse Gewest in 15 vervoerregio's en de afbakening van deze vervoerregio's

Motivering

De gemeente Sint-Martens-Latem wordt ingedeeld in de vervoerregio Gent. Voor iedere vervoerregio dient een regionaal mobiliteitsplan te worden opgemaakt.

De opmaak en goedkeuring van dit plan is een taak is van de op te richten vervoerregioraad.

De gemeenten behorende tot de vervoerregio worden via deze vervoerregioraad op deze wijze integraal en rechtstreeks betrokken bij het uittekenen van het mobiliteitsbeleid voor de regio. Zij krijgen onder andere een belangrijke rol in de organisatie van het openbaar vervoer, de synchromodaliteit en de combimobiliteit, het prioriteren, opvolgen en evalueren van maatregelen inzake verkeersveiligheid alsook doorstroming, het bepalen van het bovenlokaal functioneel fietsroutenetwerk, met uitzondering van fietssnelwegen, het advies geven aan de gewestelijke overheden bij de opmaak van het Geïntegreerd Investeringsprogramma en het prioriteren, opvolgen en evalueren van regionale mobiliteitsprogramma's en -projecten die van strategisch belang zijn op het niveau van de vervoerregio.

Het engagement voor de gemeente houdt het volgende in: actief participeren aan de werking en de overlegmomenten van de vervoerregioraad, beschikbare informatie delen (o.m. uit het eigen mobiliteitsplan) en constructief meewerken aan de uitvoering van concrete acties.

Stemming

De heer Peter Draulans krijgt 8 stemmen.

De heer Rigo Van de Voorde krijgt 8 stemmen.

Er zijn 2 ongeldige stemmen.

De heer Peter Draulans trekt zijn kandidatuur in.

De heer Hannes Buyle, milieuambtenaar, krijgt 18 stemmen.

Besluit

Artikel 1. De heer Rigo Van de Voorde, schepen, wordt aangeduid als vertegenwoordiger van de gemeente Sint-Martens-Latem in de Vervoerregioraad van de vervoerregio Gent.

Art. 2. De heer Hannes Buyle, milieuambtenaar wordt aangeduid als ambtelijk vertegenwoordiger en is gemachtigd de vergaderingen van werkgroepen bij te wonen.

13. Beroep op de Vlaamse Gemeenschap als opdrachtcentrale voor afname van de raamovereenkomst voor 'telecommunicatiediensten ten behoeve van de Vlaamse overheid, lokale en provinciale besturen': goedkeuring.

De Raad

Bevoegdheid

Het gemeentedecreet van 15 juli 2005, in het bijzonder artikel 42 en artikel 43 par. 2-11°

Juridisch kader

De wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten, in het bijzonder artikel 43.

- de principiële beslissing van de Vlaamse Regering van 21 april 2017 tot gunning via een onderhandelingsprocedure met bekendmaking van de overheidsopdracht waarvan het voorwerp bestaat uit *'Het aanbieden van een breed gamma van telecommunicatiediensten, bestaande uit spraaktelefonie (vast en mobiel) en marketingnummers, datacommunicatie (vast, mobiel en inclusief 'Machine to Machine' of 'Internet of Things') en virtuele telefooncentrales (Cloud PBX)'* verdeeld over de volgende 4 percelen:
 - Perceel 1: Vaste telefonie, marketingnummers & vaste datacommunicatie,
 - Perceel 2: Mobiele telefonie, mobiele datacommunicatie voor professioneel gebruik,
 - Perceel 3: Mobiele datacommunicatie voor machines/toepassingen ('Machine to Machine' en 'Internet of Things'),
 - Perceel 4: Virtuele telefooncentrale (Cloud PBX);
- het in uitvoering van deze beslissing door de projectleider Telecommunicatie goedgekeurde bestek nr. 2017/HFB/OPMB/33326, inzonderheid waar het Basiscontract stelt:
 - punt 4.1: De Raamovereenkomsten wordt geplaatst door de Vlaamse Gemeenschap, vertegenwoordigd door de Vlaamse Regering bij delegatie, in de persoon van de Vlaamse minister bevoegd voor bestuurszaken, hierna genoemd 'Het Bestuur'

De Vlaamse Gemeenschap treedt daarbij op:

- enerzijds voor zichzelf (en dus voor de in 5.1.1.bedoelde entiteiten);
- anderzijds ook als opdrachtcentrale in de zin van artikel 2, 4° van de Wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten voor de in punt 5.1.2.bedoelde entiteiten welke krachtens artikel 15 van de voormelde Wet van 15 juni 2006, bij afname vrijgesteld zijn van de verplichting om zelf een gunningsprocedure te volgen.
- punt 4.2 : het Bestuur is bevoegd voor het opvolgen en bijsturen van de wijze waarop de Dienstverlener de Raamovereenkomst uitvoert en het wijzigen en beëindigen van de Raamovereenkomst, terwijl een Klant de leiding en het toezicht (zoals bedoeld in art. 11 KB Uitvoering) uitoefent op de uitvoering van een door die Klant bestelde Dienst of Project.

In dit Basiscontract wordt duidelijk aangegeven wie (Bestuur of Klant) welke beslissing kan nemen.

° punt 6 : Dienstverlener heeft geen exclusief recht op het leveren van de Dienstenpakketten.

Dit betekent o.a. dat voor wat betreft een locatie die (gebouw dat) door het Bestuur of een Klant in gebruik wordt genomen na toetreding tot de Raamovereenkomst, het Bestuur/de Klant de mogelijkheid heeft om een beroep te doen op (een) alternatieve operator(en)/dienstverleners.

Dit betekent tevens dat de verschillende Klanten, evenwel met inachtneming van de bepalingen zoals vastgelegd in punt 16.6 (en in het bijzonder de naleving van een opzegperiode van drie (3) maanden), er kunnen voor opteren bepaalde Dienstenpakketten niet of niet meer af te nemen indien ze van mening zijn dat ze dit zelf of via een andere dienstverlener voor een betere prijs/kwaliteitverhouding kunnen krijgen. Dienovereenkomstig geeft het Bestuur geen enkele garantie wat betreft volume, noch qua trafiek, noch qua aantal abonnementen.

° Punt 16.6 : Aangezien, in overeenstemming met punt 6, binnen deze opdracht geen exclusiviteit wordt verleend aan de Dienstverlener, kan elke Klant tijdens de volledige duur van de Raamovereenkomst, op elk ogenblik en onder de voorwaarden van dit punt zonder kosten en zonder reden, ervoor opteren om alle of bepaalde Diensten niet meer af te nemen.

