Sint Martens Latem

NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD
VAN 21 SEPTEMBER 2026

Aanwezig: Filip Vanparys, Voorzitter
Pieter Vanderheyden, Burgemeester
Filip Christiaens, Peter Draulans, Griet Embo, Schepenen
Bea Roos, Rigo Van de Voorde, Kristof Vanden Berghe, Marian De Clercq, Nicolas Bosschem, Lode Scheerder, Herman Vansintjan, Zoé Suffys, Charlotte Lecluyse, Bart Vandesompele, Bart Colpaert, Peter Verplancke, Alain Meul, Nele Coppieters, Gemeenteraadslid
Pieter Delbarge, Algemeen directeur
Verontschuldigd: Louis Notte, Derde schepen
Afwezig:

Punt 16:
Raadslid dhr. Kristof VANDEN BERGHE verwijdert zich uit de raad bij de behandeling van dit punt.

Punt 18:
Raadsleden dhr. Lode SCHEERDER en dhr. Filip VANPARYS verwijderen zich uit de raad bij de behandeling van dit punt.
Burgemeester dhr. Pieter VANDERHEYDEN neemt bij de behandeling van dit punt, tijdelijk de rol over als voorzitter van de raad.

GOEDKEURING NOTULEN

---

1. Notulen en zittingsverslag gemeenteraad 29 juni 2026 - Goedkeuring - Goedgekeurd

De Raad

Bevoegdheid
Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, art. 32

Juridisch kader
Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, art. 32, 277 en 278

Motivering
Het zittingsverslag werd vervangen door een audio-opname die beschikbaar wordt gesteld op de website.

Publieke stemming
Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit
Enig artikel. De gemeenteraad keurt de notulen en het zittingsverslag van de gemeenteraadszitting van 29 juni 2026 goed.

OPENBAAR

---

2. Ontslag gemeenteraadslid - Kennisname - Ter kennis genomen

De Raad

Bevoegdheid

Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, in het bijzonder artikel 13.

Juridisch kader

Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur artikel 10, 70 en 160.
Brief van mevrouw Bea Roos dd 1 september 2026.

Motivering

Het gemeenteraadslid dat ontslag wil nemen, deelt dat schriftelijk mee aan de voorzitter van de gemeenteraad.
Het ontslag is definitief zodra de voorzitter van de gemeenteraad de kennisgeving ontvangt.
Het lid van de gemeenteraad blijft zijn mandaat uitoefenen tot zijn opvolger geïnstalleerd is, behalve als het ontslag het gevolg is van een onverenigbaarheid.
Het ontslag uit de gemeenteraad brengt van rechtswege ook het ontslag als lid van de raad voor maatschappelijk welzijn met zich mee.
Mevrouw Bea Roos deelde haar ontslag schriftelijk mee aan de voorzitter van de gemeenteraad op 1 september 2026. De voorzitter van de gemeenteraad heeft op 1 september 2026 kennis genomen van het ontslag, waardoor het ontslag definitief geworden is.

Tussenkomsten

Tussenkomst Voorzitter Vanparys:
Op 1 september ontving ik een schrijven van mevrouw Bea Roos waarin zij conform Art 13 van het Decreet Lokaal Bestuur afstand doet van haar mandaat als gemeenteraadslid voor de fractie LEF. Hierbij nemen wij dus kennis van dit ontslag.
Ik schets hier even kort de politieke carrière van Bea.
Bea zetelde in de gemeenteraad

- Van 1995 tot 2006 voor de partij DL
- Van 2007 tot 2008 voor de partij Samen
- Van 2019 tot maart 2021 voor Samen-NVA
- Van december 2024 tot heden voor LEF

Bovendien was Bea schepen van 2001 tot 2006 waarbij Bea de bevoegdheden openbare werken, waterhuishouding, natuurbeheer, milieu en afvalbeleid, gezin en gelijke kansen en volksgezondheid voor zich nam. Later nam Bea het mandaat van schepen nog eens op voor de periode van maart 2009 tot 2012 waarbij zij de bevoegdheden toerisme, patrimonium, senioren, land- en tuinbouw en volksgezondheid voor zich nam. Bovendien was Bea eveneens OCMW-raadslid in de periode 1989 -1994. Dit is een heuse carrière die respect verdient. In naam van de voltallige raad zijn we haar zeker dankbaar en wensen we haar nog veel succes in alle andere projecten waar zij nog in actief is.

Tussenkomst Raadslid Vanden Berghe:
Te beluisteren via audio-opname

Tussenkomst Raadslid Roos:
Goede avond, heer voorzitter, burgemeester en leden van het college, collega's uit de gemeenteraad en in het bijzonder de collega's van de fractie LEF, de Algemeen Directeur en Charlotte, die mij dikwijls bijgestaan heeft. Ook een goede avond aan alle trouwe aanwezigen in deze raadszaal.
Het is de laatste keer dat ik op deze plaats zal zitten in de gemeenteraad. Ik heb er lang over gezwegen, omdat ik er geen zin in had dat iedereen mij daarover zou aanspreken, want ja het is de tweede keer dat ik ontslag neem uit de raad en met de bedoeling dat een jongere mijn plaats zou kunnen innemen. Maar waarom heb ik 2 jaar geleden toch terug deelgenomen aan de verkiezing na mijn ontslag in 2021? Ja, omdat het in mijn genen zit, denk ik, en omdat ik graag deelneem aan het sociaal leven in de gemeente. Ook kon ik het moeilijk weigeren wanneer men mij vroeg of ik nog eens zou willen deelnemen aan de verkiezingen.
Maar nu is de tijd gekomen dat ik definitief afscheid neem, het is mooi geweest en het was ook een interessante en leerrijke periode. Ik heb het altijd graag gedaan midden onder de mensen en altijd trouw aan de groep waartoe ik behoor. 31 jaar in de gemeenteraad en 6 jaar in het OCMW, het is wel een hele periode. Zolang ik goed ben, zal je mij zien rondrijden met de fiets als het maar niet regent om zo ook onder de mensen te blijven.
Nogmaals een grote dank vooral aan onze fractieleider Kristof met zijn immense kennis over de gemeentewetgeving en over alles wat reilt en zeilt in deze gemeente, aan de gemeenteraadsleden van LEF, die ik beter leren kennen heb en ik noem ze bij naam, Bart, Herman, Nicolas, Marian en Lode. Ik dank ook alle collega's van deze gemeenteraad en zeker niet te vergeten het gemeentepersoneel voor de goede samenwerking.
Wie ik ook niet mag vergeten, dat zijn al onze kiezers die op LEF gestemd hebben en die ons hun vertrouwen gegeven hebben.
Ik heb een groot vertrouwen in mijn opvolgster, Nele Coppieters, die in mijn buurt woont in Deurle. Ik wens haar veel geluk in deze nieuwe uitdaging.

Besluit

Enig artikel. De raad neemt kennis van het ontslag van mevrouw Bea Roos als gemeenteraadslid.

---

3. Installatie van een gemeenteraadslid en eedaflegging - Goedgekeurd

De Raad

Bevoegdheid

Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, in het bijzonder artikel 14.

Juridisch kader

Decreet van 8 juli 2011 houdende de organisatie van de lokale en provinciale verkiezingen en houdende wijziging van het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, het Provinciedecreet van 9 december 2005 en het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, artikel 8, 58 en 169.
Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikel 6 §3 en §7, 8, 10, 11, 147 en 160.

Motivering

Het ontslag van mevrouw Bea Roos als gemeenteraadslid, waarvan kennis werd genomen in de gemeenteraadszitting van heden.
Mevrouw Nele Coppieters is de eerstvolgende opvolger op de lijst 'LEF' waarvan mevrouw Roos deel uitmaakte.
Uit het onderzoek van de geloofsbrieven blijkt dat mevrouw Coppieters voldoet aan de verkiesbaarheidsvoorwaarden.
Aangezien het over een nieuwe installatie gaat, dient mevrouw Coppieters de eed af te leggen.
Zij legt in openbare zitting de volgende eed af: 'Ik zweer de verplichtingen van mijn mandaat trouw na te komen'.

Publieke stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1. Stelt vast dat mevrouw Nele Coppieters voldoet aan de verkiesbaarheidsvoorwaarden.
Art. 2. De geloofsbrieven van mevrouw Nele Coppieters goed te keuren.
Art. 3. Neemt kennis van de eedaflegging van mevrouw Nele Coppieters die vervolgens als gemeenteraadslid wordt geïnstalleerd.
Art. 4. Mevrouw Nele Coppieters zal in de rangorde der raadsleden de laatste plaats innemen.

---

4. Opvolgingsrapportering meerjarenplan 2026-2031 - Kennisname - Ter kennis genomen

De Raad

Bevoegdheid

Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, artikel 263.

Juridisch kader

Decreet over het Lokaal bestuur van 22 december 2017.
Het besluit van de Vlaamse Regering over de beleids- en beheerscyclus van de lokale en de provinciale besturen van 30 maart 2018, in het bijzonder artikel 29.
Het ministerieel besluit van 26 juni 2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningenstelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen.
Het ministerieel besluit van 26 juni 2018 betreffende de gemeenten en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, de autonome gemeentebedrijven en de welzijnsverenigingen die de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen toepassen vanaf 1 januari 2019

Motivering

De gemeenteraad neemt kennis van het opvolgingsrapport over het eerste semester van 2026.

Tussenkomsten

Inleiding Schepen Draulans:

Te beluisteren via audio-opname
Vragen raadslid Vanden Berghe en antwoorden van bevoegde schepenen:
Op pagina 2 staat beschreven dat er in 2026 een opname zou gebeuren van een renteloze lening bij Agion ten belope van 1 miljoen euro. Zal deze opname effectief gebeuren in 2026?
Volgens de huidige planning zijn de voorbereidingswerken in 2026 gepland. De opname zal dus maar in 2027 moeten plaatsvinden.
Pagina 4: Er is sprake van 3 leningen afgesloten bij Belfius in januari 2022, waarvan geen kapitaalopname is gebeurd. Daarnaast is sprake van 3,5 miljoen nieuwe leningen in de periode 2026-2031. Moet nog extra kapitaal geleend worden bovenop de vernoemde 3,5 miljoen in het nieuwe meerjarenplan omwille van het feit dat er geen kaptiaalopname is gebeurd op de leningen afgesloten in januari 2022?
Neen. Het Meerjarenplan 2026-2031 was in financieel evenwicht met de opname van 4,5 miljoen euro nieuwe leningen waarvan 1 miljoen euro via Agion. Er is tot nu toe niet ingegaan op de 3 leningen die Belfius heeft aangeboden. Zoals toegelicht in de tekst zal bij de start van de uitvoeringsfase van de GBS Latem een bevraging op de kredietmarkt gebeuren om na te gaan of we zullen ingaan op de aangeboden kredietvoorwaarden van Belfius of een nieuw krediet afsluiten bij een andere kredietinstelling die concurrentiëler is. Dit betekent dus dat indien we kiezen voor Belfius deze voornoemde leningen zullen dienen voor de opname van de vooropgestelde 3,5 miljoen euro.
Pagina 12: In 2026 zijn investeringen voorzien voor 3.914.986,42 euro. Op 4/8/2026 blijken daarvan 403.315,27 euro effectief gerealiseerd.

1. *Welke uitgaven zijn uitgevoerd?*

Terreinen en gebouwen	101.050,28 euro	Ereloon loods natuurgebied, installatie actieve koeling en opkitten uitzetvoeg betonvloer De Vluchter, onderhoud kunstgrasterrein; passerelle en trap en luchtverwarming sporthal; veiligheidscoördinatie en bodemonderzoek nieuwbouw GBS Latem; renovatiewerken Pastorie Latem; dampkappen en toog praatcafé seniorenflats; plaatsen wachtkelders en urnenveld begraafplaats
Wegen en andere infrastructuur	179.453,65 euro	Boordstenen en signalisatie wegversmallingen; kasseiwerken Oude Vierschaarstraat en K. Van De Woestijnelaan; nieuwe toplaag asfalt Karrestraat; aankoop straatnaamborden; aanleg publieke ruimte Open Veld; afrekening voorlopige oplevering Pontstraat en Oude Pontweg
Roerende goederen	122.811,34 euro	Aankoop werkmateriaal Technische dienst; aankoop elektrische wagen groendienst; vernieuwing digitale toegang recyclagepark; aankoop ICT materiaal; liftherstelling Sociaal huis; afrekening zonnepaneleninstallatie GBS Latem; aankoop sportmateriaal; herstelling terreinverlichting voetbalveld; heraanleg speelterrein Open Veld; nieuwe stoeltjes GBS; vernieuwen keuken LOI woning; aankoop afsluiting Harlekijn
Investeringen in materiële vaste activa (totaal)	403.315,27 euro	

Welke andere uitgaven worden nog voorzien effectief te gebeuren tegen het einde van het jaar 2026?
Er zijn nog verschillende projecten lopende (GBS, kinderopvang, wegenwerken, mobiliteitswerken, sportsite, ,…) hiervoor verwijs ik naar het MJP, en de projecten zullen indien nodig tijdig naar de GR komen.

