Sint Martens Latem

Lijst van de besluiten van de Gemeenteraad van 21 september 2026

In toepassing van artikel 285 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, maakt de burgemeester een lijst van de besluiten bekend via de webtoepassing van de gemeente.

Het publiek kan van maandag tot vrijdag tussen 8.30 en 12 uur inzage krijgen in de besluiten bij het secretariaat (Dorp 1, 9830 Sint-Martens-Latem).

Klachten bij de toezichthoudende overheid kunnen via één uniek adres worden ingediend, zowel digitaal als op papier:

- via aangetekende zending: ofwel per post naar het adres van het Agentschap in Brussel, vermeld op de website van het Agentschap Binnenlands bestuur: de toezichthoudende overheid, p/a Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis –site - Havenlaan 88, bus 70, 1000 Brussel ofwel via aangetekende mail naar binnenland@vlaanderen.be;
- via afgifte tegen ontvangstbewijs op het adres van het Agentschap in Brussel, vermeld op de website van het Agentschap Binnenlands bestuur: de toezichthoudende overheid, p/a Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site - Havenlaan 88, bus 70, 1000 Brussel;
- via het digitaal formulier dat beschikbaar is op de website van het Agentschap Binnenlands Bestuur (www.lokaalbestuur.vlaanderen.be).

GOEDKEURING NOTULEN

---

1. Notulen en zittingsverslag gemeenteraad 29 juni 2026 - Goedkeuring
   Het zittingsverslag wordt vervangen door een audio-opname die beschikbaar wordt gesteld op de website. De Raad dient de notulen van de vorige vergadering goed te keuren.

OPENBAAR

ALGEMEEN BESTUUR

2. Ontslag gemeenteraadslid - Kennisname
   Bij schrijven van 1 september 2026 neemt mevrouw Bea Roos ontslag als gemeenteraadslid. Mevrouw Bea Roos bezorgde haar ontslagbrief aan de voorzitter van de gemeenteraad, de heer Filip Vanparys.
3. Installatie van een gemeenteraadslid en eedaflegging
   Mevrouw Coppieters is de eerstvolgende opvolger op de lijst 'LEF' waarvan mevrouw Roos deel uitmaakte.
   Mevrouw Coppieters wordt uitgenodigd om de eed af te leggen.
4. Opvolgingsrapportering meerjarenplan 2026-2031 - Kennisname
   De gemeenteraad neemt kennis van het opvolgingsrapport over het eerste semester van 2026.
5. Actualisering van informatieveiligheid- en cyberbeveiligingsbeleid van Sint-Martens-Latem - Goedkeuring
   Het informatieveiligheid- en cyberbeveiligingsbeleid heeft als doel om een gecoördineerde en effectieve aanpak te bieden voor de bescherming van informatie en de naleving van privacywetgeving binnen het lokaal bestuur Sint-Martens-Latem, met specifieke focus op informatieveiligheid en gegevensbescherming. Het beschrijft de algemene visie, doelstellingen en uitgangspunten met betrekking tot informatieveiligheid. Dit beleid is erop gericht om een ISMS (Informatie Security Management System) in te richten als proces om informatieveiligheid op een steeds hoger niveau te waarborgen. Door de goedkeuring van de NIS2-wet dat een kader voor de

cyberbeveiliging vaststelt is een actualisering van het informatieveiligheid- en cyberbeveiligingsbeleid aangewezen.

6. Kerkfabriek Sint-Aldegondis - advies jaarrekening 2025 - Goedkeuring
   De kerkraad Sint-Aldegondis stelde haar jaarrekening 2025 vast in zitting van 26 maart 2026. Deze jaarrekening sloot af met een overschot op de exploitatierekening van € 40.594,46. Er was geen overschot of tekort op de investeringsrekening.

7. Kerkfabriek Sint-Martinus - advies jaarrekening 2025 - Goedkeuring
   De kerkraad Sint-Martinus stelde haar jaarrekening 2025 vast in zitting van 15 januari 2026. De rekening sloot af met een overschot op de exploitatierekening van € 39.177,78 en met een tekort op de investeringsrekening van € 2.504,21.