In afwijking van de vorige alinea, zal de Klant die de afname stopzet van een Dienst waarvoor door de Dienstverlener een fysieke installatie op de klantenlocatie werd gerealiseerd, niettemin verplicht zijn tot het betalen van de maandelijkse prijs gedurende een totale periode van (maximum) 24 maanden te rekenen vanaf de eerste ingebruikname; en dit als vergoeding voor de door de Dienstverlener gemaakte kosten voor de fysieke installatie. Een Klant die wenst af te zien van verdere afname, zal de Dienstverlener daarvan via een aangetekende brief op de hoogte brengen en moet een opzegtermijn van drie (3) maanden respecteren.

Alle bepalingen met betrekking tot de te nemen Exit maatregelen bij het einde van de Raamovereenkomst vastgesteld in punt 16.3.2 en met betrekking tot de Bijstand na beëindiging van de Raamovereenkomst vastgesteld in punt 16.5, gelden eveneens bij een Delexit.

De beslissing van de Vlaamse Regering van 22 juni 2018 waarbij voornoemde opdracht gegund wordt aan:

- Wat betreft perceel 1 Vaste telefonie, marketingnummers & vaste datacommunicatie: Proximus NV, met maatschappelijke zetel te 1030 Brussel, Koning Albert II-laan 27
- Wat betreft perceel 2 Mobiele telefonie, mobiele datacommunicatie voor professioneel gebruik : Proximus NV, met maatschappelijke zetel te 1030 Brussel, Koning Albert II-laan 27
- Wat betreft perceel 3 Mobiele datacommunicatie voor machines/toepassingen ('Machine to Machine' en 'Internet of Things') : Orange Belgium NV met maatschappelijke zetel te 1140 Brussel, Bourgetlaan 3
- Wat betreft perceel 4 Virtuele telefooncentrale (Cloud PBX): Nextel NV, met maatschappelijke zetel te 2160 Wommelgem, Koralenhoeve 15

Motivering

Overwegende hetgeen volgt:

- Als gevolg van de gunning van voormelde percelen, werd door de Vlaamse Gemeenschap voor elk perceel met de gekozen dienstverlener een raamovereenkomst met één dienstverlener in de zin van de wet van 15 juni 2006 gesloten waarbij de Vlaamse Gemeenschap telkens optreedt als opdrachtcentrale in de zin van de artikelen 2, 4) en 15 van de wet van 15 juni 2006;
- De gemeente kan van de mogelijkheid tot afname van één of meerdere raamovereenkomsten via de opdrachtcentrale gebruik maken waardoor zij/het krachtens artikel 15 van de wet van 15 juni 2006 is vrijgesteld van de verplichting om zelf een gunningsprocedure te organiseren;
- Het is aangewezen dat de gemeente gebruik maakt van deze door de opdrachtcentrale aangeboden raamovereenkomst(en) om volgende redenen:
 - de in deze raamovereenkomst(en) voorziene telecommunicatiediensten voldoen aan de behoefte van de gemeente;
 - de gemeente moet zelf geen gunningsprocedure moeten voeren wat een besparing aan tijd en geld betekent;
 - de Vlaamse overheid beschikt over know-how of technische expertise inzake telecommunicatiediensten;
- De gemeente is niet verplicht tot afname van diensten;
- De gemeente heeft de keuze af te nemen van perceel 1 en/of 2 en/of 3 en/of 4 van voornoemde opdracht;

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1. De gemeente doet beroep op de opdrachtcentrale van de Vlaamse gemeenschap voor afname via de raamovereenkomst gesloten voor het perceel 1: Vaste telefonie, marketingnummers & vaste datacommunicatie, voor het perceel 2: Mobiele telefonie, mobiele datacommunicatie voor professioneel gebruik en voor het perceel 3: Mobiele datacommunicatie voor machines/toepassingen ('Machine to Machine' en 'Internet of Things').
Art. 2. Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met de uitvoering van onderhavig besluit.

14. Aanvullend politiereglement - Parkeerplaats voorbehouden voor mindervaliden, Latemstraat ter hoogte van Priesterage - goedkeuring

De Raad

Bevoegdheid

De Wet van 16 maart 1968 betreffende de politie over het wegverkeer, laatst gewijzigd bij Programmawet van 25 december 2016, inzonderheid artikel 2.

Het Decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens, laatst gewijzigd bij decreet van 28 maart 2014, inzonderheid artikel 5.

Het Besluit van de Vlaamse Regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing en bekostiging van verkeerstekens, inzonderheid artikel 4.

Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Juridisch kader

Het Koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg, laatst gewijzigd bij K.B. van 14 december 2016

Het Ministerieel besluit van 11 oktober 1976 houdende de minimum afmetingen en de bijzondere

plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens, laatst gewijzigd bij M.B. van 21 juli 2014.

De omzendbrief MOB/2009/1 van 3 april 2009 betreffende de gemeentelijke aanvullende reglementen op de politie over het wegverkeer.

Het decreet van 20 maart 2009 betreffende het mobiliteitsbeleid, laatst gewijzigd bij decreet van 9 juli 2010.

Motivering

In de Latemstraat, ter hoogte van Priesterage, zal één van de bestaande parkeerplaatsen voorbehouden worden voor mindervaliden.

Deze parkeerplaats kan geen geïndividualiseerde parkeerplaats zijn en is dus toegankelijk voor elkeen in het bezit van een specifieke parkeerkaart voor personen met een handicap.

De parkeerplaats wordt aangeduid met het verkeersbord E9a + pictogram mindervalide.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1. Het aanvullend reglement voor de inrichting van een parkeerplaats voor mindervaliden in de Latemstraat, ter hoogte van Priesterage, wordt goedgekeurd.

Art. 2. Deze maatregel wordt signaleerd door het verkeersbord E9a + pictogram mindervalide.

Art. 3. Dit aanvullend reglement zal ter kennisgeving overgemaakt worden aan

- de Vlaamse Overheid, Afdeling Beleid Mobiliteit en Verkeersveiligheid, Departement Mobiliteit en Openbare Werken, Koning Albert II-laan 20, bus 2 te 1000 Brussel
- het Vlaams Huis voor de Verkeersveiligheid, Koning Albert II laan 20, 1000 Brussel
- de Rechtbank van Eerste Aanleg, Opgeëistenlaan 401/A, 9000 Gent,
- de Procureur des Konings, Afdeling Politierechtbank, Opgeëistenlaan 401/A, 9000 Gent,
- de Politiezone Schelde-Leie t.a.v. de zonechef de heer Pascal Maes, Florastraat 19, 9840 De Pinte,
- mevrouw Isabel De Vos, hoofdinspecteur Wijkpolitie Sint-Martens-Latem, Dorp 1, 9830 Sint-Martens-Latem,
- de omliggende gemeenten Gent, Deinze, De Pinte en Nazareth.