- GBS 1,6mio
- Fietspaden 300.000
- Wegenis 160.000
- Machines TD 160.000
- Pastorie Latem 147.000 euro
- En voor de rest veel kleine bedragen

In de gemeenteraad van 18 mei 2026 werd melding gemaakt van het feit dat er sinds dit jaar een trimestrieel rapport wordt besproken met het schepencollege ter opvolging van de investeringskredieten. Kan dit document na afloop van het eerste en na afloop van het tweede trimester 2026 gedeeld worden met de raadsleden?
Dit is geen rapport maar een digitale werktool waarbij administratie samen met het college de opvolging doet.
Hieruit volgt de opvolgingsrapportering die 6 maandelijks naar de GR wordt gebracht.

Actie 1.2.1: kan het eerste ontwerp van de vernieuwde visie voor de sportsite gedeeld en toegelicht worden alsook de visietekst voor de toekomstige werking van de sportbar?

Een eerste echt ontwerp is er nog niet. Dit is fout verwoord in het document. Er is wel al een overleg met Ruimte over opstart RUP Hoge Heirweg, en een overleg GSM operatoren over het verplaatsen van de GSM mast.
De visietekst sportbar kan zeker opgeladen worden. Daar wordt volop aan gewerkt. Ondertussen werden twee halftijdse medewerkers aangeworven. De volgende stap is de infrastructurele werken aan de keuken. De timing is eerder richting eind 2026 begin 2027.
De headlines voor de visie van de sportbar zijnde volgende: vaste openingsuren en een hieraan gekoppelde efficiënte personeelsformatie, infrastructurele aanpassingen keuken + uitstraling bar, extra aanbod en invulling (seizoensaanbod, snacks,…), communicatie en promotie (eigen socials,…).

Actie 1.2.1: kan de inventaris van sportmaterialen die aan vernieuwing toe zijn, gedeeld en toegelicht worden?
Die kan zeker gedeeld worden.
We maakten een oplijsting van materiaal en rangschikten deze volgens prioriteit. We koppelden dit aan het beschikbare budget voor 2026 en bekeken de aankoop van een groot deel via het raamcontract Creat. Dit gaat een groot deel over de aankoop van klein sportmateriaal. De andere aankopen verlopen vooral via Wesco en Sport en Spel.
Enkele voorbeelden van grotere aankopen: nieuwe balletbarres die in hoogte verstelbaar en verplaatsbaar zijn, badmintonpalen alsook een akoestische oplossing voor het gebruik in de studio.
Deze lijst werd ook besproken in de adviesraad sportinfrastructuur en daar positief onthaald

Actie 2.1.2: Kan de stand van zaken van de behoeftenstudie die in overleg met de verenigingen die actief zijn op de sportsite aan de Hoge Heirweg gedeeld en toegelicht worden?
Dat is nog niet opgestart. Wel is er al een eerste maal samen gezeten met zowel tennis als FC Latem om het principe van de pps te bespreken. Beide gebouwen kregen ook een bouwtechnisch onderzoek waardoor er een goed zicht is op de staat van het gebouw.

Actie 2.4.1: We lezen dat voor Deurle Dorp verschillende scenario's en oplossingsrichtingen uitgewerkt werden. De verdere bespreking en besluitvorming hierover, staat geschreven, zijn voorzien in het derde kwartaal. Aangezien het derde kwartaal binnen 10 dagen afloopt, vernemen we graag welke scenario's en oplossingsrichtingen werden uitgewerkt en vernemen we graag hoe het beslissingsproces verloopt.
Zoals reeds lang gekend zijn er 3 mogelijkheden, om de juiste beslissing hierin te nemen zijn verschillende gesprekken ter plaatse geweest met inwoners, horeca uitbaters en de school, en dit zowel door de leden van het college als de ambtenaren. Alle nodige info is aanwezig. Er wordt nu een ontwerp uitgewerkt door de bevoegde ambtenaren en vervolgens door het college beslist.

Actie 2.4.2: Hoe ziet het schepencollege de aanleg van fietssuggestiestroken in de Maenhoutstraat, rekening houdend met de parkeerplaatsen in deze straat?
Deze oefening is nog niet in detail uitgevoerd. De globale intentie is er om identiek als in de Latemstraat naar fietssuggestiestroken te gaan, maar de Maenhoutstraat heeft enkele nog nader te bestuderen knelpunten. Hier zal de volgende maanden aan gewerkt worden en dit punt zal ook in de mobiliteitswerkgroep aan bod komen.

Actie 2.4.2: Kan het concreet voorstel in het kader van de aanpassing van de openbare verlichting toegelicht worden, inclusief de kost en de uitvoeringstermijn ervan?
We hebben van Fluvius een eerste offerte gekregen voor de versterking van het lichtnet in de Latemstraat richting Deurle. Dit wordt momenteel bekeken door de administratie en college.

Actie 3.3.1: We lezen dat een demonstratie werd gegeven van een modulaire overstromingsoplossing, waardoor bijkomende inzichten werden verworven in mogelijke maatregelen tegen wateroverlast. Kunnen deze bijkomende inzichten gedeeld en toegelicht worden?
We kregen een demo van een Noors bedrijf HAAWAL Solutions dat oplossingen biedt bij wateroverlast, met een systeem van profielen en waterwerend doek die heel snel kunnen worden opgesteld. De kostprijs voor dit systeem was heel hoog, en het nut voor onze gemeente nogal beperkt.
We hebben deze info gedeeld met de Brandweerzone.

Actie 4.2.1: Kan het adaptatieplan dat Sumaqua maakt in 2021 gedeeld worden? Welke financiële afspraken werden gemaakt met Aquario voor de opmaak van het hemelwater- en droogteplan?
Het adaptatie en mitigatieplan van Sumaqua was onderdeel van het Klimaatactieplan van 2021 (zie website). Binnen het Aquario budget wordt een deel gebruikt voor de opmaak van het HWDP (+/-21.000 euro excl BTW).

Actie 5.1.2: Wat is het resultaat van de proeftuin peuteropvang in de zomer 2026?

Het meest logische zou zijn om deze evaluatie van de proeftuin op te nemen in de volgende voortgangsrapportering, aangezien deze in juli heeft plaatsgevonden. Laat me misschien al een tipje van de sluier oplichten: het was positief.
We bekijken verder in detail of de periodes de meest gunstige waren en of we dit volgend jaar eventueel als onderdeel van de speelpleinwerking zouden kunnen organiseren.
Er waren 14 kinderen aanwezig en de ouders konden de goed georganiseerde activiteiten appreciëren. De openingsuren mogen minder ruim - de meeste kinderen werden reeds voor 16u opgepikt.
We werken dit dus verder concreet uit richting zomervakantie 2027.

Actie 5.2.1: Wat is het resultaat van de analyse van de wachtlijsten voor sociale huisvesting en van de grondige evaluatie van het bestaande toewijzingsreglement voor sociale woningen?
Stand van zaken op 31/12/2025:

Element	**Aantal / stand van zaken**	**Opmerking**
Sociale huurwoningen	73	65 in eigendom + 8 ingehuurd
Sociale koopwoningen	–	
Projecten in voorbereiding	2	Brandstraat en Moeistraat
Projecten in uitvoering	0	
Geplande renovaties	0	
Kandidaat-huurders (31/12/2025)	95 unieke kandidaat-huurders	30 kandidaat-huurder met een wachttijd van > 5 jaar

Ivm het toewijzingsreglement bekijken we in de uitwerking van site Priesterage momenteel het doelgroepenprofiel samen met Dimensa en ILV Wonen Leie en Schelde. Op basis hiervan overwegen we het opstellen van een 3e pijler in het toewijzingsreglement door een doelgroep ‘te benoemen’ en hen voorrang te geven bij het toewijzen van woningen op ons grondgebied.
Dit zijn categorieën waaruit we kunnen kiezen:

- Ouderen vanaf 65 jaar
- Jongeren met begeleiding zelfstandig wonen
- Fysieke of mentale beperking
- Geestelijke gezondheidsproblematiek
- Beschut wonen
- Dak- en thuisloos

Actie 5.2.1: Kan het verslag van het overleg van 6 juli 2026 over de verdere ontwikkeling van het project Priesterage gedeeld en toegelicht worden, inclusief de volgende stappen in het realisatieproject?
Het verslag (= PPT) gebruikt tijdens het overleg met de afspraken kan doorgestuurd worden.

De gemaakte afspraken na het overleg zijn de volgende:

- Voorstel Recht van opstal wordt aan Dimensa bezorgd
- Bewonersmodaliteiten:
  - Mutatie van huidige bewoners
  - (senioren of niet) wordt bepaald door lokaal bestuur
  - Dimensa start met de ontwerpprocedure via wedstrijd
    - Mobiliteit: verder te bekijken qua parkeerplaatsen: samenwerking met Ter Venne nog te onderzoeken

<u>Verdere tussenkomsten en antwoorden</u>
Te beluisteren via audio-opname

Publieke stemming
Met 11 stemmen voor (Filip Vanparys, Pieter Vanderheyden, Filip Christiaens, Peter Draulans, Griet Embo, Rigo Van de Voorde, Zoé Suffys, Charlotte Lecluyse, Bart Colpaert, Peter Verplancke, Alain Meul), 7 onthoudingen (Kristof Vanden Berghe, Marian De Clercq, Nicolas Bosschem, Lode Scheerder, Herman Vansintjan, Bart Vandesompele, Nele Coppieters)

Besluit
Enig artikel. De gemeenteraad neemt kennis van het opvolgingsrapport over het eerste semester van 2026.

---

5. Actualisering van informatieveiligheid- en cyberbeveiligingsbeleid van Sint-Martens-Latem - Goedkeuring - Goedgekeurd

De Raad

Bevoegdheid

Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, artikel 40 § 2.

Juridisch kader

De verordening (EU) 2016/679 van het Europees Parlement en de Raad van 27 april 2016 betreffende de bescherming van natuurlijke personen in verband met de verwerking van persoonsgegevens en betreffende het vrije verkeer van die gegevens en tot intrekking van Richtlijn 95/46/EG (Algemene Verordening Gegevensbescherming of AVG).
De verordening (EU) 2024/1689 van het Europees Parlement en de Raad van 13 juni 2024 tot vaststelling van geharmoniseerde regels betreffende artificiële intelligentie en tot wijziging van de Verordeningen (EG) nr. 300/2008, (EU) nr. 167/2013, (EU) nr. 168/2013, (EU) 2018/858, (EU) 2018/1139 en (EU) 2019/2144, en de Richtlijnen 2014/90/EU, (EU) 2016/797 en (EU) 2020/1828 (verordening artificiële intelligentie of AI Act).
De wet van 30 juli 2018 betreffende de bescherming van natuurlijke personen met betrekking tot de verwerking van persoonsgegevens (Kaderwet).
De wet van 26 april 2024 tot vaststelling van een kader voor de cyberbeveiliging van netwerk- en informatiesystemen van algemeen belang voor de openbare veiligheid (NIS2-wet).
De wet van 8 augustus 1983 tot regeling van een Rijksregister van de natuurlijke personen (Rijksregisterwet).
De wet van 15 januari 1990 houdende oprichting en organisatie van een Kruispuntbank van de sociale zekerheid (KSZ-wet).
De wet van 21 maart 2007 tot regeling van de plaatsing en het gebruik van bewakingscamera's (Camerawet).
Het decreet van 18 juli 2008 betreffende het elektronische bestuurlijke gegevensverkeer (Egov-decreet).
Het besluit van de Vlaamse Regering van 23 november 2018 betreffende de functionarissen voor gegevensbescherming, vermeld in artikel 9 van het decreet van 18 juli 2008 betreffende het elektronische bestuurlijke gegevensverkeer.
Het besluit van de Vlaamse Regering van 29 november 2013 tot uitvoering van het decreet van 13 juli 2012 houdende de oprichting en organisatie van een Vlaamse dienstenintegrator.
De minimale normen informatieveiligheid en privacy voor openbare instellingen van sociale zekerheid (KSZ MNM).

Verwijzing

Gemeenteraadsbesluit van 29 juni 2020 betreffende de actualisering van het informatieveiligheidsbeleid

Motivering

Het informatieveiligheid- en cyberbeveiligingsbeleid heeft als doel om een gecoördineerde en effectieve aanpak te bieden voor de bescherming van informatie en de naleving van privacywetgeving binnen het lokaal bestuur Sint-Martens-Latem, met specifieke focus op informatieveiligheid en gegevensbescherming. Het beschrijft de algemene visie, doelstellingen en uitgangspunten met betrekking tot informatieveiligheid. Dit beleid is erop gericht om een ISMS (Informatie Security Management System) in te richten als proces om informatieveiligheid op een steeds hoger niveau te waarborgen. Door de goedkeuring van de NIS2-wet dat een kader voor de cyberbeveiliging vaststelt is een actualisering van het informatieveiligheid- en cyberbeveiligingsbeleid aangewezen.