WELZIJN

8. Recht van voorkoop (VCW) - Open Veld - Goedkeuring
   De gemeenteraad beslist over een zone van voorkooprecht binnen wijk Open Veld en kent dit toe aan Woonmaatschappij Dimensa voor 15 jaar.

9. Lokaal activeringspact 2024-2025 - eindrapportering - Goedkeuring
   De gemeenteraad keurt de eindrapportering van het Lokaal Activeringspact 2024-2025 (LAP 2) bestemd voor het Vlaamse Departement voor Werk en Sociale Economie goed.
   De oproep Lokaal Activeringspact had tot doel om lokale besturen die extra inspanningen leverden om (equivalent) leefloongerechtigden te activeren, financieel te ondersteunen en te stimuleren. De oproep beoogde een hogere uitstroom naar werk van (equivalent) leefloongerechtigden op Vlaams niveau.
   Na afloop van het project dient het lokaal bestuur een inhoudelijke en financiële eindrapportering voor te leggen aan de raad en het Departement Werk en Sociale Economie (DWSE), afdeling Sociale Economie en Werkbaar Werk.

10. Projectvereniging Wijkwerkorganisatie Leie en Schelde – aangepaste statuten - Goedkeuring
    De Gemeenteraad keurt de aangepaste statuten van de projectvereniging Wijkwerkorganisatie Leie en Schelde goed. De projectvereniging Wijkwerkorganisatie Leie en Schelde (Werken Leie en Schelde) werd door 10 lokale besturen (intussen zijn dit 7 lokale besturen gezien de fusie Deinze – Nevele en later Merelbeke-Melle en Nazareth-De Pinte) opgericht op 1 januari 2018. Dit met als opdracht de lokale samenwerking tussen besturen onderling en betrokken partners te stimuleren die als doelstelling het stimuleren van het tewerkstellings- en activeringsbeleid hebben.
    Op 1 april 2026 werd ook het lokaal bestuur Lochristi partner in dit samenwerkingsverband. In functie van de toetreding dienen er wijzigingen in de statuten doorgevoerd te worden.

GRONDGEBIEDZAKEN

11. Kosteloze grondafstand Dorsweg - Goedkeuring
    Op 27 september 1988 werden het tracé en de uitrustingsvoorwaarden voor de verkaveling 'Van Wassenhove en Co' vastgesteld. De wegenis werd aangelegd en de Dorsweg behoort sindsdien tot het openbaar domein (gemeenteweg) echter werd de kosteloze grondafstand niet uitgevoerd. Op verzoek van de actuele eigenaars wordt de kosteloze grondafstand geactiveerd. De kosteloze grondafstand wordt geregeld middels notariële akte.

12. Kosteloze terbeschikkingstelling grond Meersstraat - Goedkeuring
    De gemeenteraad verleend goedkeuring aan de kosteloze terbeschikkingstelling van 25,62m² grond in de Meersstraat in functie van de exploitatie van een bestaande hoogspanningscabine.

13. Kosteloze grondafstand Valerius De Saedeleerlaan - Goedkeuring
    Op 12 februari 1971 werd een verkavelingsvergunning verleend voor wat thans gekend is als de Valerius De Saedeleerlaan. In het besluit werd opgenomen dat de vijver en de wandelwegen die ernaartoe leiden gratis moeten worden afgestaan aan de gemeente, alsook de wegenis en de uitrusting ervan. Deze kosteloze grondafstand werd echter tot op heden nog niet uitgevoerd.

14. Kosteloze grondafstand Palepelstraat 37 - Goedkeuring
    Op 18 april 2011 werd een stedenbouwkundige vergunning verleend waarin een last kosteloze grondafstand werd opgelegd. Thans werd de splitsing opgemeten en kan overgegaan worden tot akte. De strook langs de openbare weg (berm) heeft een oppervlakte van 78m².