15. Aanvullend politiereglement - aanbrengen volle witte lijn in de Latemstraat tussen Buizenbergstraat en Lindenstraat - goedkeuring

De Raad

Bevoegdheid

De Wet van 16 maart 1968 betreffende de politie over het wegverkeer, laatst gewijzigd bij Programmawet van 25 december 2016, inzonderheid artikel 2.

Het Decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens, laatst gewijzigd bij decreet van 28 maart 2014, inzonderheid artikel 5.

Het Besluit van de Vlaamse Regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing en bekostiging van verkeerstekens, inzonderheid artikel 4.

Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Juridisch kader

Het Koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg, laatst gewijzigd bij K.B. van 14 december 2016

Het Ministerieel besluit van 11 oktober 1976 houdende de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens, laatst gewijzigd bij M.B. van 21 juli 2014.

De omzendbrief MOB/2009/1 van 3 april 2009 betreffende de gemeentelijke aanvullende reglementen op de politie over het wegverkeer.

Het decreet van 20 maart 2009 betreffende het mobiliteitsbeleid, laatst gewijzigd bij decreet van 9 juli 2010.

Motivering

Op vraag van een aantal bewoners zal de denkbeeldige rand van de rijweg in de Latemstraat, tussen de Buizenbergstraat en Lindenstraat, worden aangeduid.

Stemming

Met 14 stemmen voor (Jan Van Wassenhove, Bea Roos, Pieter Vanderheyden, Rigo Van de Voorde, Agnes Lannoo-Van Wanseele, Emiel Verschueren, Kristof Vanden Berghe, Peter Draulans, Hans Van Hooland, Filip Christiaens, Filip Vanparys, Barbara Lannoy, Alice Verheye, Joke Scheerder), 4 onthoudingen (Marian De Clercq, Nicolas Bosschem,

Besluit

Artikel 1. In de Latemstraat – Denterghemlaan, tussen Buizenbergstraat en Lindenstraat, wordt aan beide zijden voorzien in een volle witte lijn zoals bedoeld in artikel 75.2 van de wegcode.

Art. 2. Dit aanvullend reglement zal ter kennisgeving overgemaakt worden aan

- de Vlaamse Overheid, Afdeling Beleid Mobiliteit en Verkeersveiligheid, Departement Mobiliteit en Openbare Werken, Koning Albert II-laan 20, bus 2 te 1000 Brussel
- het Vlaams Huis voor de Verkeersveiligheid, Koning Albert II laan 20, 1000 Brussel
- de Rechtbank van Eerste Aanleg, Opgeëistenlaan 401/A, 9000 Gent,
- de Procureur des Konings, Afdeling Politierechtbank, Opgeëistenlaan 401/A, 9000 Gent,
- de Politiezone Schelde-Leie t.a.v. de zonechef de heer Pascal Maes, Florastraat 19, 9840 De Pinte,
- mevrouw Isabel De Vos, hoofdinspecteur Wijkpolitie Sint-Martens-Latem, Dorp 1, 9830 Sint-Martens-Latem,
- de omliggende gemeenten Gent, Deinze, De Pinte en Nazareth.

16. Kosteloze grondafstand OVERMEERSPARK: goedkeuring

De Raad

Bevoegdheid

Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, in het bijzonder artikel 40 par. 1

Juridisch kader

Het burgerlijk wetboek.

Motivering

In het kader van geplande rioleringswerken in Overmeerspark is het wenselijk dat de gemeente eigenaar is van de wegbedding. Met verschillende eigenaars werd hiervoor een overeenkomst voor kosteloze afstand bereikt.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1. Goedkeuring wordt verleend aan de kosteloze verwerving van volgende stroken grond:

- Een strook grond gelegen te Sint-Martens-Latem, zijnde een deel van de bestaande wegenis Overmeerspark, kadastraal bekend onder Sint-Martens-Latem, 1ste afdeling, sectie B deel uit nummer 106/d, met een oppervlakte van 101,75 m² en gereserveerd bij het kadaster als het nummer 106/k, zijnde de inneming 1 zoals afgebeeld staat op bijgaand plan opgemaakt door Studiebureau Lobelle bvba, Gistelsteenweg 112 te 8490 Jabbeke op 21 november 2017, eigendom van mevrouw Van der Vennet Annie, wonende te 9830 Sint-Martens-Latem, Overmeerspark 8.
- Een strook grond gelegen te Sint-Martens-Latem, zijnde een deel van de bestaande wegenis Overmeerspark, kadastraal bekend onder Sint-Martens-Latem, 1ste afdeling, sectie B deel uit nummer 106/e, met een oppervlakte van 37,48 m² en gereserveerd bij het kadaster als het nummer 106/L, zijnde de inneming 2 zoals afgebeeld staat op bijgaand plan opgemaakt door Studiebureau Lobelle bvba, Gistelsteenweg 112 te 8490 Jabbeke op 5 februari 2019, eigendom van de heer en mevrouw Amelot-Penny, wonende te 9940 Evergem, Vlierboomstraat 23.
- Een strook grond gelegen te Sint-Martens-Latem, zijnde een deel van de bestaande wegenis Overmeerspark, kadastraal bekend onder Sint-Martens-Latem, 1ste afdeling, sectie B deel uit nummer 105/a, met een oppervlakte van 96,23 m² en gereserveerd bij het kadaster als het nummer 105/e, zijnde de inneming 3 zoals afgebeeld staat op bijgaand plan opgemaakt door Studiebureau Lobelle bvba, Gistelsteenweg 112 te 8490 Jabbeke op 5 februari 2019, eigendom van de vennootschap Immo Dhaenens (ondernemingsnummer BE 0456.581.572) met zetel te 9800 Deinze, Markt 147 bus 2
- Een strook grond gelegen te Sint-Martens-Latem, zijnde een deel van de bestaande wegenis Overmeerspark, kadastraal bekend onder Sint-Martens-Latem, 1ste afdeling, sectie B deel uit nummer 105/b, met een oppervlakte van 94,60 m² en gereserveerd bij het kadaster als het nummer 105/f, zijnde de inneming 4 zoals afgebeeld staat op bijgaand plan opgemaakt door Studiebureau Lobelle bvba, Gistelsteenweg 112 te 8490 Jabbeke op 21 november 2017, eigendom van de heer Pauwels Alex, wonende te 9800 Deinze, Leernsesteenweg 133.
- Een strook grond gelegen te Sint-Martens-Latem, zijnde een deel van de bestaande wegenis Overmeerspark, kadastraal bekend onder Sint-Martens-Latem, 1ste afdeling, sectie B nummer 104/d, met een oppervlakte van 200 m², zijnde de inneming 5 zoals afgebeeld staat op bijgaand plan opgemaakt door Studiebureau Lobelle bvba, Gistelsteenweg 112 te 8490 Jabbeke op 5 februari 2019, eigendom van de heer Malfait Willy, wonende te 9810 Nazareth, Dorp 9 bus 7, de heer De Bruycker Etienne en Gertjan, wonende te 9080 Lochristi, Acacialaan 16, de heer Vandermander Rudy, wonende te 9940 Evergem, Hospitaalstraat 52, de heer Vandermander Ronald, wonende te