Publieke stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1. De gemeenteraad keurt het informatieveiligheid- en cyberbeveiligingsbeleid goed dat als bijlage is gevoegd bij dit punt.
Art. 2. Dit informatieveiligheid- en cyberbeveiligingsbeleid vervangt het informatieveiligheidsbeleid dat werd goedgekeurd op de gemeenteraad van 29 juni 2020.

---

6. Kerkfabriek Sint-Aldegondis - advies jaarrekening 2025 - Goedkeuring - Goedgekeurd

De Raad

Bevoegdheid

Overeenkomstig artikel 27 §1-2 DLB verlaat raadslid Bea Roos de vergadering tijdens de behandeling van dit punt.

Het decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder artikel 42§1 en §2.
Het decreet van 7 mei 2014 betreffende de materiële organisatie van de erkende erediensten, in het bijzonder de artikelen 55§2.

Juridisch kader

Het decreet van 7 mei 2014 betreffende de materiële organisatie van de erkende erediensten, in het bijzonder de artikelen 54, 55 en 56.
Het besluit van de Vlaamse regering van 13 oktober 2016 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten, in het bijzonder de artikelen 39 tot 44.

Motivering

De kerkraad Sint-Aldegondis stelde haar jaarrekening 2025 vast in zitting van 26 maart 2026.
De rekening sloot af met een overschot op de exploitatierekening van € 40.594,46. Er was geen overschot of tekort op de investeringsrekening.

Publieke stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1. De jaarrekening 2025 van de Kerkfabriek Sint-Aldegondis zoals vastgesteld door de Kerkfabrieksraad op 26 maart 2026 wordt gunstig geadviseerd.
Art. 2. Afschrift van dit besluit wordt gestuurd naar de provinciegouverneur en naar de kerkfabriek.

---

7. Kerkfabriek Sint-Martinus - advies jaarrekening 2025 - Goedkeuring - Goedgekeurd

De Raad

Bevoegdheid

Het decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder artikel 40§1 en §2.
Het decreet van 7 mei 2014 betreffende de materiële organisatie van de erkende erediensten, in het bijzonder de artikel 55§2.

Juridisch kader

Het decreet van 7 mei 2014 betreffende de materiële organisatie van de erkende erediensten, in het bijzonder de artikelen 54, 55 en 56.
Het besluit van de Vlaamse regering van 13 oktober 2016 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten, in het bijzonder de artikelen 39 tot 44.

Motivering

De kerkraad Sint-Martinus stelde haar jaarrekening 2025 vast in zitting van 15 januari 2026.
De rekening sloot af met een overschot op de exploitatierekening van € 39.177,78 en met een tekort op de investeringsrekening van € 2.504,21.

Publieke stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1. De jaarrekening 2025 van de Kerkfabriek Sint-Martinus zoals vastgesteld door de kerkraad op 15 januari 2026 wordt gunstig geadviseerd.
Art. 2. Afschrift van dit besluit wordt gestuurd naar de heer Gouverneur der provincie en naar de kerkfabriek.

---

8. Recht van voorkoop (VCW) - Open Veld - Goedkeuring - Goedgekeurd

De Raad

Bevoegdheid

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 40.

Juridisch kader

Decreet van 17 juli 2020: Vlaamse Codex Wonen van 2021 Artikelen 5.76 tot en met 5.78;

Decreet van 17 juli 2020: Vlaamse Codex Wonen van 2021 boek 5, deel 6;
Decreet van 25 mei 2007 betreffende de harmonisering van voorkooprechten.

Motivering

Met het decreet van 21 april 2023 werd het voorkooprecht binnen de Vlaamse Codex Wonen (VCW) grondig hervormd. Sinds 9 juni 2023 ligt de bevoegdheid voor het afbakenen van zones waar een voorkooprecht geldt expliciet bij de gemeenten.
Het voorkooprecht heeft als doel om strategische gronden en panden te kunnen verwerven ter ondersteuning en uitbreiding van het sociaal woonaanbod. De begunstigden zijn beperkt tot de gemeente en de woonmaatschappij.

Binnen de gemeente zijn bepaalde wijken of zones geïdentificeerd waar:

- reeds een significante aanwezigheid is van sociaal woonpatrimonium;
- een mix bestaat van sociale en private woningen;
- strategische verwerving van panden kan bijdragen aan:
  - versterking van het sociaal woonaanbod;
  - renovatie of vervangingsbouw op grotere schaal;
  - verbetering van woonkwaliteit en energieprestaties;
  - efficiënter ruimtegebruik.

Het invoeren van een voorkooprecht in specifieke zones laat toe om opportuniteiten op de vastgoedmarkt gericht te benutten en draagt bij aan het behalen van het bindend sociaal objectief.

De gemeenteraad bakent specifieke percelen en panden af waarop het voorkooprecht van toepassing is. Deze afbakening:

- gebeurt in overleg met de betrokken woonmaatschappij;
- is geografisch duidelijk bepaald (op perceelsniveau);
- wordt digitaal geregistreerd via het platform ‘Recht van Voorkoop’ (digitaal Vlaanderen);
- heeft een maximale geldigheidsduur van 15 jaar;
- (als bijlage een plan van de wijk Open Veld met aanduiding eigendom (groen) en voorstel zone voorkooprecht (oranje).

Adres	**CAPAKEY**	**PATKEY** (optioneel)	**Begunstigden**	**Soorttype**	**Begindatum** (optioneel)	**Einddatum** (max 15 jaar)
	perceelid	partnr	Begunstigde	srttypeid	bdrvv	edrvv
Open Veld 10	44064B0310/00D002	P0000	Woonmaatschappij Dimensa Lokaal bestuur Sint-Martens-Latem	34	22/09/2026	21/09/2041
Open Veld 15	44064B0309/00B000	P0000	Woonmaatschappij Dimensa Lokaal bestuur Sint-Martens-Latem	34	22/09/2026	21/09/2041
Open Veld 17	44064B0309/00C000	P0000	Woonmaatschappij Dimensa Lokaal bestuur Sint-Martens-Latem	34	22/09/2026	21/09/2041
Open Veld 25	44064B0310/00T000	P0000	Woonmaatschappij Dimensa Lokaal bestuur Sint-Martens-Latem	34	22/09/2026	21/09/2041
Open Veld 26	44064B0310/00V000	P0000	Woonmaatschappij Dimensa Lokaal bestuur Sint-Martens-Latem	34	22/09/2026	21/09/2041
Open Veld 28	44064B0310/00X000	P0000	Woonmaatschappij Dimensa Lokaal bestuur Sint-Martens-Latem	34	22/09/2026	21/09/2041
Open Veld 30	44064B0310/00Z000	P0000	Woonmaatschappij Dimensa	34	22/09/2026	21/09/2041

Visum en Budget
Geen budgettaire impact.

Publieke stemming
Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit
Artikel 1. De gemeenteraad beslist om, overeenkomstig de bepalingen van de Vlaamse Codex Wonen van 2021 en het toepasselijke regelgevend kader inzake het gemeentelijk voorkooprecht, de woonmaatschappij Dimensa aan te wijzen als begunstigde voor de uitoefening van het voorkooprecht binnen de zone Open Veld, zoals afgebakend op het bij dit besluit gevoegde plan.
Art. 2. De woonmaatschappij Dimensa wordt gemachtigd om binnen voormelde zone het voorkooprecht uit te oefenen voor maximaal 15 jaar met het oog op de realisatie van haar opdrachten inzake sociaal en betaalbaar wonen in overleg met het lokaal bestuur.
Art. 3. Dit besluit treedt in werking op de datum van bekendmaking overeenkomstig de wettelijke bepalingen.

---

9. Lokaal activeringspact 2024-2025 - eindrapportering - Goedkeuring - Goedgekeurd

De Raad

Bevoegdheid
Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 40.

Juridisch kader
2e Oproep Vlaamse Overheid van 1 december 2024: Lokaal Activeringspact 2024-2025;
Gemeenteraadsbesluit van 18 december 2017: projectvereniging Wijkwerkorganisatie Leie en Schelde - toetreding, statuten en tariefbepaling;
Collegebesluit van 7 oktober 2024 houdende Lokaal Activeringspact 2024-2025: deelname.

Motivering
De oproep Lokaal Activeringspact 2024 had tot doel om lokale besturen die extra inspanningen leverden om (equivalent) leefloongerechtigden te activeren, financieel te ondersteunen en te stimuleren. De oproep beoogde een hogere uitstroom naar werk van (equivalent) leefloongerechtigden op Vlaams niveau.

Daarom stelde de Vlaamse regering tijdelijk, voor de kalenderjaren 2024 en 2025, extra middelen ter beschikking van de lokale besturen die op deze oproep intekenden. De projectaanvraag werd, met afstemming en goedkeuring van VDAB, ingediend bij het Departement Werk en Sociale Economie (DWSE), afdeling Sociale Economie en Werkbaar Werk.

Het plan van aanpak bevatte acties rond het optimaliseren van de inschrijving bij VDAB, trajectbepaling activering, competentieversterking en het inzetten op doorstroom. Dit gold zowel voor betaalde tewerkstelling als voor opleidingen die de tewerkstellingskansen vergrootten. De acties vonden plaats tussen 1 december 2024 en 30
november 2025. Het uitstroomengagement omvatte een ambitie van 20% op vlak van het aantal leefloongerechtigden dat men kon en wilde laten uitstromen naar werk, bovenop de Vlaamse gemiddelde duurzame uitstroom naar werk. Voor Sint-Martens-Latem kwam deze 20% overeen met 8 cliënten die duurzaam uitstroomden naar werk. De duurzame uitstroom naar werk werd enkel berekend voor personen die bij VDAB waren ingeschreven. Het ging om de meting van duurzame uitstroom van OCMW-cliënten die gekend waren bij VDAB en die in een periode van vier maanden voorafgaand aan de maandelijkse meting gedurende 60 contractdagen aan het werk waren. De projectaanvraag omvatte ook een kostenoverzicht met een globale verantwoording van de opgevraagde kosten. Hiermee werd aangetoond dat de gemaakte kosten daadwerkelijk in verhouding stonden tot de geplande acties, zoals omschreven in het actieplan. Personeelskosten, werkingskosten en overheadkosten werden daarbij ingediend.

Voor de uitvoering van het project engageerde het lokaal bestuur zich om 8 leefloongerechtigden te activeren boven op het Vlaamse gemiddelde van 7 personen. Hiervoor werd een maximaal subsidiebedrag van 8000 euro toegekend aan OCMW Sint-Martens-Latem. Het engagement werd niet behaald, op 31 maart 2026 waren er 13 mensen duurzaam
uitgestroomd naar werk in plaats van het engagement van 15. We ontvingen gedurende het project reeds

tweemaal een voorschot van 30% (2400 euro). Het restbedrag van 1200 euro zal uitbetaald worden. We ontvangen hiermee 6000 euro subsidies.

Vlaams gemiddelde duurzame uitstroom naar werk	7
20% extra uitstroomengagement SML	8
Beoogde uitstroom	15
Gerealiseerde uitstroom	13
80% van 8000 euro subsidie	6000 euro waarvan nog 1200 euro te ontvangen

Als bijlage een visuele weergave van het traject.

Na afloop van het project dient het lokaal bestuur een inhoudelijke en financiële eindrapportering voor te leggen aan de raad en het Departement Werk en Sociale Economie (DWSE), afdeling Sociale Economie en Werkbaar Werk.

Publieke stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Enig artikel. De gemeenteraad keurt de eindrapportering van het Lokaal Activeringspact 2024-2025 (LAP 2) bestemd voor het Vlaamse Departement voor Werk en Sociale Economie goed. Het eindrapport als bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

---

10. Projectvereniging Wijkwerkorganisatie Leie en Schelde – aangepaste statuten - Goedkeuring - Goedgekeurd

De Raad

Bevoegdheid

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, artikel 40.
Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, artikel 401-412.

Juridisch kader

Gemeenteraadsbesluit van 18 december 2017: Projectvereniging 'wijkwerkorganisatie Leie en Schelde' - toetreding, statuten en tariefbepaling;
Het nieuwe Wetboek van vennootschappen en verenigingen van 23 maart 2019;
Principieel akkoord van de Raad van Bestuur van projectvereniging Wijkwerkorganisatie Leie en Schelde van 5 december 2025 - wijziging statuten;
Gemeenteraadsbesluit van 23 maart 2026 betreffende de toetreding van Lochristi tot Wijkwerkorganisatie Leie & Schelde.

Motivering

De projectvereniging Wijkwerkorganisatie Leie en Schelde (Werken Leie en Schelde) werd door 10 lokale besturen (intussen zijn dit 7 lokale besturen gezien de fusie Deinze – Nevele en later Merelbeke-Melle en Nazareth-De Pinte) opgericht op 1 januari 2018. Dit met als opdracht de lokale samenwerking tussen besturen onderling en betrokken partners te stimuleren die als doelstelling het stimuleren van het tewerkstellings- en activeringsbeleid hebben. De projectvereniging wil streven naar de uitvoering van projecten die de tewerkstellingsgraad van kwetsbare groepen in het werkingsgebied verhogen alsook naar een gedragen beleidsvisie.