15. Kosteloze grondafstand Oudburgweg 54 - Goedkeuring
    Op 1 juni 2026 werd een omgevingsvergunning verleend waarin een last kosteloze grondafstand werd opgelegd. De splitsing werd opgemeten en er kan overgegaan worden tot akte. De strook langs de openbare weg (berm) heeft een oppervlakte van 98m².

16. Verkoop perceel grond aan Fluvius voor het oprichten van een schakelpost in de Latemstraat 91 - Goedkeuring
    Aan de gemeenteraad wordt gevraagd de akte voor de verkoop aan Fluvius van een gedeelte van een perceel grond in de Latemstraat 91 met kadastrale gegevens afdeling 1 sectie B nr. 383F, met een oppervlakte van 290m² 77dm², zoals aangeduid op het Proces-verbaal van meting en opsplitsing, opgemaakt door landmeetkundig bureau Daeninck-Audenaert bv. voor een totaal bedrag van €160.000 goed te keuren. De gemeenteraad verleent hierbij ook machtiging aan de commissaris van de Dienst Vastgoedtransacties van de Afdeling Juridische Dienstverlening om de gemeente te vertegenwoordigen bij de ondertekening van de authentieke verkoopakte en om de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie te ontslaan van het nemen van enige ambtshalve inschrijving bij de overschrijving van de akte.

VRIJE TIJD

17. Cultuurregio Leie en Schelde - verlenging projectvereniging - Goedkeuring
    Goedkeuring wordt verleend aan de verlenging van de projectvereniging Cultuurregio Leie en Schelde voor 6 jaar van 2027 tot en met 2032.

18. Vernieuwing subsidiereglement sport Sint-Martens-Latem - Goedkeuring
    De bestaande subsidiereglementen voor het verenigingsleven werden geëvalueerd en herwerkt met als doel de administratieve lasten voor zowel verenigingen als administratie te verminderen, de verschillende reglementen verder te uniformiseren en de subsidiecriteria transparanter en motiverender te maken.
    De gemeenteraad keurt het vernieuwd subsidiereglement sport goed.

19. Vernieuwing subsidiereglement (socio-) culturele verenigingen - Goedkeuring
    De bestaande subsidiereglementen voor het verenigingsleven werden geëvalueerd en herwerkt met als doel de administratieve lasten voor zowel verenigingen als administratie te verminderen, de verschillende reglementen verder te uniformiseren en de subsidiecriteria transparanter en motiverender te maken.
    De gemeenteraad keurt het vernieuwd subsidiereglement socio-culturele verenigingen goed.

20. Vernieuwing subsidiereglement milieu- en natuurverenigingen - Goedkeuring
    De bestaande subsidiereglementen voor het verenigingsleven werden geëvalueerd en herwerkt met als doel de administratieve lasten voor zowel verenigingen als administratie te verminderen, de verschillende reglementen verder te uniformiseren en de subsidiecriteria transparanter en motiverender te maken.

    De gemeenteraad keurt het vernieuwd subsidiereglement milieu- en natuurverenigingen goed.

21. Vernieuwing subsidiereglement seniorenverenigingen - Goedkeuring
    De bestaande subsidiereglementen voor het verenigingsleven werden geëvalueerd en herwerkt met als doel de administratieve lasten voor zowel verenigingen als administratie te verminderen, de verschillende reglementen verder te uniformiseren en de subsidiecriteria transparanter en motiverender te maken.

    De gemeenteraad keurt het vernieuwd subsidiereglement senioren goed.

22. Vernieuwing subsidiereglement jeugdverenigingen - Goedkeuring
    De bestaande subsidiereglementen voor het verenigingsleven werden geëvalueerd en herwerkt met als doel de administratieve lasten voor zowel verenigingen als administratie te verminderen, de verschillende reglementen verder te uniformiseren en de subsidiecriteria transparanter en motiverender te maken.

    De gemeenteraad keurt het vernieuwd subsidiereglement jeugd goed.