9800 Deinze, Kerrebroek 1 en mevrouw Vandermander Marie-Claire, wonende te 9051 Gent, Goedingenstraat 24.

- Een strook grond gelegen te Sint-Martens-Latem, zijnde een deel van de bestaande wegenis Overmeerspark, kadastraal bekend onder Sint-Martens-Latem, 1ste afdeling, sectie B deel uit nummer 107/a2, met een oppervlakte van 85,11 m² en gereserveerd bij het kadaster als het nummer 107/h2, zijnde de inneming 7 zoals afgebeeld staat op bijgaand plan opgemaakt door Studiebureau Lobelle bvba, Gistelsteenweg 112 te 8490 Jabbeke op 21 november 2017, eigendom van de heer en mevrouw Scherpereel-De Bie, wonende te 9830 Sint-Martens-Latem, Overmeerspark 20.
- Een strook grond gelegen te Sint-Martens-Latem, zijnde een deel van de bestaande wegenis Overmeerspark, kadastraal bekend onder Sint-Martens-Latem, 1ste afdeling, sectie B deel uit nummer 107/h, met een oppervlakte van 84,01 m² en gereserveerd bij het kadaster als het nummer 107/k2, zijnde de inneming 8 zoals afgebeeld staat op bijgaand plan opgemaakt door Studiebureau Lobelle bvba, Gistelsteenweg 112 te 8490 Jabbeke op 5 februari 2019, eigendom van Ghys Nicolas, wonende te 9840 de Pinte, Zwaluwlaan 16.
- Een strook grond gelegen te Sint-Martens-Latem, zijnde een deel van de bestaande wegenis Overmeerspark, kadastraal bekend onder Sint-Martens-Latem, 1ste afdeling, sectie B deel uit nummer 107/p, met een oppervlakte van 61,79 m² en gereserveerd bij het kadaster als het nummer 106/L2, zijnde de inneming 9 zoals afgebeeld staat op bijgaand plan opgemaakt door Studiebureau Lobelle bvba, Gistelsteenweg 112 te 8490 Jabbeke op 21 november 2017, eigendom van de heer en mevrouw Minnaert-Couck, wonende te 9830 Sint-Martens-Latem, Overmeerspark 14.
- Een strook grond gelegen te Sint-Martens-Latem, zijnde een deel van de bestaande wegenis Overmeerspark, kadastraal bekend onder Sint-Martens-Latem, 1ste afdeling, sectie B deel uit nummer 107/z, met een oppervlakte van 6,71 m² en gereserveerd bij het kadaster als het nummer 107/m2, zijnde de inneming 10 zoals afgebeeld staat op bijgaand plan opgemaakt door Studiebureau Lobelle bvba, Gistelsteenweg 112 te 8490 Jabbeke op 21 november 2017, eigendom van mevrouw Van Oevelen, wonende te 9830 Sint-Martens-Latem, Overmeerspark 12.
- Een strook grond gelegen te Sint-Martens-Latem, zijnde een deel van de bestaande wegenis Overmeerspark, kadastraal bekend onder Sint-Martens-Latem, 1ste afdeling, sectie B deel uit nummer 107/e, met een oppervlakte van 95,86 m² en gereserveerd bij het kadaster als het nummer 107/n2, zijnde de inneming 11 zoals afgebeeld staat op bijgaand plan opgemaakt door Studiebureau Lobelle bvba, Gistelsteenweg 112 te 8490 Jabbeke op 21 november 2017, eigendom van de heer en mevrouw Bernabe Diaz-Temmerman, wonende te 9830 Sint-Martens-Latem, Overmeerspark 10.
- Een strook grond gelegen te Sint-Martens-Latem, zijnde een deel van de bestaande wegenis Overmeerspark, kadastraal bekend onder Sint-Martens-Latem, 1ste afdeling, sectie B deel uit nummer 107/f, met een oppervlakte van 253,28 m² en gereserveerd bij het kadaster als het nummer 107/r2, zijnde de inneming 12 zoals afgebeeld staat op bijgaand plan opgemaakt door Studiebureau Lobelle bvba, Gistelsteenweg 112 te 8490 Jabbeke op 21 november 2017, eigendom van mevrouw Lefever Agnelle, wonende te 9830 Sint-Martens-latem, Overmeerspark 5.
- Een strook grond gelegen te Sint-Martens-Latem, zijnde een deel van de bestaande wegenis Overmeerspark, kadastraal bekend onder Sint-Martens-Latem, 1ste afdeling, sectie B deel uit nummer 105/d, met een oppervlakte van 410,42 m² en gereserveerd bij het kadaster als het nummer 105/g, zijnde de inneming 13 zoals afgebeeld staat op bijgaand plan opgemaakt door Studiebureau Lobelle bvba, Gistelsteenweg 112 te 8490 Jabbeke op 21 november 2017, eigendom van de heer Viaene Philippe, wonende te Sint-Martens-latem, Overmeerspark 1.
- Een strook grond gelegen te Sint-Martens-Latem, zijnde een deel van de bestaande wegenis Overmeerspark, kadastraal bekend onder Sint-Martens-Latem, 1ste afdeling, sectie B nummer 107/y, met een oppervlakte van 11.52m², zijnde de inneming 15 zoals afgebeeld staat op bijgaand plan opgemaakt door Studiebureau Lobelle bvba, Gistelsteenweg 112 te 8490 Jabbeke op 4 mei 2017, eigendom van mevrouw Claeys Béatrix, wonende te 9800 Deinze, Donzapark 3/217 en de heer Debuysscher Kurt, wonende te 9830 Sint-Martens-Latem, Bogaertstraat 2.
- Een strook grond gelegen te Sint-Martens-Latem, zijnde een deel van de bestaande wegenis Overmeerspark, kadastraal bekend onder Sint-Martens-Latem, 1ste afdeling, sectie B deel uit nummer 108/a, met een oppervlakte van 88,54 m² en gereserveerd bij het kadaster als het nummer 108/d, zijnde de inneming 16 zoals afgebeeld staat op bijgaand plan opgemaakt door Studiebureau Lobelle bvba, Gistelsteenweg 112 te 8490 Jabbeke op 21 november 2017, eigendom van de heer en mevrouw Vekeman-Bruneel, wonende te 9051 Gent, Soenenspark 40.
- Een strook grond gelegen te Sint-Martens-Latem, zijnde een deel van de bestaande wegenis Overmeerspark, kadastraal bekend onder Sint-Martens-Latem, 1ste afdeling, sectie B deel uit nummer 104/g, met een oppervlakte van 93,39 m² en gereserveerd bij het kadaster als het nummer 104/e2, zijnde de inneming 17 zoals afgebeeld staat op bijgaand plan opgemaakt door Studiebureau Lobelle bvba, Gistelsteenweg 112 te 8490 Jabbeke op 21 november 2017, eigendom van de vennootschap Immo Pompierke (ondernemingsnummer BE 0456 581 671) met zetel te 9000 Gent, Wiedauwkaai 87.
- Een strook grond gelegen te Sint-Martens-Latem, zijnde een deel van de bestaande wegenis Overmeerspark, kadastraal bekend onder Sint-Martens-Latem, 1ste afdeling, sectie B deel uit nummer 109/b, met een oppervlakte van 163,29 m² en gereserveerd bij het kadaster als het nummer 109/c, zijnde de inneming 18 zoals afgebeeld staat op bijgaand plan opgemaakt door Studiebureau Lobelle bvba, Gistelsteenweg 112 te 8490 Jabbeke op 5 februari 2019, eigendom van vennootschap Christiaens Nathalie Sales Services (ondernemingsnummer BE0455.446.177) met zetel te 8700 Tielt, Putterijstraat 44 en de vennootschap Tiemac (ondernemingsnummer BE 0883.542.415) met zetel te 8800 Roeselare, Claeysensstraat 9.