Dit kan onder meer door:

- het organiseren van het wijk-werken
- andere tewerkstellingsinitiatieven voor doelgroepen.

De deelnemende lokale besturen behoren tot de regio Gent. Op 1 april 2026 werd ook het lokaal bestuur Lochristi partner in dit samenwerkingsverband.

In functie van de toetreding dienden er ook wijzigingen in de statuten doorgevoerd te worden. Deze werden juridisch opgesteld door GD&A partners en reeds goedgekeurd door de gemeenteraad van de toetredende gemeente Lochristi.

De wijzigingen hebben voornamelijk betrekking op de financiële impact van de toetreding van het nieuwe lokale bestuur. De wijzigingen zorgen ervoor dat het reeds opgebouwde kapitaal bij de stichtende lokale besturen kan blijven na eventuele ontbinding van de vereniging.

Daarnaast werd nog een kleine wijziging gedaan in de vestigingsadressen van de vereniging naar de nieuwe realiteit. Namelijk het lokaal die we gebruiken van de gemeente Merelbeke-Melle gelegen te Gemeenteplein 1, 9090 Merelbeke-Melle en de lokalen die we gebruiken van het lokaal bestuur van Deinze gelegen te Gentpoortstraat 41, 9800 Deinze.

Publieke stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Enig artikel. De Gemeenteraad keurt de aangepaste statuten van de projectvereniging Wijkwerkorganisatie Leie en Schelde goed.

---

11. Kosteloze grondafstand Dorsweg - Goedkeuring - Goedgekeurd

De Raad

Bevoegdheid

Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, artikel 40 § 1 en artikel 41, 11°.

Juridisch kader

De wet van 4 februari 2020 tot invoeging van boek 3 'Goederen' van het Burgerlijk Wetboek.
Het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen, inzonderheid artikel 3 en 13.

Motivering

Op 27 september 1988 werden het tracé en de uitrustingsvoorwaarden voor de verkaveling 'Van Wassenhove en Co' vastgesteld. De wegenis werd aangelegd en de Dorsweg behoort sindsdien tot het openbaar domein (gemeenteweg) echter werd de kosteloze grondafstand niet uitgevoerd.
Op verzoek van de actuele eigenaars wordt de kosteloze grondafstand geactiveerd. Het betreft het kadastraal perceel 44064_B_441_L_8. Een opmeting is niet vereist.
Notariaat Pierre Van Moffaert & Magali Tytgat te Sint-Martens-Latem behartigt namens de gemeente de administratieve afhandeling van deze verwerving.

Publieke stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1. Goedkeuring wordt verleend aan de kosteloze grondafstand van perceel 44064_B_441_L_8 met een oppervlakte van 1078m², zijnde een deel van de gemeenteweg Dorsweg.
Art. 2. Deze kosteloze grondafstand gebeurt om reden van openbaar nut met het oog op de inlijving in de openbare wegenis.
Art. 3. In toepassing van artikel 279 §1 van het Decreet Lokaal Bestuur zijn de voorzitter van de gemeenteraad en de algemeen directeur bevoegd voor het ondertekenen van de notariële akten.

---

12. Kosteloze terbeschikkingstelling grond Meersstraat - Goedkeuring - Goedgekeurd

De Raad

Bevoegdheid

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, inzonderheid artikel 41, 11°.

Motivering

De kosteloze terbeschikkingstelling heeft betrekking op een bestaande hoogspanningscabine in de Meersstraat en een zone rondom de cabine, ter hoogte van huisnummer 30.
Het betreft een deel van het perceel Sint-Martens-Latem, eerste afdeling, sectie A, nummer 571 en een deel openbaar domein, samen 25,62m², volgens het opmetingsplan opgemaakt door landmeter-expert Jan Francois dd. 28 oktober 2007.

Bij akte verleden op 18 april 2024, heeft de gemeente een recht van erfpacht voor een duur van 30 jaar gevestigd in het voordeel van de vereniging zonder winstoogmerk ‘Natuurpunt Beheer’. Bijgevolg treedt ook Natuurpunt Beheer vzw op als eigenaar.
De opdrachthoudende vereniging Fluvius Imewo is verantwoordelijk voor de bouw, het beheer en het onderhoud van de distributienetten voor elektriciteit en aardgas. Bijgevolg betreft het een constructie van algemeen nut, hetgeen het kosteloos gebruik van gemeente-eigendom en openbaar domein verantwoordt.

Publieke stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1:
Goedkeuring wordt verleend aan de kosteloze terbeschikkingstelling aan de opdrachthoudende vereniging Fluvius Imewo van een deel van perceel Sint-Martens-Latem, eerste afdeling, sectie A, nummer 571 en een deel openbaar domein, samen 25,62m², volgens het opmetingsplan opgemaakt door landmeter-expert Jan Francois dd. 28 oktober 2007.
Art. 2. Deze kosteloze terbeschikkingstelling gebeurt om reden van openbaar nut.
Art. 2. In toepassing van artikel 279 §1 van het Decreet Lokaal Bestuur zijn de voorzitter van de gemeenteraad en de algemeen directeur bevoegd voor het ondertekenen van de notariële akten.

---

13. Kosteloze grondafstand Valerius De Saedeleerlaan - Goedkeuring - Goedgekeurd

De Raad

Bevoegdheid

Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, artikel 40 § 1 en artikel 41, 11°.

Juridisch kader

De wet van 4 februari 2020 tot invoeging van boek 3 'Goederen' van het Burgerlijk Wetboek.
Het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen, inzonderheid artikel 3 en 13.

Motivering

Op 12 februari 1971 werd een verkavelingsvergunning verleend voor wat thans gekend is als de Valerius De Saedeleerlaan. In het besluit werd opgenomen dat de vijver en de wandelwegen die ernaartoe leiden gratis moeten worden afgestaan aan de gemeente, alsook de wegenis en de uitrusting ervan.
Deze kosteloze grondafstand werd echter tot op heden nog niet uitgevoerd.
De last bestaat uit volgende kadastrale percelen:
1) 44064B0813/00C000 (vijver)
2) 44064B0816/00N002 (grond rond de vijver en het pad vanuit de Valerius De Saedeleerlaan)
3) 44064B0816/00N002 (het pad naar de vijver vanuit Schoutput en de wegberm langs de Schoutput tot aan de hoek met de Valerius De Saedeleerlaan)
4) 44064B0816/00M002 (een deel van de Valerius De Saedeleerlaan inclusief de pijpekop)
5) 44064B0817/00L000 (het eerste deel van de Valerius De Saedeleerlaan en de wegberm langs Schoutput naar De George Minnelaan)
6) 44064B0785/00D000 (klein perceel in de bocht, andere eigenaar)

De eigenaars van 1-4 en 6 verklaarden zich akkoord met de uitvoering van voormelde last.
De actuele eigenaar van perceel 5 is thans nog niet gekend maar behoort in ieder geval nog tot de familie van de initiële verkavelaar. Het perceel werd vermoedelijk niet opgenomen in een nalatenschap waardoor er actueel, bij raadpleging van het kadaster, geen levende eigenaars gekend zijn.





Gezien het volledige kadastrale percelen betreft is een opmeting niet vereist.
Notariaat Pierre Van Moffaert & Magali Tytgat te Sint-Martens-Latem behartigt namens de gemeente de administratieve afhandeling van deze verwerving.

Publieke stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1. Goedkeuring wordt verleend aan de kosteloze grondafstand van de percelen kadastraal gekend
1) 44064B0813/00C000,
2) 44064B0816/00N002,
3) 44064B0816/00N002,
4) 44064B0816/00M002,
5) 44064B0817/00L000,
6) 44064B0785/00D000,

met een totale oppervlakte van 7413m², zijnde de openbare weg Valerius De Saedeleerlaan, de rechter wegberm van Schoutput, het wandelpad tussen de Schoutput en de Valerius De Saedeleerlaan (gekend als trage weg SML 2 A en B) en de vijver Schoutput met aanpalende grond.
Art. 2. Deze kosteloze grondafstand gebeurt om reden van openbaar nut met het oog op de inlijving in de openbare wegenis.
Art. 3. In toepassing van artikel 279 §1 van het Decreet Lokaal Bestuur zijn de voorzitter van de gemeenteraad en de algemeen directeur bevoegd voor het ondertekenen van de notariële akten.

---

14. Kosteloze grondafstand Palepelstraat 37 - Goedkeuring - Goedgekeurd

De Raad

Bevoegdheid
Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, artikel 40 § 1 en artikel 41, 11°.

Juridisch kader
De wet van 4 februari 2020 tot invoeging van boek 3 'Goederen' van het Burgerlijk Wetboek.
Het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen, inzonderheid artikel 3 en 13.

Motivering
Op 18 april 2011 werd een stedenbouwkundige vergunning verleend waarin een last kosteloze grondafstand werd opgelegd.
Thans werd een opmetingsplan (splitsing) opgemaakt en een perceel gereserveerd.
De woning werd recent verkocht en de nieuwe eigenaar is op de hoogte van de nog uit te voeren last.
Notariaat Pierre Van Moffaert & Magali Tytgat te Sint-Martens-Latem behartigt namens de gemeente de administratieve afhandeling van deze verwerving.

Publieke stemming
Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit
Artikel 1. Goedkeuring wordt verleend aan de kosteloze grondafstand van het gereserveerde perceel 44064 B 0549/00 F000 P0000 met een oppervlakte van 78m², volgens het proces-verbaal van splitsing dd. 6 juli 2026 opgesteld door Landmeetkantoor TOPO4D bv.
Art. 2. Deze kosteloze grondafstand gebeurt om reden van openbaar nut met het oog op de inlijving in de openbare wegenis.
Art. 3. In toepassing van artikel 279 §1 van het Decreet Lokaal Bestuur zijn de voorzitter van de gemeenteraad en de algemeen directeur bevoegd voor het ondertekenen van de notariële akten.

---

15. Kosteloze grondafstand Oudburgweg 54 - Goedkeuring - Goedgekeurd

De Raad

Bevoegdheid
Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, artikel 40 § 1 en artikel 41, 11°.

Juridisch kader
De wet van 4 februari 2020 tot invoeging van boek 3 'Goederen' van het Burgerlijk Wetboek.
Het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen, inzonderheid artikel 3 en 13.

Motivering
Op 1 juni 2026 werd een omgevingsvergunning verleend waarin een last kosteloze grondafstand werd opgelegd, ref. OMV_2025135849.
Er werd een opmetingsplan (splitsing) opgemaakt en een perceel gereserveerd.
Notariaat Pierre Van Moffaert & Magali Tytgat te Sint-Martens-Latem behartigt namens de gemeente de administratieve afhandeling van deze verwerving.

Publieke stemming
Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit
Artikel 1. Goedkeuring wordt verleend aan de kosteloze grondafstand van het gereserveerde perceel 44064 B 0550/00 D000 P0000 met een oppervlakte van 98m², volgens het proces-verbaal van splitsing dd. 5 augustus 2026 opgesteld door Landmeetkantoor TOPO4D bv.
Art. 2. Deze kosteloze grondafstand gebeurt om reden van openbaar nut met het oog op de inlijving in de openbare wegenis.
Art. 3. In toepassing van artikel 279 §1 van het Decreet Lokaal Bestuur zijn de voorzitter van de gemeenteraad en de algemeen directeur bevoegd voor het ondertekenen van de notariële akten.

---

16. Verkoop perceel grond aan Fluvius voor het oprichten van een schakelpost in de Latemstraat 91 - Goedkeuring - Goedgekeurd

De Raad

Bevoegdheid

Raadslid dhr. Kristof VANDEN BERGHE verwijdert zich uit de raad bij de behandeling van dit punt.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, artikel 41, tweede lid, 11°

Juridisch kader

Het Decreet Lokaal Bestuur, artikel 293.
Omzendbrief KB/ABB 2019/3 over de transacties van onroerende goederen door lokale en provinciale besturen en door de besturen van de erkende erediensten.

Motivering

Op 17 maart 2025 diende Fluvius een omgevingsaanvraag in voor het bouwen van een electriciteitscabine en verharding op het perceel Latemstraat 91 met kadastrale gegevens afdeling 1 sectie B nr. 383F. Dit ter vervanging van de schakelpost op het terrein van de GBS Latem. Het college van burgemeester en schepenen keurde deze omgevingsaanvraag goed in zitting van 10 juni 2025.

In dezelfde periode stelde Fluvius ook de vraag of de gemeente akkoord kon gaan met de verkoop van een stuk van het perceel grond in functie van het oprichten van deze nieuwe cabine.

Initieel werd hiervoor een stuk van 348,69 m² voorzien en werd hiervoor een schattingsverslag opgemaakt op 29 januari 2025. De oorspronkelijke schatting bedroeg €191.785 wat neerkomt op €550,02 per m². In oktober 2025 werd door Fluvius een nieuw voorstel gedaan omwille van een kleinere cabine en dus minder terreininname (zie bijlage: proces-verbaal van meting en opsplitsing, opgemaakt door landmeetkundig bureau Daeninck-Audenaert bv) voor een oppervlakte van 290m² 77dm². Op basis van het geldige schattingsverslag van januari 2025 werd een herberekening gedaan en werd de prijs van €160.000 overeengekomen (290,77 m² X €550,02/m² = €159.929,30).