TOEGEVOEGDE PUNTEN

23. Toegevoegd punt fractie LEF: Toelage Consortium 12-12 naar aanleiding van de overstromingen in Nepal en Tibet - goedkeuring
    Het Consortium 12-12 deed op 27 augustus 2026 een oproep voor financiële steun naar aanleiding van de overstromingen in Nepal en Tibet.
    Consortium 12-12 is een samenwerking van vijf hulporganisaties: Caritas International, Handicap International, Dokters van de Wereld, Oxfam België en Plan International. Er wordt voorgesteld een bedrag van € 2.500 toe te kennen.

24. Toegevoegd punt fractie LEF: Plaatsing fietsrekken aan gemeentezalen - principebeslissing

Voor elke fietser is het belangrijk zijn/haar fiets comfortabel en veilig te kunnen parkeren op de plek van bestemming. Om het fietsgebruik te stimuleren is het belangrijk dat het lokaal bestuur hierin verantwoordelijkheid neemt aan haar eigen gemeenschapszalen waar deze infrastructuur momenteel nog ontbreekt. Daarom wordt voorgesteld op minstens vijf locaties extra fietsenstallingen te plaatsen die voldoende robuust zijn zodat ze ook voor elektrische fietsen bruikbaar zijn.

25. Toegevoegd punt fractie LEF: Plaatsing zitmeubilair langs wandeltrajecten senioren – principebeslissing
    Na de afronding van de werken in de Koperstraat, zijn nieuwe opportuniteiten ontstaan voor voetgangers (in het bijzonder senioren) die zich te voet willen verplaatsen naar de handelaars in Latemstraat en Koperstraat. Om deze verplaatsingen te voet voor iedereen haalbaar te maken, betekent het een meerwaarde om extra zitmeubilair te plaatsen in deze omgeving, meer bepaald in de straten Bosstraat, Elsakkerweg en Koperstraat.

26. Toegevoegd fractie LEF: Preventie bos- en natuurbranden - aanbeveling en vragen om toelichting
    In diverse Europese regio's, maar ook in ons eigen land, deden zich de afgelopen maanden zware natuurbranden voor met grote gevolgen voor mens en natuur. Op diverse niveaus wordt als gevolg hiervan nagedacht over extra preventieve acties en actieplannen die in uitvoering kunnen gebracht worden mochten dergelijke gebeurtenissen zich in de toekomst opnieuw voordoen.
    Sint-Martens-Latem is een groene gemeente met een rijk en uitgebreid bomenbestand. Vanuit die vaststelling kunnen we niet anders dan concluderen dat ook in onze dorpen groeiende risico's ontstaan op dit vlak.
    Daarom willen we de aanbeveling formulering om in de relevante beleidsdocumenten hierop in te zetten en een gepaste visie op maat van onze gemeente in deze context uit te werken. Hierbij vinden wij het belangrijk in te zetten op extra sensibilisering en het geven van het goede voorbeeld op het openbaar domein.
    Vragen:
    1) Worden in het kader van actie: 3.3.1. van het gemeentelijk meerjarenplan 2026-2031 (voeren van een proactief noodplanningsbeleid met aandacht voor wateroverlast en extreme droogte) specifieke actiefiches uitgewerkt die inspelen op de risico's van extreme droogte?
    2) Wordt in het kader van het opstellen en actief opvolgen van een hemel- en droogteplan (actie 4.2.1 van het gemeentelijk meerjarenplan 2026-2031) opdracht gegeven om gerichte acties in functie van het groeiend risico op natuurbranden uit te werken?
    3) Wordt het lopende klimaatactieplan bijgewerkt met gerichte acties in functie van het groeiend risico op natuurbranden?

ORGANISATIE VAN DE RAAD

27. Mededelingen van de voorzitter
    De voorzitter brengt de gemeenteraad op de hoogte van ontvangen briefwisseling, belangrijke data, uitnodigingen en andere relevante mededelingen.