- Een strook grond gelegen te Sint-Martens-Latem, zijnde een deel van de bestaande wegenis Overmeerspark, kadastraal bekend onder Sint-Martens-Latem, 1ste afdeling, sectie B deel uit nummer 104/c2, met een oppervlakte van 154,36 m² en gereserveerd bij het kadaster als het nummer 104/f2, zijnde de inneming 19 zoals afgebeeld staat op bijgaand plan opgemaakt door Studiebureau Lobelle bvba, Gistelsteenweg 112 te 8490 Jabbeke op 5 februari 2019, eigendom van de vennootschap Patridec (ondernemingsnummer BE 0432.317.221) met zetel te 9870 Zulte, Oeselgemstraat 77.

- Een strook grond gelegen te Sint-Martens-Latem, zijnde een bestaande overwelfde gracht, kadastraal bekend onder Sint-Martens-Latem, 1ste afdeling, sectie B nummer 104/c, met een oppervlakte van 180 m², zijnde de inneming 20 zoals afgebeeld staat op bijgaand plan opgemaakt door Studiebureau Lobelle bvba, Gistelsteenweg 112 te 8490 Jabbeke op 5 februari 2019. eigendom van de heer Malfait Willy, wonende te 9810 Nazareth, Dorp 9 bus 7, de heer De Bruycker Etienne en Gertjan, wonende te 9080 Lochristi, Acacialaan 16, de heer Vandermander Rudy, wonende te 9940 Evergem, Hospitaalstraat 52, de heer Vandermander Ronald, wonende te 9800 Deinze, Kerrebroek 1 en mevrouw Vandermander Marie-Claire, wonende te 9051 Gent, Goedingenstraat 24.

Art. 2. Deze kosteloze verwervingen door de gemeente van deze percelen gebeuren om reden van openbaar nut met het oog op riolerings- en wegeniswerken en de inlijving van Overmeerspark in de openbare wegenis.

Art. 3. Volmacht wordt gegeven aan de eerste schepen en de algemeen directeur voor de verwervingen bedoeld in artikel 1 om:

a) de nodige stukken te ondertekenen in uitvoering van onderhavig besluit;

b) De ontvanger van het bevoegde kantoor van de Algemene administratie van de Patrimoniumdocumentatie te ontheffen van de verplichting inschrijving van ambtswege te nemen bij het overschrijven van de akte.

17. Raamcontract 'Onderhoud onverharde wegen voor de dienstjaren 2019-2020-2021' - goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze

De Raad

Bevoegdheid

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Juridisch kader

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, § 1, 1° a (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van € 144.000,00 niet) en artikel 43.

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 90, 1°.

Motivering

In het kader van de opdracht 'Raamcontract onderhoud onverharde wegen voor de dienstjaren 2019-2020-2021' werd een bestek met nr. 2019/026 opgesteld door Afdeling Grondgebiedzaken.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 66.915,00 excl. btw of € 80.967,15 incl. 21% btw (€ 14.052,15 Btw medecontractant).

De opdracht zal worden afgesloten voor een duur van 32 maanden.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Het bestuur beschikte bij het opstellen van de lastvoorwaarden voor deze opdracht niet over de exact benodigde hoeveelheden.

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het exploitatiebudget van 2019, op budgetcode 0200-00/613110/BESTUUR/CBS/0/IP-GEEN (actie GBB) en in het budget van de volgende jaren.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1. Het bestek met nr. 2019/026 en de raming voor de opdracht 'Raamcontract onderhoud onverharde wegen voor de dienstjaren 2019-2020-2021', opgesteld door Afdeling Grondgebiedzaken worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 66.915,00 excl. btw of € 80.967,15 incl. 21% btw (€ 14.052,15 Btw medecontractant).

Art 2. Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Art 3. De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het exploitatiebudget van 2019, op budgetcode 0200-00/613110/BESTUUR/CBS/0/IP-GEEN (actie GBB) en in het budget van de volgende jaren.

18. RAAMCONTRACT: Aankoop diverse grondstoffen ten behoeve van de technische dienst voor de dienstjaren 2019-2020-2021 - goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze

De Raad

Bevoegdheid

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Juridisch kader

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, § 1, 1° a (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van € 144.000,00 niet) en artikel 57, en meer bepaald artikels 2, 6° en 47 §2 die de aanbestedende overheden vrijstelt van de verplichting om zelf een plaatsingsprocedure te organiseren wanneer ze een beroep doen op een aankoopcentrale en artikel 43.

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 90, 1°.

Motivering

In het kader van de opdracht 'Raamcontract: aankoop diverse grondstoffen ten behoeve van de technische dienst voor de dienstjaren 2019-2020-2021' werd een bestek met nr. 2018/010 opgesteld door Afdeling Grondgebiedzaken. Deze opdracht is als volgt opgedeeld:

* Perceel 1 (Aankoop van zand), raming: € 16.200,00 excl. btw of € 19.602,00 incl. 21% btw;

* Perceel 2 (Aankoop van gestabiliseerd zand en beton), raming: € 8.200,00 excl. btw of € 9.922,00 incl. 21% btw;

* Perceel 3 (Aankoop van steenslag), raming: € 15.300,00 excl. btw of € 18.513,00 incl. 21% btw;

* Perceel 4 (Aankoop van betonproducten), raming: € 26.700,00 excl. btw of € 32.307,00 incl. 21% btw;

* Perceel 5 (Aankoop van grondstoffen), raming: € 4.000,00 excl. btw of € 4.840,00 incl. 21% btw.