Artikel 293 van het decreet lokaal bestuur bepaalt dat onroerende goederen altijd vervreemd worden volgens de principes van mededinging en transparantie. Omzendbrief KB/ABB 2019/3 voegt hieraan toe dat er enkel om redenen van algemeen belang kan worden aanvaard dat de transactie zonder concurrentie verloopt. Deze voorwaarde is vervuld aangezien de verkoop geschiedt tussen 2 publiekrechtelijke rechtspersonen met als doel de inwoners van Sint-Martens-Latem in de toekomst optimaal te kunnen blijven voorzien van elektriciteit. De afdeling Vastgoedtransacties van de Vlaamse Overheid (commissaris Kathleen Mortier) heeft de akte voor de verkoop opgesteld.

Visum en Budget

De ontvangst voor deze opdracht is voorzien in volgende jaarbudgetrekening 2026/GBB/0752-00/220200/GEMEENTE/CBS/JEUGDHUIS. In Meerjarenplan 2026-2031 werd een ontvangstbudget van 191.785 euro ingeschreven. In Meerjarenplanaanpassing 2027 zal het definitieve verkoopbedrag worden verwerkt.
De financieel directeur gaf visum op 25 augustus 2026 met nummer 2026/08.156.

Visum financieel beheerder

Jaarbudgetrekening 2026/GBB/0752-00/220200/GEMEENTE/CBS/JEUGDHUIS. In Meerjarenplan 2026-2031 werd een ontvangstbudget van 191.785 euro ingeschreven. In Meerjarenplanaanpassing 2027 zal het definitieve verkoopbedrag worden verwerkt.
Gunstig visum 2026/08.156 van Financiële dienst van 25-08-2026

Publieke stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1. De gemeenteraad keurt de akte voor de verkoop aan Fluvius van een gedeelte van een perceel grond in de Latemstraat 91 met kadastrale gegevens afdeling 1 sectie B nr. 383F, met een oppervlakte van 290m² 77dm², zoals aangeduid op het Proces-verbaal van meting en opsplitsing, opgemaakt door landmeetkundig bureau Daeninck-Audenaert bv. voor een totaal bedrag van €160.000 goed.

Art. 2. De gemeenteraad verleent machtiging aan de commissaris van de Dienst Vastgoedtransacties van de Afdeling Juridische Dienstverlening om de gemeente te vertegenwoordigen bij de ondertekening van de

authentieke verkoopakte en om de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie te ontslaan van het nemen van enige ambtshalve inschrijving bij de overschrijving van de akte.

---

17. Cultuurregio Leie en Schelde - verlenging projectvereniging - Goedkeuring - Goedgekeurd

De Raad

Bevoegdheid

Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur artikel 40 §1.

Juridisch kader

Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, in het bijzonder deel 3 - titel 3 over de intergemeentelijke samenwerking.
De statuten van Cultuurregio Leie en Schelde

Verwijzing

Gemeenteraadsbesluit van 24 juni 2019: Oprichting Cultuurregio Leie en Schelde
Gemeenteraadsbesluit van 29 april 2024: Cultuurregio Leie en Schelde: jaarverslag, jaarrekening 2023 en verlenging projectvereniging tot en met 2026.

Motivering

Op de raad van bestuur van 25 maart 2026 werd besloten om de duur van de projectvereniging opnieuw met 6 jaar te verlengen van 2027 tot en met 2032.
Hiertoe wordt een formulier statutenwijziging ingediend.
Het college van burgemeester en schepenen stelt voor in te gaan op het verzoek van de raad van bestuur en deze verlenging goed te keuren.
Nadien kunnen volgende stappen plaatsvinden: aanpassing aangesloten gemeenten, stopzetting mandaten bestuursleden, aanpassing inhoudelijke opdracht indien oprichting IGS jeugd (van zodra consensus).

Publieke stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Enig artikel. Goedkeuring wordt verleend aan de verlenging van de projectvereniging Cultuurregio Leie en Schelde voor 6 jaar van 2027 tot en met 2032.

---

18. Vernieuwing subsidiereglement sport Sint-Martens-Latem - Goedkeuring - Goedgekeurd

De Raad

Bevoegdheid

Raadsleden dhr. Lode SCHEERDER en dhr. Filip VANPARYS verwijderen zich uit de raad bij de behandeling van dit punt.
Burgemeester dhr. Pieter VANDERHEYDEN neemt bij de behandeling van dit punt, tijdelijk de rol over als voorzitter van de raad.

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 40 §3.

Verwijzing

Het gemeenteraadsbesluit van 29 maart 2021 houdende goedkeuring van het subsidiereglement sport Sint-Martens-Latem.
Het advies van de gemeentelijke sportraad van 9 september 2026.
De gemeentelijke meerjarenplanning en de jaarlijks goedgekeurde kredieten waarin de middelen voor de ondersteuning van het verenigingsleven worden voorzien.

Motivering

Aanleiding en context

De gemeente kent jaarlijks subsidies toe aan erkende verenigingen binnen de verschillende vrijetijdssectoren. Naar aanleiding van een evaluatie van de bestaande subsidiereglementen werd een herwerking uitgevoerd met als doel de administratieve lasten voor zowel de verenigingen als de

administratie te beperken, de verschillende reglementen verder te uniformiseren en de subsidiecriteria transparanter en positiever te benaderen.
De herwerking kwam tot stand via een participatief traject waarbij zowel intern als extern overleg werd georganiseerd. De principes werden afgetoetst met de bevoegde schepenen, besproken binnen een interne werkgroep Vrije Tijd en voorgelegd aan een externe werkgroep met vertegenwoordigers van de verschillende adviesraden. Het eindresultaat werd vervolgens besproken met de bevoegde schepenen en afgetoetst binnen het bestuur alvorens ter advies te worden voorgelegd aan de adviesraden.

Inhoudelijke wijzigingen
De belangrijkste wijziging binnen het vernieuwde subsidiereglement betreft de invoering van een driejaarlijkse subsidieaanvraag.
Verenigingen dienen voortaan slechts eenmaal per drie jaar een volledige subsidieaanvraag in. Indien er gedurende deze periode geen relevante wijzigingen plaatsvinden binnen de werking van de vereniging, blijft de toegekende subsidie voor drie opeenvolgende jaren behouden. Tussentijds kunnen wel jaarlijks een beperkt aantal relevante wijzigingen worden doorgegeven.
Met deze werkwijze wordt de administratieve belasting voor verenigingen aanzienlijk verminderd en kan de administratie efficiënter werken.
Daarnaast werd de berekeningsmethodiek herwerkt met als uitgangspunt:

- een eerlijke en objectieve verdeling van de beschikbare middelen;
- een maximale continuïteit van de huidige subsidiebedragen;
- het stimuleren van engagement en maatschappelijke meerwaarde binnen het verenigingsleven;
- het belonen van inspanningen die bijdragen aan toegankelijkheid en participatie, zoals deelname aan de UiTPAS.

Overgangsmaatregel
Om verenigingen voldoende tijd te geven zich aan te passen aan de nieuwe subsidiereglementering, wordt een overgangsmaatregel voorzien.
Verenigingen die bij de subsidieaanvraag van november 2026 op basis van de nieuwe berekeningswijze een lager subsidiebedrag zouden ontvangen dan in het voorgaande werkjaar, behouden eenmalig het subsidiebedrag van het laatst uitbetaalde werkjaar.
Vanaf de subsidieaanvraag van november 2027 wordt het subsidiebedrag volledig volgens het nieuwe reglement berekend en uitbetaald.
Hierdoor krijgen verenigingen de nodige tijd om hun werking af te stemmen op de nieuwe criteria en eventuele bijkomende inspanningen te leveren.

Financiële gevolgen
De vernieuwde subsidiereglementen stimuleren groei, engagement en maatschappelijke participatie binnen het verenigingsleven. Als gevolg daarvan wordt geen jaarlijks subsidieplafond voorzien op de uitbetaalde bedragen.
De budgetten worden jaarlijks geïndexeerd volgens de gezondheidsindex. Daarnaast dient bij de opmaak van de meerjarenplanning en de jaarlijkse budgetten voldoende krediet voorzien te worden om eventuele groei binnen het verenigingsleven op te vangen.

Adviezen - participatie
De ontwerpreglementen werden op 14 juli 2026 overgemaakt aan de betrokken adviesraden conform het participatiebeleid van het lokaal bestuur. Dit met het verzoek hun advies uit te brengen tegen 1 september 2026. De ontvangen adviezen zijn opgenomen als bijlage.
De sportraad bracht initieel een negatief advies uit, aangevuld met een aantal aanbevelingen. Als reactie hierop werd een ontwerpantwoord opgesteld, dat eveneens als bijlage is opgenomen. Op 9 september 2026 vond hierover een overleg plaats met de sportraad. Tijdens dit overleg werden zowel de opmerkingen van sportraad als bestuur besproken, werden er aanpassingen gedaan en werd tot een finaal subsidiereglement gekomen.

Visum en Budget
Visum werd ontvangen van de financieel directeur op 10 september 2026 met visumnummer 2026.09/167.
Deze uitgaven worden geboekt op artikel GBB/0740-00/649900/GEMEENTE/CBS/IP-GEEN.
Gunstig mits aanpassing visum 2026.09/167 van Financiële dienst van 10-09-2026

Tussenkomsten
Inleiding schepen Christiaens:
Zoals in de gemeenteraad van januari bij de behandeling van het agendapunt over de toekenning van de gemeentelijke subsidies aan de verschillende verenigingen beloofd, werd sindsdien werk gemaakt van een actualisering van de verschillende subsidiereglementen aan verenigingen.

Het gaat dan over de reglementen die van toepassing zijn voor
- sportverenigingen
- socio-culturele verenigingen
- milieu-en natuurverenigingen
- seniorenverenigingen
- jeugdverenigingen

In het verleden hadden deze verschillende types van verenigingen totaal afzonderlijke reglementen.
Tijdens de actualiseringsoefening werden volgende zaken vooropgesteld:
- harmonisering over de verschillende reglementen heen: van de 11 artikels in elk van de 5 reglementen zijn er 9 dezelfde. De 2 resterende artikels zijn type-vereniging-specifiek.
- administratieve vereenvoudiging - zowel voor vereniging als lokaal bestuur: en dossier dient in principe slechts 1 keer om de 3 jaar te worden ingediend ipv nu jaarlijks met minder en bovendien duidelijkere, objectievere criteria
- automatische indexering van de bedragen
- gewenst beleid: bvb stimuleren van gebruik van de UitPas

Om de verenigingen de tijd te geven om hun werking - voor zover nodig - af te stemmen op de nieuwe reglementen is er voorzien in een overgangsperiode. Die verenigingen die door toepassing van het nieuwe reglement in 2026 een lager bedrag zouden bekomen dan hun subsidie in 2025 krijgen eenmalig dat hogere subsidiebedrag.

Tussenkomst raadslid Vanden Berghe
Te beluisteren via audio-opname

Publieke stemming
Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit
Artikel 1. De gemeenteraad keurt het vernieuwde subsidiereglement voor erkende sportverenigingen goed. Het reglement in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.
Art. 2. Het vernieuwd subsidiereglement treedt in werking vanaf 22 september 2026 en heft alle vorige subsidiereglementen voor de sportverenigingen op.
Art. 3. Verenigingen die bij de subsidieaanvraag van november 2026 op basis van de nieuwe berekeningswijze een lager subsidiebedrag zouden ontvangen dan in het voorgaande werkjaar, behouden eenmalig het subsidiebedrag van het laatst uitbetaalde werkjaar. Vanaf de subsidieaanvraag van november 2027 wordt het subsidiebedrag volledig volgens het nieuwe reglement berekend en uitbetaald.
Art. 4. Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met de verdere uitvoering van deze beslissing, waaronder de aanpassing van de aanvraagformulieren, de verwerking van de subsidieaanvragen en de uitbetaling van de subsidies.
Art. 5. De nodige kredieten worden jaarlijks voorzien binnen de goedgekeurde meerjarenplanning en de daarop gebaseerde budgetten.

---

19. Vernieuwing subsidiereglement (socio-) culturele verenigingen - Goedkeuring - Goedgekeurd

De Raad

Bevoegdheid
Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 40 §3.

Verwijzing
Het gemeenteraadsbesluit van 12 oktober 2020 houdende goedkeuring van het subsidiereglement sport Sint-Martens-Latem.
Het advies van de gemeentelijke cultuurraad van 26 augustus 2026.
De gemeentelijke meerjarenplanning en de jaarlijks goedgekeurde kredieten waarin de middelen voor de ondersteuning van het verenigingsleven worden voorzien.

Motivering
Aanleiding en context

De gemeente kent jaarlijks subsidies toe aan erkende verenigingen binnen de verschillende vrijetijdssectoren. Naar aanleiding van een evaluatie van de bestaande subsidiereglementen werd een herwerking uitgevoerd met als doel de administratieve lasten voor zowel de verenigingen als de

administratie te beperken, de verschillende reglementen verder te uniformiseren en de subsidiecriteria transparanter en positiever te benaderen.

