

**TOEGEVOEGDE PUNTEN
AGENDA VAN DE GEMEENTERAAD
VAN 24 JUNI 2019**

Geacht raadslid,

Aan de agenda van de gemeenteraadszitting worden onderstaande punten toegevoegd (artikel 21 van het decreet over het lokaal bestuur).

Jef Van den Heede
Algemeen directeur

Jan Van Wassenhove
Voorzitter

OPENBAAR

TOEGEVOEGDE PUNTEN

1. Samen/N-VA: Aanleg zonnepanelen op beide jeugdlokalen – goedkeuring

In augustus 2018 werd de haalbaarheid van de aanleg van zonnepanelen op de jeugdlokalen De Nark van de Scouts en het KSA-lokaal te Deurle nagegaan.

De haalbaarheidsstudie werd uitgevoerd door Eandis (nu Fluvius) en de resultaten hiervan waren positief. De dakconstructie is voldoende stevig voor het dragen van de zonnepanelen en de mogelijkheid is aanwezig om een installatie te plaatsen.

Voor De Nark zou de geraamde kostprijs voor de installatie van 14 zonnepanelen 6.456,97 € excl. BTW bedragen. De terugverdientijd voor dit project wordt geraamd op 11 jaar en de geschatte opbrengst na 20 jaar bedraagt 8.325 €.

Voor het KSA-lokaal zou de geraamde kostprijs voor de installatie van 12 zonnepanelen 5.822,40 € excl. BTW bedragen. De terugverdientijd voor dit project wordt geraamd op 15 jaar en de geschatte opbrengst na 20 jaar bedraagt 3.208 €.

De jeugdverenigingen zijn op de hoogte van deze studie sinds september 2018 en hebben reeds meermaals aangegeven dat duurzaamheid een belangrijk thema is in hun werking.

Tijdens de gemeenteraad van 27 mei 2019 werd het punt verdaagd door de meerderheid omdat er werd gewacht op de officiële presentatie van Bouwmeesterscan op 6 juni 2019, waarbij toelichting zou gegeven worden bij het opwekken van energie in een ruimer perspectief. Onze fractie is zeer benieuwd naar de toelichtingen hierover in de Bouwmeesterscan. Mocht de Bouwmeesterscan geen alternatief bieden op korte termijn om energie op te wekken voor het KSA- en Scoutslokaal, wensen we dit punt ter stemming voor te leggen.

2. Samen/N-VA: Bouwen van een gemeentelijke bibliotheek – vragen om toelichting

Tijdens de gemeenteraad van 25/02/2019 werd het bestek en de lastvoorwaarden voor een nieuwe gemeentelijke bibliotheek goedgekeurd. In verdere opvolging van dit dossier, wenst de fractie SAMEN N-VA volgende vragen te stellen aan het schepencollege:

- Wat zijn de resultaten van het marktbevraging op basis van het goedgekeurde bestek en lastvoorwaarden?
 - Kan het schepencollege de raadsleden kennis geven van het PV na opening van de offertes?
 - Welke stappen werden gezet na de vaststelling van dit PV tot heden?

- Gezien een afbraak voorzien wordt van alle gebouwen aan de kant van de Latemstraat en deze ruimtes ook gebruikt worden door de gemeenteschool (refter en leslokalen) en het muziekonderwijs (leslokalen), vernamen we graag welke tijdelijke oplossingen voorzien worden vanaf 1 september 2019 voor de gemeenteschool en voor het muziekonderwijs?

3. Voor Latem en Deurle: Bepalen voorlopige bestemming gronden Hoge Heirweg nr. 60 & 62: principebesluit: goedkeuring

In de gemeenteraadszitting van 27 mei 2019 werd goedkeuring verleend aan de aankoop van de gronden gelegen aan de Hoge Heirweg nr. 60 en 62.

Deze aankoop werd gemotiveerd als strategische aankoop binnen de verdere ontwikkeling en uitbreiding van de sportsite waarvoor er een masterplan zal worden uitgewerkt.

Dat tijdens de gemeenteraad van 27 mei 2019 is gebleken dat er een draagvlak was om deze gronden, al naargelang hun beschikbaarheid, op korte termijn minstens een voorlopige en tijdelijke bestemming te geven, dit in afwachting van de verdere uitwerking van het desbetreffende masterplan.

Dat er ondertussen eveneens werd overgegaan tot de oprichting van een werkgroep, oa. bestaande uit vertegenwoordigers van de sportraad, met als doel om de nodige adviezen inzichten te verschaffen over de ontwikkeling/bestemming van deze gronden over de middellange termijn.

Dat de woning, aan de Hoge Heirweg nr. 60, behoudens vooropzeg, nog tot 30 april 2024 verhuurd is.

Dat minstens een deel van de achterliggende tuin van het huisnummer 62, palende aan de parking van de sporthal en de achterliggende sportterreinen, voorlopig kan worden bestemd ten dienste van het algemeen belang.

4. Voor Latem en Deurle: Bouwen van een nieuwe gemeentelijke bibliotheek: vragen om toelichting

In de gemeenteraadszitting van 30 mei 2016 werd goedkeuring verleend aan het bouwen een nieuwe bibliotheek, aan het mandaat aan en protocol met de Vlaamse bouwmeester, en aan de projectdefinitie.

Bij besluit van het college van burgemeester en schepenen van 15 juni 2017 werd 'de volledige studieopdracht voor het bouwen van een bibliotheek te Sint-Martens-Latem' gegund aan Office Kersten Geers David Van Severen bvba te 1050 Brussel – Louizalaan 251.

Op de gemeenteraadszitting van 25 februari 2019 werd het ontwerp en het bijhorend bestek ter goedkeuring aan de raad voorgelegd en goedgekeurd.

Hierbij werden de lastvoorwaarden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming, inclusief omgevingsaanleg en vast meubilair, bedroeg € 1.951.478,98 excl. btw.

Het College van burgemeester en Schepenen kreeg van de raad echter slechts de machtiging om de werken te gunnen voor zover het gunningsbedrag de raming opgenomen in artikel 1 met niet meer dan 5 % zou overschrijden.

Ondertussen werd er een openbare aanbesteding uitgeschreven waarbij het uiterste indieningstijdstip sinds 24 april 2019 om 11U00 is verstreken.