De totale uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 70.400,00 excl. btw of € 85.184,00 incl. 21% btw.

Alle percelen worden afgesloten voor een duur van 32 maanden.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Het bestuur beschikte bij het opstellen van de lastvoorwaarden voor deze opdracht niet over de exact benodigde hoeveelheden.

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het exploitatiebudget van 2019, op budgetcode 0200-00/613110/BESTUUR/CBS/0/IP-GEEN (actie GBB) en in het budget van de volgende jaren.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1. Het bestek met nr. 2018/010 en de raming voor de opdracht 'Raamcontract: aankoop diverse grondstoffen ten behoeve van de technische dienst voor de dienstjaren 2019-2020-2021', opgesteld door Afdeling Grondgebiedzaken worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 70.400,00 excl. btw of € 85.184,00 incl. 21% btw.

Art 2. Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Art 3. De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het exploitatiebudget van 2019, op budgetcode 0200-00/613110/BESTUUR/CBS/0/IP-GEEN (actie GBB) en in het budget van de volgende jaren.

19. Gebruiksovereenkomst parkeerplaatsen aan de Kortrijksesteenweg voor uitrol elektrische laadinfrastructuur voor elektrische voertuigen: goedkeuring.

De Raad

Bevoegdheid

Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, in het bijzonder de artikelen 40 en 41.

Juridisch kader

Het burgerlijk wetboek

Motivering

In het kader van de uitrol van elektrische laadinfrastructuur voor elektrische voertuigen werd een overeenkomst bereikt met de eigenaar om twee parkeerplaatsen langs de Kortrijksesteenweg in te richten als parking voorbehouden voor de uitrol van elektrische laadinfrastructuur voor elektrische voertuigen.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1. Goedkeuring wordt verleend aan de gebruiksovereenkomst met de bvba Immo MGN betreffende het gebruik van twee parkeerplaatsen gelegen aan de Kortrijksesteenweg, deel van kadastraal perceel Sint-Martens-Latem - eerste afdeling Sie b nr 177 m.

Art. 2. Deze overeenkomst wordt als bijlage gevoegd bij onderhavig besluit.

Bijlage: Gebruiksovereenkomst

Tussen het gemeentebestuur van en te 9830 Sint-Martens-Latem, vertegenwoordigd door burgemeester Agnes Lannoo-Van Wanseele en de algemeen directeur Jef Van den Heede, hierna genoemd 'het gemeentebestuur' enerzijds en

de bvba Immo MGN bvba, vertegenwoordigd door de heer Giovanni Naessens - zaakvoerder, met als adres Leiemeersdreef 1 9800 Bachte Maria-Lerne, hierna genoemd 'de eigenaars', anderzijds

Wordt het volgende overeengekomen

De eigenaars staan in gebruik af aan het gemeentebestuur Sint-Martens-Latem, die in gebruik aanvaardt de percelen 2 parkeerplaatsen (volgens foto in bijlage) gelegen aan de Kortrijksesteenweg en deel van kadastraal nr. bekend gemeente Sint-Martens-Latem – eerste afdeling, sectie B nr 177m met een gezamenlijke oppervlakte volgens kadaster van (bij benadering) 2600 m², hierna te noemen 'de grond' zoals afgebeeld op bijgaande plan, welke ingebruikgeving en ingebruikneming geschiedt onder de volgende bepalingen en bedingen:

Artikel 1. Looptijd ingebruikgeving.

Het recht van gebruik van de grond gaat in per datum van ondertekening van deze overeenkomst door partijen en wordt aangegaan voor onbepaalde tijd. Partijen verklaren dat het gebruik van de grond nooit aanleiding kan zijn tot verwerving van de grond via verkrijgende verjaring.

Artikel 2. Vergoeding.

Deze overeenkomst is essentieel een overeenkomst om niet.

Artikel 3. Beëindiging ingebruikgeving.

Partijen zijn gerechtigd het gebruik te allen tijde te beëindigen. De beëindiging dient schriftelijk te geschieden. Daarbij dient een opzegtermijn van 6 (zes) maanden in acht genomen te worden. De overeenkomst kan evenwel ten vroegste eindigen op 1 maart 2023.

Bij de beëindiging van het gebruik dient de gemeente in te staan voor de verwijdering van alle daarop aangebrachte werken en/of beplantingen, zonder dat aanspraak kan gemaakt worden op enige schadevergoeding hoe ook

genaamd. De gemeente dient de gebruikte parkeerplaatsen in oorspronkelijke staat terug te brengen bij beëindiging gebruik.

Artikel 4. Gebruik.

De grondstrook kan door het gemeentebestuur uitsluitend gebruikt worden voor het aanleggen/inrichten van een publieke parking voor het elektrisch opladen van wagens aan een laadpaal. De gemeente dient in te staan voor het onderhoud en herstelling van de installatie, zowel boven -als ondergronds.

Deze publieke parking is aan te leggen door of in opdracht en op kosten van het gemeentebestuur.

Het gemeentebestuur is verplicht zorg te dragen voor het onderhoud van de in gebruik gegeven grond, zodat het perceel er netjes blijft uitzien.

Artikel 5. Aansprakelijkheid

De gemeente is, na inwerkingtreding van onderhavige overeenkomst, aansprakelijk voor het volledige onderhoud van alle op, in, onder of boven de grond aanwezige beplantingen en constructies.

De gemeente vrijwaart de eigenaars van enige aansprakelijkheid voor schade ontstaan ten gevolge van het niet of onvoldoende onderhouden van de grondstrook en/of aanwezige beplanting en constructies.

20. Beheersoverdracht uitbating recyclagepark

De Raad

Bevoegdheid

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, inzonderheid artikel 41, 4°.

Het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking en latere wijzigingen.

Juridisch kader

Het uitvoeringsplan voor huishoudelijk afval en gelijkaardig bedrijfsafval van de Vlaamse regering dd. 16 september 2016.

Het decreet van 23 december 2011 betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen.

Het besluit van de Vlaamse regering van 17 februari 2010 tot vaststelling van het Vlaams reglement betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen (VLAREMA) en latere wijzigingen.

De statuten van IVM laatst gewijzigd door de algemene vergadering op 7 december 2016.

Motivering

Sint-Martens-Latem trad op 19 december 1984 toe tot de opdrachthoudende vereniging IVM.

Overwegende dat de dienstverlening om praktische, organisatorische en economische redenen beter op het intergemeentelijk vlak wordt aangepakt.

Overwegende dat het aangewezen is om op termijn te streven naar meer uniformiteit en een gezamenlijk afval- en materialenbeleid binnen de afvalintercommunale.