De herwerking kwam tot stand via een participatief traject waarbij zowel intern als extern overleg werd georganiseerd. De principes werden afgetoetst met de bevoegde schepenen, besproken binnen een interne werkgroep Vrije Tijd en voorgelegd aan een externe werkgroep met vertegenwoordigers van de verschillende adviesraden. Het eindresultaat werd vervolgens besproken met de bevoegde schepenen en afgetoetst binnen het bestuur alvorens ter advies te worden voorgelegd aan de adviesraden.

Inhoudelijke wijzigingen

De belangrijkste wijziging binnen het vernieuwde subsidiereglement betreft de invoering van een driejaarlijkse subsidieaanvraag.
Verenigingen dienen voortaan slechts eenmaal per drie jaar een volledige subsidieaanvraag in. Indien er gedurende deze periode geen relevante wijzigingen plaatsvinden binnen de werking van de vereniging, blijft de toegekende subsidie voor drie opeenvolgende jaren behouden. Tussentijds kunnen wel jaarlijks een beperkt aantal relevante wijzigingen worden doorgegeven.

Met deze werkwijze wordt de administratieve belasting voor verenigingen aanzienlijk verminderd en kan de administratie efficiënter werken.

Daarnaast werd de berekeningsmethodiek herwerkt met als uitgangspunt:
• een eerlijke en objectieve verdeling van de beschikbare middelen;
• een maximale continuïteit van de huidige subsidiebedragen;
• het stimuleren van engagement en maatschappelijke meerwaarde binnen het verenigingsleven;
• het belonen van inspanningen die bijdragen aan toegankelijkheid en participatie, zoals deelname aan de UiTPAS.

Overgangsmaatregel

Om verenigingen voldoende tijd te geven zich aan te passen aan de nieuwe subsidiereglementering, wordt een overgangsmaatregel voorzien.
Verenigingen die bij de subsidieaanvraag van november 2026 op basis van de nieuwe berekeningswijze een lager subsidiebedrag zouden ontvangen dan in het voorgaande werkjaar, behouden eenmalig het subsidiebedrag van het laatst uitbetaalde werkjaar.
Vanaf de subsidieaanvraag van november 2027 wordt het subsidiebedrag volledig volgens het nieuwe reglement berekend en uitbetaald.
Hierdoor krijgen verenigingen de nodige tijd om hun werking af te stemmen op de nieuwe criteria en eventuele bijkomende inspanningen te leveren.

Financiële gevolgen

De vernieuwde subsidiereglementen stimuleren groei, engagement en maatschappelijke participatie binnen het verenigingsleven. Als gevolg daarvan wordt geen jaarlijks subsidieplafond voorzien op de uitbetaalde bedragen. De budgetten worden jaarlijks geïndexeerd volgens de gezondheidsindex. Daarnaast dient bij de opmaak van de meerjarenplanning en de jaarlijkse budgetten voldoende krediet voorzien te worden om eventuele groei binnen het verenigingsleven op te vangen.

Adviezen

De ontwerpreglementen werden op 14 juli overgemaakt aan de betrokken adviesraden conform het participatiebeleid van het lokaal bestuur. Dit met het verzoek hun advies uit te brengen tegen 1 september 2026. De ontvangen adviezen zijn opgenomen als bijlage.

Visum en Budget

Visum werd ontvangen van de financieel directeur op 10 september 2026 met visumnummer 2026.09/166.
Deze uitgaven worden geboekt op artikel GBB/0739-01/649900/GEMEENTE/CBS/IP-GEEN.
Gunstig visum 2026.09/166 van Financiële dienst van 10-09-2026

Tussenkomsten

Inleiding schepen Christiaens:

Zoals in de gemeenteraad van januari bij de behandeling van het agendapunt over de toekenning van de gemeentelijke subsidies aan de verschillende verenigingen beloofd, werd sindsdien werk gemaakt van een actualisering van de verschillende subsidiereglementen aan verenigingen.
Het gaat dan over de reglementen die van toepassing zijn voor

- sportverenigingen
- socio-culturele verenigingen
- milieu-en natuurverenigingen
- seniorenverenigingen
- jeugdverenigingen

In het verleden hadden deze verschillende types van verenigingen totaal afzonderlijke reglementen.
Tijdens de actualiseringsoefening werden volgende zaken vooropgesteld:

- harmonisering over de verschillende reglementen heen: van de 11 artikels in elk van de 5 reglementen zijn er 9 dezelfde. De 2 resterende artikels zijn type-vereniging-specifiek.
- administratieve vereenvoudiging - zowel voor vereniging als lokaal bestuur: en dossier dient in principe slechts 1 keer om de 3 jaar te worden ingediend ipv nu jaarlijks met minder en bovendien duidelijkere, objectievere criteria
- automatische indexering van de bedragen
- gewenst beleid: bvb stimuleren van gebruik van de UitPas

Om de verenigingen de tijd te geven om hun werking - voor zover nodig - af te stemmen op de nieuwe reglementen is er voorzien in een overgangsperiode. Die verenigingen die door toepassing van het nieuwe reglement in 2026 een lager bedrag zouden bekomen dan hun subsidie in 2025 krijgen eenmalig dat hogere subsidiebedrag.

Tussenkomst raadslid Vanden Berghe
Te beluisteren via audio-opname

Publieke stemming
Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit
Artikel 1: De gemeenteraad keurt het vernieuwde subsidiereglement voor socio-culturele verenigingen goed. Het reglement in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.
Art. 2. Het vernieuwd subsidiereglement treedt in werking vanaf 22 september 2026 en heft alle vorige subsidiereglementen voor de socio- culturele verenigingen op.
Art. 3. Verenigingen die bij de subsidieaanvraag van november 2026 op basis van de nieuwe berekeningswijze een lager subsidiebedrag zouden ontvangen dan in het voorgaande werkjaar, behouden eenmalig het subsidiebedrag van het laatst uitbetaalde werkjaar. Vanaf de subsidieaanvraag van november 2027 wordt het subsidiebedrag volledig volgens het nieuwe reglement berekend en uitbetaald.
Art. 4. Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met de verdere uitvoering van deze beslissing, waaronder de aanpassing van de aanvraagformulieren, de verwerking van de subsidieaanvragen en de uitbetaling van de subsidies.
Art. 5. De nodige kredieten worden jaarlijks voorzien binnen de goedgekeurde meerjarenplanning en de daarop gebaseerde budgetten.

---

20. Vernieuwing subsidiereglement milieu- en natuurverenigingen - Goedkeuring - Goedgekeurd

De Raad

Bevoegdheid
Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 40 §3.

Verwijzing
Het gemeenteraadsbesluit van 12 oktober 2020 houdende goedkeuring van het subsidiereglement milieu- en natuurverenigingen.
Het advies van de Minaraad van 30 augustus 2026.
De gemeentelijke meerjarenplanning en de jaarlijks goedgekeurde kredieten waarin de middelen voor de ondersteuning van het verenigingsleven worden voorzien.

Motivering
Aanleiding en context

De gemeente kent jaarlijks subsidies toe aan erkende verenigingen binnen de verschillende

vrijetijdssectoren. Naar aanleiding van een evaluatie van de bestaande subsidiereglementen werd een herwerking uitgevoerd met als doel de administratieve lasten voor zowel de verenigingen als de administratie te beperken, de verschillende reglementen verder te uniformiseren en de subsidiecriteria transparanter en positiever te benaderen.

De herwerking kwam tot stand via een participatief traject waarbij zowel intern als extern overleg werd georganiseerd. De principes werden afgetoetst met de bevoegde schepenen, besproken binnen een interne werkgroep Vrije Tijd en voorgelegd aan een externe werkgroep met vertegenwoordigers van de verschillende adviesraden. Het eindresultaat werd vervolgens besproken met de bevoegde schepenen en afgetoetst binnen het bestuur alvorens ter advies te worden voorgelegd aan de adviesraden.

Inhoudelijke wijzigingen

De belangrijkste wijziging binnen het vernieuwde subsidiereglement betreft de invoering van een driejaarlijkse subsidieaanvraag.
Verenigingen dienen voortaan slechts eenmaal per drie jaar een volledige subsidieaanvraag in. Indien er gedurende deze periode geen relevante wijzigingen plaatsvinden binnen de werking van de vereniging, blijft de toegekende subsidie voor drie opeenvolgende jaren behouden. Tussentijds kunnen wel jaarlijks een beperkt aantal relevante wijzigingen worden doorgegeven.

Met deze werkwijze wordt de administratieve belasting voor verenigingen aanzienlijk verminderd en kan de administratie efficiënter werken.

Daarnaast werd de berekeningsmethodiek herwerkt met als uitgangspunt:
- een eerlijke en objectieve verdeling van de beschikbare middelen;
- een maximale continuïteit van de huidige subsidiebedragen;
- het stimuleren van engagement en maatschappelijke meerwaarde binnen het verenigingsleven;
- het belonen van inspanningen die bijdragen aan toegankelijkheid en participatie, zoals deelname aan de UiTPAS.

Overgangsmaatregel

Om verenigingen voldoende tijd te geven zich aan te passen aan de nieuwe subsidiereglementering, wordt een overgangsmaatregel voorzien.
Verenigingen die bij de subsidieaanvraag van november 2026 op basis van de nieuwe berekeningswijze een lager subsidiebedrag zouden ontvangen dan in het voorgaande werkjaar, behouden eenmalig het subsidiebedrag van het laatst uitbetaalde werkjaar.

Vanaf de subsidieaanvraag van november 2027 wordt het subsidiebedrag volledig volgens het nieuwe reglement berekend en uitbetaald.
Hierdoor krijgen verenigingen de nodige tijd om hun werking af te stemmen op de nieuwe criteria en eventuele bijkomende inspanningen te leveren.

Financiële gevolgen

De vernieuwde subsidiereglementen stimuleren groei, engagement en maatschappelijke participatie binnen het verenigingsleven. Als gevolg daarvan wordt geen jaarlijks subsidieplafond voorzien op de uitbetaalde bedragen.

De budgetten worden jaarlijks geïndexeerd volgens de gezondheidsindex. Daarnaast dient bij de opmaak van de meerjarenplanning en de jaarlijkse budgetten voldoende krediet voorzien te worden om eventuele groei binnen het verenigingsleven op te vangen.

Adviezen

De ontwerpreglementen werden op 14 juli 2026 overgemaakt aan de betrokken adviesraden conform het participatiebeleid van het lokaal bestuur. Dit met het verzoek hun advies uit te brengen tegen 1 september 2026. De ontvangen adviezen zijn opgenomen als bijlage.

Visum en Budget

Visum werd ontvangen van de financieel directeur op 10 september 2026 met visumnummer 2026.09/165.
Deze uitgaven worden geboekt op artikel 0390-00/649900.
Gunstig mits aanpassing visum 2026.09/165 van Financiële dienst van 10-09-2026

Tussenkomsten

Inleiding schepen Christiaens:

Zoals in de gemeenteraad van januari bij de behandeling van het agendapunt over de toekenning van de gemeentelijke subsidies aan de verschillende verenigingen beloofd, werd sindsdien werk gemaakt van een actualisering van de verschillende subsidiereglementen aan verenigingen.

Het gaat dan over de reglementen die van toepassing zijn voor

- sportverenigingen
- socio-culturele verenigingen
- milieu-en natuurverenigingen
- seniorenverenigingen
- jeugdverenigingen

In het verleden hadden deze verschillende types van verenigingen totaal afzonderlijke reglementen.

Tijdens de actualiseringsoefening werden volgende zaken vooropgesteld:

- harmonisering over de verschillende reglementen heen: van de 11 artikels in elk van de 5 reglementen zijn er 9 dezelfde. De 2 resterende artikels zijn type-vereniging-specifiek.
- administratieve vereenvoudiging - zowel voor vereniging als lokaal bestuur: en dossier dient in principe slechts 1 keer om de 3 jaar te worden ingediend ipv nu jaarlijks met minder en bovendien duidelijkere, objectievere criteria
- automatische indexering van de bedragen
- gewenst beleid: bvb stimuleren van gebruik van de UitPas

Om de verenigingen de tijd te geven om hun werking - voor zover nodig - af te stemmen op de nieuwe reglementen is er voorzien in een overgangsperiode. Die verenigingen die door toepassing van het nieuwe reglement in 2026 een lager bedrag zouden bekomen dan hun subsidie in 2025 krijgen eenmalig dat hogere subsidiebedrag.

Tussenkomst raadslid Vanden Berghe

Te beluisteren via audio-opname

Publieke stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1: De gemeenteraad keurt het vernieuwde subsidiereglement voor milieu- en natuurverenigingen goed. Het reglement in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

Art. 2. Het vernieuwd subsidiereglement treedt in werking vanaf 22 september 2026 en heft alle vorige subsidiereglementen voor de milieu- en natuurverenigingen op.

Art. 3. Verenigingen die bij de subsidieaanvraag van november 2026 op basis van de nieuwe berekeningswijze een lager subsidiebedrag zouden ontvangen dan in het voorgaande werkjaar, behouden eenmalig het subsidiebedrag van het laatst uitbetaalde werkjaar. Vanaf de subsidieaanvraag van november 2027 wordt het subsidiebedrag volledig volgens het nieuwe reglement berekend en uitbetaald.

Art. 4. Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met de verdere uitvoering van deze beslissing, waaronder de aanpassing van de aanvraagformulieren, de verwerking van de subsidieaanvragen en de uitbetaling van de subsidies.

Art. 5. De nodige kredieten worden jaarlijks voorzien binnen de goedgekeurde meerjarenplanning en de daarop gebaseerde budgetten.

---

21. Vernieuwing subsidiereglement seniorenverenigingen - Goedkeuring - Goedgekeurd

De Raad

Bevoegdheid

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 40 §3.

Verwijzing

Het gemeenteraadsbesluit van 12 oktober 2020 houdende het subsidiereglement senioren Sint-Martens-Latem.

Het advies van de gemeentelijke seniorenraad van 4 augustus 2026.

De gemeentelijke meerjarenplanning en de jaarlijks goedgekeurde kredieten waarin de middelen voor de ondersteuning van het verenigingsleven worden voorzien.

Motivering

Aanleiding en context

De gemeente kent jaarlijks subsidies toe aan erkende verenigingen binnen de verschillende vrijetijdssectoren. Naar aanleiding van een evaluatie van de bestaande subsidiereglementen werd een herwerking uitgevoerd met als doel de administratieve lasten voor zowel de verenigingen als de administratie te beperken, de verschillende reglementen verder te uniformiseren en de subsidiecriteria transparanter en positiever te benaderen.

De herwerking kwam tot stand via een participatief traject waarbij zowel intern als extern overleg werd georganiseerd. De principes werden afgetoetst met de bevoegde schepenen, besproken binnen een interne werkgroep Vrije Tijd en voorgelegd aan een externe werkgroep met vertegenwoordigers van de verschillende adviesraden. Het eindresultaat werd vervolgens besproken met de bevoegde schepenen en afgetoetst binnen het bestuur alvorens ter advies te worden voorgelegd aan de adviesraden.

Inhoudelijke wijzigingen

De belangrijkste wijziging binnen het vernieuwde subsidiereglement betreft de invoering van een driejaarlijkse subsidieaanvraag.
Verenigingen dienen voortaan slechts eenmaal per drie jaar een volledige subsidieaanvraag in. Indien er gedurende deze periode geen relevante wijzigingen plaatsvinden binnen de werking van de vereniging, blijft de toegekende subsidie voor drie opeenvolgende jaren behouden. Tussentijds kunnen wel jaarlijks een beperkt aantal relevante wijzigingen worden doorgegeven.

Met deze werkwijze wordt de administratieve belasting voor verenigingen aanzienlijk verminderd en kan de administratie efficiënter werken.

Daarnaast werd de berekeningsmethodiek herwerkt met als uitgangspunt:
- een eerlijke en objectieve verdeling van de beschikbare middelen;
- een maximale continuïteit van de huidige subsidiebedragen;
- het stimuleren van engagement en maatschappelijke meerwaarde binnen het verenigingsleven;
- het belonen van inspanningen die bijdragen aan toegankelijkheid en participatie, zoals deelname aan de UiTPAS.

Overgangsmaatregel

Om verenigingen voldoende tijd te geven zich aan te passen aan de nieuwe subsidiereglementering, wordt een overgangsmaatregel voorzien.
Verenigingen die bij de subsidieaanvraag van november 2026 op basis van de nieuwe berekeningswijze een lager subsidiebedrag zouden ontvangen dan in het voorgaande werkjaar, behouden eenmalig het subsidiebedrag van het laatst uitbetaalde werkjaar.

Vanaf de subsidieaanvraag van november 2027 wordt het subsidiebedrag volledig volgens het nieuwe reglement berekend en uitbetaald.
Hierdoor krijgen verenigingen de nodige tijd om hun werking af te stemmen op de nieuwe criteria en eventuele bijkomende inspanningen te leveren.

Financiële gevolgen

De vernieuwde subsidiereglementen stimuleren groei, engagement en maatschappelijke participatie binnen het verenigingsleven. Als gevolg daarvan wordt geen jaarlijks subsidieplafond voorzien op de uitbetaalde bedragen.

De budgetten worden jaarlijks geïndexeerd volgens de gezondheidsindex. Daarnaast dient bij de opmaak van de meerjarenplanning en de jaarlijkse budgetten voldoende krediet voorzien te worden om eventuele groei binnen het verenigingsleven op te vangen.

Adviezen

De ontwerpreglementen werden op 14 juli 2026 overgemaakt aan de betrokken adviesraden conform het participatiebeleid van het lokaal bestuur. Dit met het verzoek hun advies uit te brengen tegen 1 september 2026. De ontvangen adviezen zijn opgenomen als bijlage.

Visum en Budget

Visum werd ontvangen van de financieel directeur op 10 september 2026 met visumnummer 2026.09/168.
Deze uitgaven worden geboekt op artikel 0959-00/649900.
Gunstig visum 2026.09/168 van Financiële dienst van 10-09-2026

Tussenkomsten

Inleiding schepen Christiaens:

Zoals in de gemeenteraad van januari bij de behandeling van het agendapunt over de toekenning van de gemeentelijke subsidies aan de verschillende verenigingen beloofd, werd sindsdien werk gemaakt van een actualisering van de verschillende subsidiereglementen aan verenigingen.
Het gaat dan over de reglementen die van toepassing zijn voor

- sportverenigingen
- socio-culturele verenigingen
- milieu-en natuurverenigingen
- seniorenverenigingen
- jeugdverenigingen

In het verleden hadden deze verschillende types van verenigingen totaal afzonderlijke reglementen.
Tijdens de actualiseringsoefening werden volgende zaken vooropgesteld:

- harmonisering over de verschillende reglementen heen: van de 11 artikels in elk van de 5 reglementen zijn er 9 dezelfde. De 2 resterende artikels zijn type-vereniging-specifiek.
- administratieve vereenvoudiging - zowel voor vereniging als lokaal bestuur: en dossier dient in principe slechts 1 keer om de 3 jaar te worden ingediend ipv nu jaarlijks met minder en bovendien duidelijkere, objectievere criteria
- automatische indexering van de bedragen
- gewenst beleid: bvb stimuleren van gebruik van de UitPas

Om de verenigingen de tijd te geven om hun werking - voor zover nodig - af te stemmen op de nieuwe reglementen is er voorzien in een overgangsperiode. Die verenigingen die door toepassing van het nieuwe reglement in 2026 een lager bedrag zouden bekomen dan hun subsidie in 2025 krijgen eenmalig dat hogere subsidiebedrag.

Tussenkomst raadslid Vanden Berghe

Te beluisteren via audio-opname

Publieke stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1. De gemeenteraad keurt het vernieuwde subsidiereglement voor seniorenverenigingen goed. Het reglement in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.
Art. 2. Het vernieuwd subsidiereglement treedt in werking vanaf 22 september 2026 en heft alle vorige subsidiereglementen voor de seniorenverenigingen op.
Art. 3. Verenigingen die bij de subsidieaanvraag van november 2026 op basis van de nieuwe berekeningswijze een lager subsidiebedrag zouden ontvangen dan in het voorgaande werkjaar, behouden eenmalig het subsidiebedrag van het laatst uitbetaalde werkjaar. Vanaf de subsidieaanvraag van november 2027 wordt het subsidiebedrag volledig volgens het nieuwe reglement berekend en uitbetaald.
Art. 4. Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met de verdere uitvoering van deze beslissing, waaronder de aanpassing van de aanvraagformulieren, de verwerking van de subsidieaanvragen en de uitbetaling van de subsidies.
Art. 5. De nodige kredieten worden jaarlijks voorzien binnen de goedgekeurde meerjarenplanning en de daarop gebaseerde budgetten.

---

22. Vernieuwing subsidiereglement jeugdverenigingen - Goedkeuring - Goedgekeurd

De Raad

Bevoegdheid

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 40 §3.

Verwijzing

Het gemeenteraadsbesluit van 27 februari 2023 houdende goedkeuring van het subsidiereglement jeugdverenigingen Sint-Martens-Latem.
De adviezen van 30 en 31 augustus 2026.

De gemeentelijke meerjarenplanning en de jaarlijks goedgekeurde kredieten waarin de middelen voor de ondersteuning van het verenigingsleven worden voorzien.

Motivering

Aanleiding en context

De gemeente kent jaarlijks subsidies toe aan erkende verenigingen binnen de verschillende vrijetijdssectoren. Naar aanleiding van een evaluatie van de bestaande subsidiereglementen werd een herwerking uitgevoerd met als doel de administratieve lasten voor zowel de verenigingen als de administratie te beperken, de verschillende reglementen verder te uniformiseren en de subsidiecriteria transparanter en positiever te benaderen.

De herwerking kwam tot stand via een participatief traject waarbij zowel intern als extern overleg werd georganiseerd. De principes werden afgetoetst met de bevoegde schepenen, besproken binnen een interne werkgroep Vrije Tijd en voorgelegd aan een externe werkgroep met vertegenwoordigers van de verschillende adviesraden. Het eindresultaat werd vervolgens besproken met de bevoegde schepenen en afgetoetst binnen het bestuur alvorens ter advies te worden voorgelegd aan de adviesraden.

Inhoudelijke wijzigingen

De belangrijkste wijziging binnen het vernieuwde subsidiereglement betreft de invoering van een driejaarlijkse subsidieaanvraag.
Verenigingen dienen voortaan slechts eenmaal per drie jaar een volledige subsidieaanvraag in. Indien er gedurende deze periode geen relevante wijzigingen plaatsvinden binnen de werking van de vereniging, blijft de toegekende subsidie voor drie opeenvolgende jaren behouden. Tussentijds kunnen wel jaarlijks een beperkt aantal relevante wijzigingen worden doorgegeven.

Met deze werkwijze wordt de administratieve belasting voor verenigingen aanzienlijk verminderd en kan de administratie efficiënter werken.

Daarnaast werd de berekeningsmethodiek herwerkt met als uitgangspunt:
- een eerlijke en objectieve verdeling van de beschikbare middelen;
- een maximale continuïteit van de huidige subsidiebedragen;
- het stimuleren van engagement en maatschappelijke meerwaarde binnen het verenigingsleven;
- het belonen van inspanningen die bijdragen aan toegankelijkheid en participatie, zoals deelname aan de UiTPAS.

Overgangsmaatregel

Om verenigingen voldoende tijd te geven zich aan te passen aan de nieuwe subsidiereglementering, wordt een overgangsmaatregel voorzien.
Verenigingen die bij de subsidieaanvraag van november 2026 op basis van de nieuwe berekeningswijze een lager subsidiebedrag zouden ontvangen dan in het voorgaande werkjaar, behouden eenmalig het subsidiebedrag van het laatst uitbetaalde werkjaar.

Vanaf de subsidieaanvraag van november 2027 wordt het subsidiebedrag volledig volgens het nieuwe reglement berekend en uitbetaald.
Hierdoor krijgen verenigingen de nodige tijd om hun werking af te stemmen op de nieuwe criteria en eventuele bijkomende inspanningen te leveren.

Financiële gevolgen

De vernieuwde subsidiereglementen stimuleren groei, engagement en maatschappelijke participatie binnen het verenigingsleven. Als gevolg daarvan wordt geen jaarlijks subsidieplafond voorzien op de uitbetaalde bedragen.
De budgetten worden jaarlijks geïndexeerd volgens de gezondheidsindex. Daarnaast dient bij de opmaak van de meerjarenplanning en de jaarlijkse budgetten voldoende krediet voorzien te worden om eventuele groei binnen het verenigingsleven op te vangen.

Adviezen

De ontwerpreglementen werden op 14 juli 2026 overgemaakt aan de betrokken adviesraden conform het

participatiebeleid van het lokaal bestuur. Dit met het verzoek hun advies uit te brengen tegen 1 september 2026. De ontvangen adviezen zijn opgenomen als bijlage.