De raming van IVM ligt 3 tot 8 procent lager dan de te verwachten prijs van een klassieke uitbesteding.

De overdracht heeft enkel betrekking de uitbating en de afvalstromen. Het bepalen van de toegangsvoorwaarden en de tarifiering blijft een exclusieve gemeentelijke bevoegdheid.

De afvalfracties waarvoor op heden nog een overeenkomst loopt met een derde partij (bijvoorbeeld Fost Plus en Ateljee) maken geen deel uit van de beheersoverdracht (zie lijst in bijlage).

De ontwerpovereenkomst betreffende de exploitatie van het recyclagepark.

Stemming

Met 11 stemmen voor (Jan Van Wassenhove, Bea Roos, Pieter Vanderheyden, Rigo Van de Voorde, Agnes Lannoo-Van Wanseele, Emiel Verschueren, Hans Van Hooland, Filip Christiaens, Filip Vanparys, Barbara Lannoy, Alice Verheye), 7 onthoudingen (Kristof Vanden Berghe, Marian De Clercq, Peter Draulans, Nicolas Bosschem, Joke Scheerder, Alexander Daskalides, Anneke De Cock)

Besluit

Artikel 1: De voorliggende overeenkomst tussen de gemeente Sint-Martens-Latem en de opdrachthoudende vereniging IVM inzake de exploitatie van het recyclagepark wordt goedgekeurd en wordt aan dit besluit gehecht.

Art. 2: De gemeente Sint-Martens-Latem geeft aan de opdrachthoudende vereniging IVM, Sint-Laureinsesteenweg 29, te 9900 Eeklo de opdracht om het recyclagepark, gelegen te 9831 Deurle, Lijnstraat 82 te exploiteren onder de voorwaarden zoals opgenomen in bijgevoegde overeenkomst.

Art. 3: Een afschrift van dit besluit en de overeenkomst wordt overgemaakt aan IVM, Sint-Laureinsesteenweg 29, 9900 Eeklo.

Bijlage:

Overeenkomst tussen de gemeente Sint-Martens-Latem en de Intergemeentelijke opdrachthoudende Vereniging voor huisvuilverwerking Meetjesland (hierna IVM) betreffende de overdracht van het beheer van het recyclagepark

Tussen

IVM met maatschappelijke zetel te 9900 Eeklo, Sint-Laureinsesteenweg 29, hier vertegenwoordigd door de heren Koen Loete, voorzitter, Filip Huysman, eerste ondervoorzitter en Jean Marie Staelens, secretaris en

de gemeente Sint-Martens-Latem vertegenwoordigd door het College van Burgemeester en Schepenen voor wie optreedt burgemeester Mevr. Agnes Lannoo – Van Wanseele, bijgestaan door algemeen directeur dhr. Jef Van den Heede, in uitvoering van het gemeenteraadsbesluit d.d. 18 maart 2019.

Wordt overeengekomen wat volgt:

Artikel 1

De gemeente Sint-Martens-Latem geeft aan IVM de opdracht om het recyclagepark, gelegen te Lijnstraat 82, 9831 Deurle te exploiteren.

IVM zal hiertoe

- het recyclagepark inrichten, onderhouden en exploiteren als een goede huisvader;
- de ingezamelde afval- en materiaalstromen naar verwerkingsinrichtingen (laten) transporteren;
- de ingezamelde afval- en materiaalstromen laten verwerken;
- het dagelijks beheer van het recyclagepark waarnemen.

De gemeente Sint-Martens-Latem geeft hiervoor aan IVM beheersoverdracht, krachtens het gemeenteraadsbesluit 18 maart 2019, dat als bijlage bij deze overeenkomst wordt gevoegd.

Artikel 2

De exploitatie houdt de uitbating van het recyclagepark in (m.i.v. het nodige personeel).

De lijst van de afval- en materiaalstromen die dienen aanvaard te worden op het recyclagepark, wordt bepaald door IVM in overleg met de gemeente Sint-Martens-Latem (zie bijlage afvalstoffen).

De aanvaarding van bedrijfsafvalstoffen zal geschieden volgens modaliteiten opgelegd door de gemeente Sint-Martens-Latem en het besluit van de gemeenteraad van 26 november 2007 inzake de tarifiering.

De aangestelde personeelsleden op het recyclagepark zijn verantwoordelijk voor de aanvaarding van de afval- en materiaalstromen en de conformiteitscontrole bij de aanvoer. Ze hebben het recht niet-conforme afval- en materiaalstromen, evenals personen die afvalstoffen aanbieden maar niet woonachtig zijn in de gemeente Sint-Martens-Latem, te weigeren.

Artikel 3

De grond en infrastructuur blijven eigendom van de gemeente Sint-Martens-Latem.

De infrastructuur blijft eigendom van de gemeente Sint-Martens-Latem.

Nieuwe investeringen worden gebudgetteerd en gefinancierd door de gemeente Sint-Martens-Latem en worden enkel na beslissing van de gemeente Sint-Martens-Latem uitgevoerd.

Indien onderhouds-, herstellings- of instandhoudingswerken nodig zijn, worden deze door IVM voorgesteld aan de gemeente Sint-Martens-Latem. Na overleg onderneemt IVM de noodzakelijke stappen, desgevallend na overeenkomst van lastgeving.

IVM staat in voor de opruimen van zwerfvuil op het recyclagepark en zorgt er voor dat het park net en hygiënisch blijft.

De gemeente Sint-Martens-Latem staat in voor het maaien van de grasperken, het snoeien van bomen en struiken en het strooien van zout bij sneeuwval of ijsvorming.

Artikel 4

Het contractueel personeel werkzaam op het recyclagepark (recyclageparkwachters), is in dienst van IVM.

IVM en de gemeente Sint-Martens-Latem bepalen in onderling overleg het gewenste aantal recyclageparkwachters.

Artikel 5

IVM garandeert de inzameling, de mogelijke overslag, het transport naar verwerkingsinstallatie en de verwerking van alle in artikel 2 vermelde afval- en materiaalstromen. IVM sluit daartoe zo nodig overeenkomsten af met transport- en verwerkingsfirma's.

IVM garandeert steeds dit te doen op een manier die een economische voordelige situatie combineert met een zo permanent mogelijke garantie op verwijdering van de ingezamelde afval- en materiaalstromen en dit op een milieutechnische, milieu hygiënische en juridisch verantwoorde wijze.

IVM staat in voor een goede informatieverstrekking over de te sorteren materiaalstromen door het aanbrengen van informatieborden op het recyclagepark.

Artikel 6

IVM voorziet in een driemaandelijks overleg met de gemeente Sint-Martens-Latem rond de uitbating van het recyclagepark.