Visum en Budget

Visum werd ontvangen van de financieel directeur op 10 september 2026 met visumnummer 2026.09/169.
Deze uitgaven worden geboekt op artikel 0750-00/649900.
Gunstig visum 2026.09/169 van Financiële dienst van 10-09-2026

Tussenkomsten

Inleiding schepen Christiaens:

Zoals in de gemeenteraad van januari bij de behandeling van het agendapunt over de toekenning van de gemeentelijke subsidies aan de verschillende verenigingen beloofd, werd sindsdien werk gemaakt van een actualisering van de verschillende subsidiereglementen aan verenigingen.
Het gaat dan over de reglementen die van toepassing zijn voor

- sportverenigingen
- socio-culturele verenigingen
- milieu-en natuurverenigingen
- seniorenverenigingen
- jeugdverenigingen

In het verleden hadden deze verschillende types van verenigingen totaal afzonderlijke reglementen.
Tijdens de actualiseringsoefening werden volgende zaken vooropgesteld:

- harmonisering over de verschillende reglementen heen: van de 11 artikels in elk van de 5 reglementen zijn er 9 dezelfde. De 2 resterende artikels zijn type-vereniging-specifiek.
- administratieve vereenvoudiging - zowel voor vereniging als lokaal bestuur: en dossier dient in principe slechts 1 keer om de 3 jaar te worden ingediend ipv nu jaarlijks met minder en bovendien duidelijkere, objectievere criteria
- automatische indexering van de bedragen
- gewenst beleid: bvb stimuleren van gebruik van de UitPas

Om de verenigingen de tijd te geven om hun werking - voor zover nodig - af te stemmen op de nieuwe reglementen is er voorzien in een overgangsperiode. Die verenigingen die door toepassing van het nieuwe reglement in 2026 een lager bedrag zouden bekomen dan hun subsidie in 2025 krijgen eenmalig dat hogere subsidiebedrag.

Tussenkomst raadslid Vanden Berghe

Te beluisteren via audio-opname

Publieke stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1: De gemeenteraad keurt het vernieuwde subsidiereglement voor jeugdverenigingen goed. Het reglement in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.
Art. 2. Het vernieuwd subsidiereglementen treedt in werking vanaf 22 september 2026 en heft alle vorige subsidiereglementen voor de jeugdverenigingen op.
Art. 3. Verenigingen die bij de subsidieaanvraag van november 2026 op basis van de nieuwe berekeningswijze een lager subsidiebedrag zouden ontvangen dan in het voorgaande werkjaar, behouden eenmalig het subsidiebedrag van het laatst uitbetaalde werkjaar. Vanaf de subsidieaanvraag van november 2027 wordt het subsidiebedrag volledig volgens het nieuwe reglement berekend en uitbetaald.
Art. 4. Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met de verdere uitvoering van deze beslissing, waaronder de aanpassing van de aanvraagformulieren, de verwerking van de subsidieaanvragen en de uitbetaling van de subsidies.
Art. 5. De nodige kredieten worden jaarlijks voorzien binnen de goedgekeurde meerjarenplanning en de daarop gebaseerde budgetten.

---

23. Toegevoegd punt fractie LEF: Toelage Consortium 12-12 naar aanleiding van de overstromingen in Nepal en Tibet - goedkeuring - Verworpen

De Raad

Bevoegdheid

Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, in het bijzonder artikel 40 en 41.

Juridisch kader

De wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van toelagen.

Verwijzing

Het gemeenteraadsbesluit van 29 juni 202 houdende goedkeuring reglement ontwikkelingshulp, hulp aan sociale projecten, specifiek deel 2 – humanitaire hulp.

Motivering

De zware overstromingen op 26 augustus jl. in het grensgebied tussen Nepal en Tibet hebben een ravage aangericht. In Nepal zijn meer dan 1.357 mensen omgekomen en 5.326 vermist, terwijl in Tibet 43 doden en 519 vermisten werden gemeld. Wegen, bruggen en volledige dorpen werden weggevaagd, waardoor tal van gemeenschappen afgesneden zijn van de buitenwereld en hulpverlening vaak alleen per helikopter mogelijk is.
Naast het menselijke leed is ook essentiële infrastructuur zwaar beschadigd. Voor duizenden mensen is de toegang tot drinkwater, voedsel, onderdak en gezondheidszorg verstoord. Terwijl zoek- en reddingsacties onverminderd doorgaan, staan gezinnen die dierbaren, hun woning of hun inkomen verloren voor een onzekere periode van herstel. Kinderen, ouderen en andere mensen in een kwetsbare situatie worden daarbij bijzonder hard getroffen.
Lokale organisaties en internationale hulpverleners werken intussen samen om de zwaarst getroffen gemeenschappen te bereiken. Ondanks beschadigde wegen en moeilijke toegang worden noodopvang, schoon water, voedsel en medische zorg voorzien waar dat mogelijk is.
Vier leden van Consortium 12-12 (Caritas International, Handicap International België, Oxfam België en Plan International België) hebben al lange tijd programma's en partners in Nepal en bieden nu al prioritaire en levensreddende hulp.

Publieke stemming

Met 7 stemmen voor (Kristof Vanden Berghe, Marian De Clercq, Nicolas Bosschem, Lode Scheerder, Herman Vansintjan, Bart Vandesompele, Nele Coppieters), 11 stemmen tegen (Filip Vanparys, Pieter Vanderheyden, Filip Christiaens, Peter Draulans, Griet Embo, Rigo Van de Voorde, Zoé Suffys, Charlotte Lecluyse, Bart Colpaert, Peter Verplancke, Alain Meul)

Besluit

Artikel 1. Aan het Consortium 12-12 wordt een toelage van € 2.500,00 toegekend ter bestrijding van de gevolgen van de overstromingen in Nepal en Tibet.
Artikel. 2. Deze toelagen worden gefinancierd met de kredieten van de jaarbudgetrekening 2026/GBB/0160-00/649400/GEMEENTE/CBS/IP-GEEN.

---

24. Toegevoegd punt fractie LEF: Plaatsing fietsrekken aan gemeentezalen - principebeslissing - Verworpen

De Raad

Bevoegdheid

Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, in het bijzonder artikel 40.

Verwijzing

Het gemeenteraadsbesluit d.d. 29 juni 2020 betreffende de goedkeuring van een herziening van het mobiliteitsplan, inclusief actietabel, meer bepaald actie 9 uit deze actietabel.
De algemene raadscommissie d.d. 29 april 2024 betreffende de evaluatie van het gemeentelijk mobiliteitsplan, waar bij de evaluatie van actie 9 staat vermeld dat extra voorzieningen in het kader van fietsenstallingen zullen voorzien worden op diverse locaties.
Het door de gemeenteraad goedgekeurd meerjarenplan 2026-2031, meer bepaald actieplan 2.4 (Mobiliteitsbeleid op maat van Sint-Martens-Latem en haar inwoners) en de onderliggende acties 2.4.1, 2.4.2 en 2.4.3.

Motivering

Voor een fietser is het belangrijk zijn/haar fiets veilig en comfortabel te kunnen stallen tijdens een activiteit, bezoek of vergadering in gemeentelijke infrastructuur.
In het verleden werden keuzes gemaakt om fietsbeugels te plaatsen op diverse locaties. Maar op een aantal locaties is dit nog niet gerealiseerd, in het bijzonder aan verschillende gemeenschapszalen waar vrijwilligers en leden van diverse verenigingen activiteiten organiseren. We denken hierbij minstens aan Centrum De Vierschaar, de Oase, de Pastorie in Deurle, het Tempelhof en de Oude Brouwerij, waar nood is aan

moderne fietsstallingen die ook voor elektrische fietsen bruikbaar zijn.
Bij agendering van dit voorstel op de gemeenteraad van september 2025, werd door het schepencollege geantwoord dat voor niet-urgente zaken het schepencollege de prioritering van uitvoering van zaken bepaalt, ondanks het feit dat is goedgekeurd in het mobiliteitsplan in 2020 om uitvoering te geven aan deze actie binnen de 3 jaar.
We zijn nu opnieuw een jaar verder zonder dat extra fietsbeugels werden geplaatst aan gemeenschapszalen, ondanks de belofte in de gemeenteraad een jaar geleden dat de actie zou uitgevoerd worden maar het schepencollege de timing zou bepalen. Daarom wordt opnieuw gevraagd aan de gemeenteraad om het schepencollege aan te manen tot uitvoering van deze actie. De indieners van dit voorstel staan open voor de aanpassing van de datum vermeld in het ontwerp van dit besluit, gebaseerd op een concreet en gemotiveerd voorstel van het college van burgemeester en schepenen.

Publieke stemming

Met 7 stemmen voor (Kristof Vanden Berghe, Marian De Clercq, Nicolas Bosschem, Lode Scheerder, Herman Vansintjan, Bart Vandesompele, Nele Coppieters), 11 stemmen tegen (Filip Vanparys, Pieter Vanderheyden, Filip Christiaens, Peter Draulans, Griet Embo, Rigo Van de Voorde, Zoé Suffys, Charlotte Lecluyse, Bart Colpaert, Peter Verplancke, Alain Meul)

Besluit

Art. 1: De gemeenteraad geeft opdracht aan het College van Burgemeester en Schepenen om, in het kader van het goedgekeurde meerjarenplan 2020-2025 en het goedgekeurde mobiliteitsplan, voor het einde van het kalenderjaar 2026 over te gaan tot de aankoop en plaatsing van extra fietsbeugels minstens aan volgende gemeenschapszalen: Centrum De Vierschaar, de Oase, de Pastorie in Deurle, het Tempelhof en de Oude Brouwerij

---

25. Toegevoegd punt fractie LEF: Plaatsing zitmeubilair langs wandeltrajecten senioren – principebeslissing - Verworpen

De Raad

Bevoegdheid

Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, in het bijzonder artikel 40.

Verwijzing

Het gemeenteraadsbesluit d.d. 29 juni 2020 betreffende de goedkeuring van een herziening van het mobiliteitsplan, inclusief actietabel, meer bepaald actie 5 uit deze actietabel.
De algemene raadscommissie d.d. 29 april 2024 betreffende de evaluatie van het gemeentelijk mobiliteitsplan, waar bij de evaluatie van actie 5 staat vermeld dat na afronding van de werken in de Koperstraat inwoners een vlottere toegang zullen hebben tot handelaren in de Koperstraat en de Latemstraat.
Het door de gemeenteraad goedgekeurd meerjarenplan 2026-2031, meer bepaald actieplan 5.3 (Lokaal sociaal beleid) en de onderliggende acties 5.3.5 (seniorenproof maken van de gemeente).

Motivering

Zowel in Priesterage als in de Bosstraat wonen senioren in diverse instellingen en woningen. Inwoners van deze locaties geven aan (samen met hun familieleden) op tijd en stond verplaatsingen te voet te willen maken naar de handelslocaties in de kern van het dorp van Sint-Martens-Latem. In het verleden werden in de Vennelaan en Priesterage reeds inspanningen gedaan om extra banken te plaatsen waarop senioren tijdens een verplaatsing even kunnen verpozen.
Na afronding van de werken in de Koperstraat, ontstaan nieuwe opportuniteiten om senioren op dit vlak extra mogelijkheden te geven. Tijdens de algemene raadscommissie van 29 april 2024 werd hiervoor in de evaluatie van de actietabel bij de evaluatie van het gemeentelijk mobiliteitsplan reeds een voorzet gegeven, maar dit heeft nog niet geleid tot een concrete realisatie op het termijn.
Om zowel van de seniorenvoorziening in de Bosstraat als vanuit de seniorensite in Priesterage voetgangers optimaal van deze nieuwe opportuniteiten gebruik te laten maken, zou het goed zijn in de omliggende straten (Bosstraat, Elsakkerweg, Koperstraat) over te gaan tot de plaatsing van extra zitmeubilair waar senioren en andere voetgangers even kunnen pauzeren bij wijze van tussenstop naar de handelaars in Koperstraat en Latemstraat.
We zijn nu opnieuw een jaar verder zonder dat op genoemde trajecten op een structurele manier werd overgegaan tot de plaatsing van extra zitmeubilair. Er werd een zitbank extra geplaatst in de Bosstraat, waarvoor dank. Nochtans werd vorig jaar bij de behandeling van dit agendapunt letterlijk gezegd *'We zullen dit doen. We gaan er zeker nog bijzetten. Het is noodzakelijk'*. Daarom wordt opnieuw gevraagd aan de

gemeenteraad om het schepencollege aan te manen tot uitvoering van deze actie. De indieners van dit voorstel staan open voor de aanpassing van de datum vermeld in het ontwerp van dit besluit, gebaseerd op een concreet en gemotiveerd voorstel van het college van burgemeester en schepenen.

Publieke stemming

Met 7 stemmen voor (Kristof Vanden Berghe, Marian De Clercq, Nicolas Bosschem, Lode Scheerder, Herman Vansintjan, Bart Vandesompele, Nele Coppieters), 11 stemmen tegen (Filip Vanparys, Pieter Vanderheyden, Filip Christiaens, Peter Draulans, Griet Embo, Rigo Van de Voorde, Zoé Suffys, Charlotte Lecluyse, Bart Colpaert, Peter Verplancke, Alain Meul)

Besluit

Art. 1: De gemeenteraad geeft opdracht aan het College van Burgemeester en Schepenen om, in het kader van het goedgekeurde meerjarenplan 2026-2031 en het goedgekeurde mobiliteitsplan, voor het einde van het kalenderjaar 2026 over te gaan tot de aankoop en plaatsing van extra zitbanken in de Bosstraat, Elsakkerweg en Koperstraat.

---

26. Toegevoegd fractie LEF: Preventie bos- en natuurbranden - aanbeveling en vragen om toelichting - Ter kennis genomen

De Raad

---

27. Mededelingen van de voorzitter - Ter kennis genomen

De Raad

Besluit

Kennisneming

Namens de Gemeenteraad

[SIG2] [SIG1]