IVM zal elk jaar in maart aan de gemeente Sint-Martens-Latem de resultaten van het afgelopen kalenderjaar die betrekking hebben op de exploitatie van het recyclagepark overmaken. Deze rapportering omvat een overzicht van (niet limitatief):

- Bezoekersaantallen (per tijdsframe: uur, dag, maand,...);

- Transporten afvalstromen;
- Verwerkte afvalstromen (gewicht, kostprijs, opbrengst,...);
- Klachten en klachtenopvolging;
- Calamiteiten.

Artikel 7

IVM behandelt de vragen of klachten van de inwoners met betrekking tot het recyclagepark en voorziet hiertoe de nodige informatiekkanalen naar de bevolking. Het overzicht van de klachten is een vast agendapunt op het driemaandelijks overleg.

Artikel 8

IVM staat in voor de milieuvergunning verbonden aan de exploitatie van het recyclagepark. De aanvraag evenals latere wijzigingen ervan gebeuren in overleg met de gemeente Sint-Martens-Latem.

IVM verbindt zich ertoe om de geldende regelgeving en de milieuvergunningsvoorwaarden na te leven. IVM maakt een werkplan op dat ter goedkeuring wordt voorgelegd aan de hogere overheid. Een afschrift van de bestaande milieuvergunning wordt als bijlage bij deze overeenkomst opgenomen.

IVM verzorgt tevens de nodige rapportering en administratieve verplichtingen zoals o.m. het verstrekken van informatie aan de Vlaamse overheid (OVAM rapportering, FANC, FOD...).

Artikel 9

De gemeente Sint-Martens-Latem blijft autonoom bevoegd voor het opmaken van een politieverordening met betrekking tot de modaliteiten van toepassing op het recyclagepark. Dit reglement wordt evenwel in onderling overleg opgemaakt.

De gemeente/stad blijft autonoom bevoegd voor:

- Het vastleggen van de retributieregeling;
- Het innen van de retributie;
- De vastlegging van de openingsuren en openingsdagen.

IVM en de gemeente Sint-Martens-Latem bepalen in onderling overleg het gewenste aantal recyclageparkwachters.

Artikel 10

Kosten

De kosten verbonden aan de exploitatie van het recyclagepark, worden door de gemeente Sint-Martens-Latem als volgt vergoed aan IVM

kosten/opbrengsten die gepaard gaan met de inzameling, verwerking en transport van afval- en materiaalstromen worden maandelijks door IVM doorgefactureerd (factuur/creditnota);

personeelskosten inzake recyclageparkwachters: hiervoor worden maandelijks voorschotten gevraagd, met eindafrekening na einde boekjaar. Voor het eerste werkjaar wordt het bedrag van de voorschotten bepaald aan de hand van de door beide partijen ingevulde DOVICON-model;

overige exploitatiekosten: hiervoor worden maandelijks voorschotten gevraagd, met eindafrekening na einde boekjaar. Voor het eerste werkjaar wordt het bedrag van de voorschotten bepaald aan de hand van de door beide partijen ingevulde DOVICON-model;

aanvullende diensten: indien deze ten laste zouden vallen van IVM, worden deze opgenomen in de 'overige exploitatiekosten' en op dezelfde wijze als deze overige exploitatiekosten vergoed.

IVM verbindt zich ertoe enkel de werkelijke kosten op de gemeente Sint-Martens-Latem te verhalen, zonder daarop een marge aan te rekenen.

Een afschrift van het ingevulde 'DOVICON-model' wordt als bijlage bij deze overeenkomst opgenomen.

Afrekening en rapportering

De afrekening 'na einde boekjaar' gebeurt uiterlijk op 25 februari van het jaar volgend op het voorbije boekjaar. Een raming wordt uiterlijk op 31 januari van het jaar volgend op het voorbije boekjaar bezorgd.

Jaarlijks zal IVM een overzicht volgens het 'DOVICON-model' actualiseren als rapporteringsmodel van het afgelopen jaar. Daarin wordt een overzicht opgenomen (van het afgelopen boekjaar) van de kosten en opbrengsten die gepaard gaan met de inzameling, de verwerking en het transport van de ingezamelde tonnages per materiaalstroom. IVM zal de evolutie jaarlijks toelichten.

IVM zal bovendien elk jaar in augustus een tussentijds rapport m.b.t. de kosten-opbrengsten van de inzameling, de verwerking en het transport van de afval- en materiaalstromen van de eerste 6 maanden overmaken.

Artikel 11

De overeenkomst treedt in werking op 1 augustus 2018.

De duur van de overeenkomst hangt samen met de duur van de opdrachthoudende vereniging, zoals bepaald in artikel 5 van de statuten van IVM. De overeenkomst neemt derhalve ten vroegste een einde op 17 februari 2028.

Na verloop van deze periode kan, in geval van verlenging van IVM en ingeval de gemeente Sint-Martens-Latem lid blijft van de opdrachthoudende vereniging, de overeenkomst stilzwijgend verlengd worden voor de duur van IVM zoals bepaald in artikel 5 van de statuten van IVM.

De overeenkomst vervalt van rechtswege bij ontbinding van IVM.

Artikel 12

Indien IVM niet of slechts gedeeltelijk de opdracht, zoals in deze overeenkomst omschreven, kan voldoen, zal zij de gemeente Sint-Martens-Latem een schadevergoeding betalen. Het bedrag van deze schadevergoeding is gelijk aan de door de gemeente bewezen uitgaven om de door IVM niet uitgevoerde taken uit te voeren of door een derde te laten uitvoeren.

Opgemaakt in twee exemplaren, elke partij verklaart één exemplaar van onderhavige overeenkomst te hebben ontvangen;

21. Toegevoegd punt VOOR LATEM EN DEURLE:

22. Nivelleren, fatsoeneren en aanleg tijdelijke parking Maenhoutstraat in functie van gebruik door mensen met een beperking + aanbrengen verwijzing naar parking driehoek Mortelputstraat en Palepelstraat: goedkeuring

De Raad

Bevoegdheid

Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, in het bijzonder artikel 40.

Motivering

OP voorstel van de fractie 'Voor Latem en Deurle'

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1. Aan de bevoegde gemeentelijke diensten wordt de opdracht gegeven om prioritair de nodige maatregelen te nemen om de toegankelijkheid van de parking Maenhoutstraat te garanderen, dit door 1. de parking te nivelleren en fatsoeneren, 2. de in en uitritten aldus te signaliseren dat er zich geen voertuigen meer kunnen parkeren

Artikel 2. Aan de bevoegde gemeentelijke diensten wordt opdracht gegeven om op de parking een dorpseigen bijkomende signalisatie aan te brengen welke verwijst naar de parking aan de driehoek Mortelputstraat – Palepelstraat.

Namens de Gemeenteraad

Jef Van den Heede
Algemeen directeur

Jan Van Wassenhove
Voorzitter